



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ALVAREZ

# ACTAS DE CABILDO

SESION EXTRAORDINARIA No. 041 ACTA No. 085 LIBRO I FOJAS 1081

En la ciudad de Villa de Álvarez, cabecera del Municipio del mismo nombre del Estado de Colima, siendo las 19:25 diecinueve horas con veinticinco minutos del día 14 de SEPTIEMBRE del año dos mil veintidós, se reunieron los integrantes del Honorable Ayuntamiento Constitucional de Villa de Álvarez, en la Calle Nigromante del Fraccionamiento La Frontera, declarada recinto oficial para celebrar Sesión Extraordinaria No. 041, sujeta al siguiente:

## ORDEN DEL DÍA

I.- Verificación del Quórum legal, para instalación de la sesión.

II.- Lectura y en su caso aprobación del acta de la sesión anterior.

III.-Asunto Único:

- a) Presentación, análisis, discusión y en su caso aprobación del Dictamen correspondiente a la **Municipalización de las Etapas I y II del Fraccionamiento La Frontera.**
- b) Explicación técnica por parte de la Dirección General de Planeación y Desarrollo Municipal.
- c) Uso de la voz de vecinos de la colonia.
- d) Uso de la voz por parte del Desarrollador.
- e) Uso de la voz de la Mtra. Esther Gutiérrez Andrade Presidenta Municipal.
- f) Entrega formal del Acta de Protocolo de Municipalización.

IV.- Clausura de la sesión.

Para el desahogo del **PRIMER PUNTO** del orden del día, la **Mtra. Esther Gutiérrez Andrade, Presidenta Municipal**, instruye al **Mtro. José Alfredo Chávez González**, Secretario del H. Ayuntamiento para que verifique la asistencia, manifestando éste, la presencia de doce de los trece munícipes integrantes del cabildo villalvareense, con la ausencia de la regidora Valeria Tintos Ruiz, por lo que habiendo quórum legal, la C. Presidenta Municipal declaró formalmente instalada la sesión extraordinaria número 041, siendo las 19:25 diecinueve horas con veinticinco minutos.

Acto seguido instruyó al Secretario dar a conocer el **orden del día** antes descrito, el cual una vez puesto a consideración, fue **aprobado por unanimidad** de los munícipes presentes.

Autos

Handwritten signatures and initials on the right margin.

**SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. – Lectura del acta de la sesión anterior, para someterla según sea el caso a observaciones y aprobación.-**

Para este punto del orden del día, el **Mtro. José Alfredo Chávez González**, solicita la dispensa de las actas de las sesiones previas, con el compromiso de presentarlas en la próxima sesión ordinaria de cabildo. Solicitud que es **APROBADA POR UNANIMIDAD**.

**TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.-**

A continuación el **Arquitecto Juan Carlos Castañeda, Director General de Planeación y Desarrollo Municipal**, realiza la siguiente explicación técnica por parte de la Dirección General de Planeación y Desarrollo Municipal.

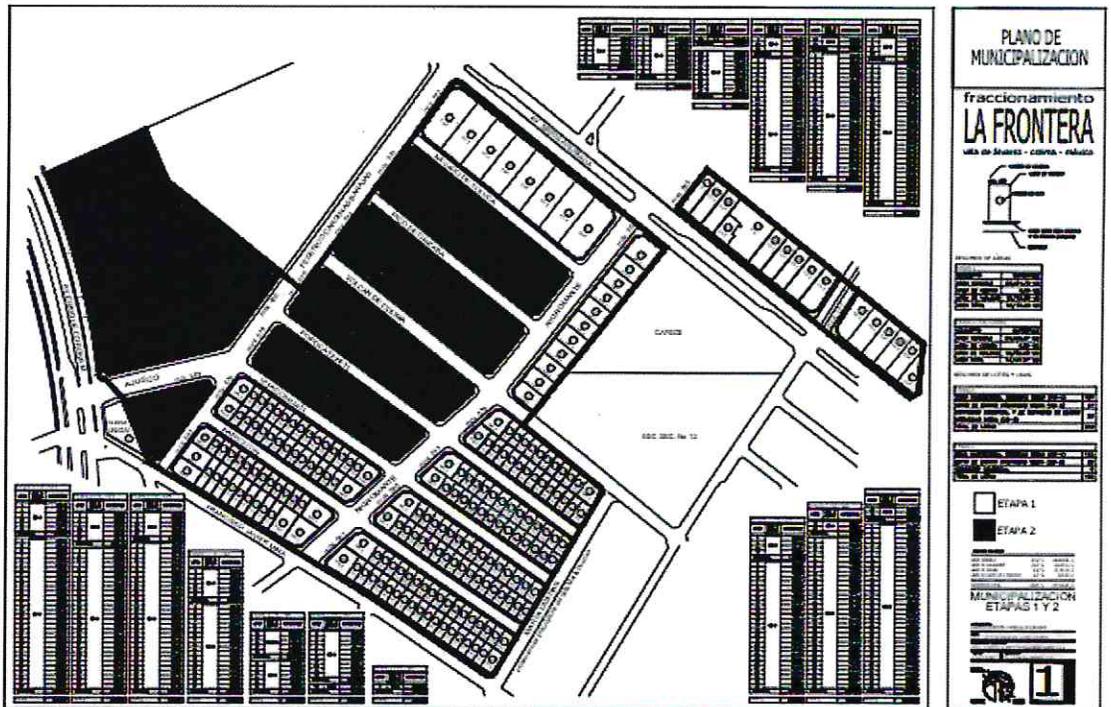
**MUNICIPALIZACION DE LAS ETAPAS I Y II DEL  
FRACCIONAMIENTO “LA FRONTERA”**

**PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN**

**SE AUTORIZÓ POR EL H. CABILDO EL 12 DE OCTUBRE DEL 2004  
SE PUBLICÓ EN EL PERIÓDICO OFICIAL “EL ESTADO DE COLIMA”,  
EL 11 DE DICIEMBRE DEL 2004  
INCORPORACIONES MUNICIPALES**

