



**H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**SOLICITUD PARA LICENCIA UNICA DE CONSTRUCCIÓN**

Bajo protesta de decir verdad se manifiesta que la presente solicitud de Licencia Única de Construcción es suscrita el día \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_ **Folio No.**

**DATOS DEL PREDIO**

Calle \_\_\_\_\_ No. Oficial \_\_\_\_\_ Clave Catastral: \_\_\_\_\_  
 Colonia \_\_\_\_\_ Población \_\_\_\_\_ Uso de Suelo \_\_\_\_\_

**EL PROPIETARIO O POSEEDOR**

Nombre \_\_\_\_\_  
 Calle \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_  
 Colonia \_\_\_\_\_ Poblacion \_\_\_\_\_ Telefono: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

**CARACTERISTICAS GRALES. DE LA OBRA**

SOLICITUD PARA:  
 OBRA NUEVA     AMPLIACION     REGISTRO  
 REGULARIZACION     REMODELACION

OTRO: \_\_\_\_\_  
 No. DE NIVELES \_\_\_\_\_  
 No. DE VIVIENDAS \_\_\_\_\_  
 EN PAQUETE DE VIVIENDAD:  
 \_\_\_\_\_ M2 C/U    TOTAL \_\_\_\_\_ M2

**DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA**

Nombre \_\_\_\_\_  
 Domicilio \_\_\_\_\_  
 Colonia \_\_\_\_\_

No. De Registro: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

**CARACTERISTICAS PARTICULAR DE LA OBRA**

Sup. Terreno \_\_\_\_\_ m2  
 Sup. Const. Existente \_\_\_\_\_ m2  
 Otros: \_\_\_\_\_ m2  
 Superficie Total a Const. \_\_\_\_\_ m2  
 Altura Sobre Nivel De Banqueta \_\_\_\_\_ m

**DATOS DEL CORRESPONSABLE DE LA OBRA**

Nombre \_\_\_\_\_  
 Domicilio \_\_\_\_\_  
 Colonia \_\_\_\_\_

No. De Registro: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

NIVEL	SUPERFICIE A CONSTRUIR	USO ESPECIFICO
- 1		
PB		
1er Nivel		
2o Nivel		
3er Nivel		

**AUTORIZACIONES:**

Licencia No. \_\_\_\_\_ Fecha De Vencimiento \_\_\_\_\_

**IMPORTE**

Recibo No. \_\_\_\_\_ Importe \$ \_\_\_\_\_

REVISO

AUTORIZO

\_\_\_\_\_  
 Jefe Del Depto. Técnico De Licencias.

\_\_\_\_\_  
 Directora De Desarrollo Urbano Y Ecología.

La presente solicitud cumple con lo que señala el Reglamento del Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural para el Municipio de Villa de Álvarez, vigentes a la fecha en el Municipio. Por lo anterior expuesto y fundado y conciente de lo manifiesto se acepta en caso de incurrir la solicitud en error o falsedad, las sanciones que sean aplicables.

Se informa al Propietario y al Director Responsable de Obra, que de no llevar a cabo la construcción, motivo de esta solicitud, en el plazo Concedido para la misma, podrá solicitar prorroga presentando original y copia de este Documento.



# H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ

## DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

### ANEXO TECNICO DE SOLICITUD DE LICENCIA

**FOLIO No.**

PROPIETARIO \_\_\_\_\_ CVE. CATASTRAL \_\_\_\_\_  
 TIPO DE OBRA SOLICITADA \_\_\_\_\_ DOMICILIO \_\_\_\_\_

**RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS AUTORIZADOS VIGENTES**

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> USO DE SUELO                 | <input type="checkbox"/> No. OFICIAL Y ALINEAMIENTO                        | <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN INAH |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN SSA             | <input type="checkbox"/> MEMORIA DE CALCULO (FIRMADA)                      | <input type="checkbox"/> OTRO              |
| <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> PLANOS Y LICENCIAS ANTERIOR ( PARA AMPLIACIONES ) |  |

**DATOS DEL PROYECTO ( SOLO LLENAR POR EL D.R.O. LOS CONCEPTOS QUE SI SE CUMPLAN )**

**PLANTA DE CONJUNTO Y ARQUITECTÓNICO**

- \_\_\_ DIBUJO TODO EL PREDIO CON COTAS GENERAL
- \_\_\_ COTAS A EJES E INTERIORES
- \_\_\_ DIMENSIONES MINIMAS Y LINEA DE CORTES
- \_\_\_ NOMBRE DE LOS ESPACIOS Y COCHERA
- \_\_\_ VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN

**CORTES**

- \_\_\_ CORTE LONGITUDINAL
- \_\_\_ CORTE TRANSVERSAL
- \_\_\_ ALTURA MINIMA
- \_\_\_ EJES Y COTAS COMPLETAS
- \_\_\_ PROY. DE CERRAMIENTOS Y MARQUESINAS
- \_\_\_ PRETILES
- \_\_\_ VENT. CENTAL
- \_\_\_ BARDAS

**FACHADAS**

- \_\_\_ FRONTAL
- \_\_\_ POSTERIOR Y LATERAL
- \_\_\_ COTAS DE ALTURAS
- \_\_\_ Vo. Bo. DEL INAH

**PLANTA DE AZOTEA**

- \_\_\_ PENDIENTES DE ESCURRIMIENTO
- \_\_\_ UBICACIÓN DEL TINACO
- \_\_\_ SALIDAS O BAJANTES PLUVIALES
- \_\_\_ PRETILES O CANALEJAS

**PLANTA DE CIMENTACION**

- \_\_\_ TIPO DE CIMENTO
- \_\_\_ SEMBRADO DE CASTILLOS , ZAPATAS Y COLUMNAS
- \_\_\_ TIPO DE CIMENTO EN BARDAS

**PLANTA ESTRUCTURAL**

- \_\_\_ SEMBRADO DE CASTILLOS Y COLUMNAS
- \_\_\_ ESPECIFICACIONES DE ARMADOS EN LOSAS ( LLENAS Y ALIGERADA )
- \_\_\_ UBICACIÓN DE TRABES
- \_\_\_ DESCRIPCIÓN DE CUBIERTAS

**DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO**

- \_\_\_ DIÁMETROS EN TUBERIAS
- \_\_\_ TIPO DE MATERIAL
- \_\_\_ PENDIENTE DE ARRASTRE
- \_\_\_ UBICACIÓN DE REGISTROS
- \_\_\_ LOCALIZACIÓN DE BAJANTES
- \_\_\_ REGISTRO CON TRAMPA DE GRASAS

**INSTALACIÓN HIDRÁULICA**

- \_\_\_ DIÁMETROS DE TUBERÍA
- \_\_\_ TIPO DE MATERIAL
- \_\_\_ UBICACIÓN DE SALIDAS
- \_\_\_ CISTERNA Y CAPACIDAD
- \_\_\_ TINACO Y CAPACIDAD
- \_\_\_ CALENTADOR
- \_\_\_ SIMBOLOGIA

**INSTALACIÓN ELECTRICA**

- \_\_\_ ACOMETIDA C.F.E
- \_\_\_ MEDIDOR C.F.E.
- \_\_\_ INTERRUPTOR
- \_\_\_ CENTRO DE CARGAS
- \_\_\_ UBICACIÓN DE SALIDAS
- \_\_\_ INST. EPECIALES

**DETALLES ESTRUCTURALES**

- \_\_\_ CIMIENTOS Y ZAPATAS
- \_\_\_ CASTILLOS Y COLUMNAS
- \_\_\_ TRABES
- \_\_\_ ESTRUCTURAS METALICAS
- \_\_\_ LOSAS
- \_\_\_ TRASLAPES

**NORMAS DE REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO**

- |                     |                         |                  |
|---------------------|-------------------------|------------------|
| ___ % C.O.S.        | ___ ILUMINACIÓN NATURAL | ___ M2 RECAMARAS |
| ___ % C.U.S.        | ___ VENTILACIÓN NATURAL | ___ M2 ESTANCIAS |
| ___ SERV. FRONTAL   | ___ CUBO DE LUZ         | ___ M2 COMEDOR   |
| ___ SERV. POSTERIOR | ___ PUERTAS Y ESCALERAS | ___ M2 COCINA    |
| ___ SERV. LATERAL   | ___ No. ESTACIONAMIENTO | ___ M2 BAÑO      |

NOMBRE DEL D.R.O O EN SU CASO C.R.O.

OBSERVACIONES:

\_\_\_\_\_

No. REGISTRO: \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_



**H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**ANEXO TECNICO DE SOLICITUD DE LICENCIA**

**FOLIO No.**

PROPIETARIO \_\_\_\_\_ CVE. CATASTRAL \_\_\_\_\_  
 TIPO DE OBRA SOLICITADA \_\_\_\_\_ DOMICILIO \_\_\_\_\_

**RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS AUTORIZADOS VIGENTES**

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> USO DE SUELO                 | <input type="checkbox"/> No. OFICIAL Y ALINEAMIENTO                        | <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN INAH |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN SSA             | <input type="checkbox"/> MEMORIA DE CALCULO (FIRMADA)                      | <input type="checkbox"/> OTRO              |
| <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> PLANOS Y LICENCIAS ANTERIOR ( PARA AMPLIACIONES ) |  |

**DATOS DEL PROYECTO ( SOLO LLENAR POR EL D.R.O. LOS CONCEPTOS QUE SI SE CUMPLAN )**

**PLANTA DE CONJUNTO Y ARQUITECTÓNICO**

- \_\_\_ DIBUJO TODO EL PREDIO CON COTAS GENERAL
- \_\_\_ COTAS A EJES E INTERIORES
- \_\_\_ DIMENSIONES MINIMAS Y LINEA DE CORTES
- \_\_\_ NOMBRE DE LOS ESPACIOS Y COCHERA
- \_\_\_ VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN

**CORTES**

- \_\_\_ CORTE LONGITUDINAL
- \_\_\_ CORTE TRANSVERSAL
- \_\_\_ ALTURA MINIMA
- \_\_\_ EJES Y COTAS COMPLETAS
- \_\_\_ PROY. DE CERRAMIENTOS Y MARQUESINAS
- \_\_\_ PRETILES
- \_\_\_ VENT. CENITAL
- \_\_\_ BARDAS

**FACHADAS**

- \_\_\_ FRONTAL
- \_\_\_ POSTERIOR Y LATERAL
- \_\_\_ COTAS DE ALTURAS
- \_\_\_ Vo. Bo. DEL INAH

**PLANTA DE AZOTEA**

- \_\_\_ PENDIENTES DE ESCURRIMIENTO
- \_\_\_ UBICACIÓN DEL TINACO
- \_\_\_ SALIDAS O BAJANTES PLUVIALES
- \_\_\_ PRETILES O CANALEJAS

**PLANTA DE CIMENTACION**

- \_\_\_ TIPO DE CIMENTO
- \_\_\_ SEMBRADO DE CASTILLOS , ZAPATAS Y COLUMNAS
- \_\_\_ TIPO DE CIMENTO EN BARDAS

**PLANTA ESTRUCTURAL**

- \_\_\_ SEMBRADO DE CASTILLOS Y COLUMNAS
- \_\_\_ ESPECIFICACIONES DE ARMADOS EN LOSAS ( LLENAS Y ALIGERADA )
- \_\_\_ UBICACIÓN DE TRABES
- \_\_\_ DESCRIPCIÓN DE CUBIERTAS

**DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO**

- \_\_\_ DIÁMETROS EN TUBERIAS
- \_\_\_ TIPO DE MATERIAL
- \_\_\_ PENDIENTE DE ARRASTRE
- \_\_\_ UBICACIÓN DE REGISTROS
- \_\_\_ LOCALIZACIÓN DE BAJANTES
- \_\_\_ REGISTRO CON TRAMPA DE GRASAS

**INSTALACIÓN HIDRÁULICA**

- \_\_\_ DIÁMETROS DE TUBERÍA
- \_\_\_ TIPO DE MATERIAL
- \_\_\_ UBICACIÓN DE SALIDAS
- \_\_\_ CISTERNA Y CAPACIDAD
- \_\_\_ TINACO Y CAPACIDAD
- \_\_\_ CALENTADOR
- \_\_\_ SIMBOLOGIA

**INSTALACIÓN ELECTRICA**

- \_\_\_ ACOMETIDA C.F.E
- \_\_\_ MEDIDOR C.F.E.
- \_\_\_ INTERRUPTOR
- \_\_\_ CENTRO DE CARGAS
- \_\_\_ UBICACIÓN DE SALIDAS
- \_\_\_ INST. EPECIALES

**DETALLES ESTRUCTURALES**

- \_\_\_ CIMIENTOS Y ZAPATAS
- \_\_\_ CASTILLOS Y COLUMNAS
- \_\_\_ TRABES
- \_\_\_ ESTRUCTURAS METALICAS
- \_\_\_ LOSAS
- \_\_\_ TRASLAPES

**NORMAS DE REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO**

- |                     |                         |                  |
|---------------------|-------------------------|------------------|
| ___ % C.O.S.        | ___ ILUMINACIÓN NATURAL | ___ M2 RECAMARAS |
| ___ % C.U.S.        | ___ VENTILACIÓN NATURAL | ___ M2 ESTANCIAS |
| ___ SERV. FRONTAL   | ___ CUBO DE LUZ         | ___ M2 COMEDOR   |
| ___ SERV. POSTERIOR | ___ PUERTAS Y ESCALERAS | ___ M2 COCINA    |
| ___ SERV. LATERAL   | ___ No. ESTACIONAMIENTO | ___ M2 BAÑO      |

**NOMBRE DEL D.R.O O EN SU CASO C.R.O.**

**OBSERVACIONES:**

\_\_\_\_\_

No. REGISTRO: \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_