CONCEPTO / ETAPAS	NÚM. LOTES VENDIBLES	NÚM. LOTES CESIÓN	SUP. TOTAL, INCORPORADA	APROBACIÓN DEL H. CABILDO	PUBLICACIÓN PERIÓDICO DEL ESTADO DE COLIMA
Incorporación Municipal Etapa 1	218	0	74,174.25 M2	12 de mayo del 2008	31 de enero del 2009
Incorporación Municipal Etapa 2	155	0	74,167.87 M2	15 de enero del 2016	23 de enero de 2016

*Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin, including the name "Santos" and various illegible signatures.*



Finalizada la exposición se le cede el uso de la voz a la regidora **Sofía Peralta Ferro**, **Presidenta de la Comisión de Asentamientos Humanos**, para la presentación del Dictamen correspondiente a la **“Municipalización de las etapas I y II del Fraccionamiento La Frontera”**, solicitando poner a consideración del H. Cabildo la posibilidad de omitir la lectura de los considerandos, antecedentes y tablas de medidas y colindancias del dictamen a presentar, toda vez que el mismo fue dado a conocer en tiempo y forma en el grupo de comunicación de los munícipes. Solicitud que es **APROBADA POR UNANIMIDAD**.

A continuación procedió a dar lectura al siguiente dictamen que se inserta de manera íntegra y a la letra dice:

HONORABLE CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ  
P R E S E N T E

La Comisión de Asentamientos Humanos integrada por los ciudadanos **SOFÍA PERALTA FERRO**, **ESTHER GUTIÉRREZ ANDRADE** Y **ROBERTO ROLÓN CASTILLO**, con el carácter de Presidenta, Secretaria y Secretario respectivamente, nos fue turnada para su estudio, análisis y elaboración del dictamen correspondiente a la solicitud de **“MUNICIPALIZACIÓN DE LAS ETAPAS 1 Y 2 DEL FRACCIONAMIENTO LA FRONTERA”**, por lo que en uso de las atribuciones conferidas en el artículo 115, fracción V, inciso a) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; así como numeral 90, fracción V, inciso a) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; artículo 45 fracción II, incisos b), d), h), y j) de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, en relación a lo dispuesto por el indicativo 21 fracciones II, y VIII, 268 al 277, 346 a 352 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima; así como lo establecido en el numeral 104, fracción I, II y VII del Reglamento de Gobierno del Municipio de Villa de Álvarez, Colima; se exponen los siguientes:

**ANTECEDENTES**

**PRIMERO.-** Que el 11 de diciembre de 2004, se publicó en el periódico Oficial "El Estado de Colima" El Programa Parcial de Urbanización del Fraccionamiento La Frontera, mismo que se autorizó por el H. Cabildo el día 12 de octubre de 2004, según consta en certificación de Cabildo expedida con fecha 15 de Octubre de 2004 por el Lic. Petronilo Vázquez Vuelvas, entonces Secretario de este H. Ayuntamiento.

**SEGUNDO.-** Que cuenta con convenio celebrado por parte del gobierno del estado de Colima representado por los C. Licda. Griselda Álvarez y Lic. Carlos de la Madrid Virgen, Gobernadora del Estado y Secretario General de Gobierno Respectivamente, con la intervención de los C. Lic. Fortino Figueroa Montes, Delegado de la Compañía Nacional de Subsistencias Populares (CONASUPO), el Ing. Ignacio Montes Rodríguez, Jefe de zona del comité administrador del programa federal de construcción de escuelas, CAPECE y por la otra, la C. Josefina Ahumada Fuentes viuda de García, en su carácter de propietaria de los predios denominados "La Frontera" Y "La Cajita de Agua" al norte de la población de Villa de Álvarez, en el cual la propietaria, donó a título gratuito en favor de Gobierno del Estado 3 fracciones con una superficie de 9,876.90 m<sup>2</sup>, 15,212.95 m<sup>2</sup>, y 15,193.00 m<sup>2</sup>, los cuales se tomaran a cuenta como superficie que deberá otorgar como donación en el momento que se autorice el desarrollo del fraccionamiento.

Relación de predios cedidos anticipadamente:

PREDIO	SUPERFICIE	DESTINO
1	9,876.90 m <sup>2</sup>	Almacén CAPFCE
2	15,212.95 m <sup>2</sup>	Esc. Sec. Estatal No. 13
3	15,193.00 m <sup>2</sup>	Bodega de CONASUPO
TOTAL	40,282.85 m <sup>2</sup>	Equipamiento Institucional

La superficie cedida debe cubrir la que por reglamento generan en conjunto los siguientes desarrollos:

- Fraccionamiento "Cajita de Agua"
- Fraccionamiento "Rinconada de la Hacienda"
- Tienda de autoservicio Soriana Colima
- Fraccionamiento "La Frontera"

Relación de Áreas de Cesión

Desarrollo	Superficie
Soriana Colima	9,000.00 m <sup>2</sup>
Cajita de agua	2,378.66 m <sup>2</sup>
Rinconada de la Hacienda	1,092.00 m <sup>2</sup>
La Frontera	28,064.05 m <sup>2</sup>
<b>Total Requerida según Reglamento de Zonificación para el Estado de Colima</b>	<b>40,534.71 m<sup>2</sup></b>
Superficie Cedida Anticipadamente (ver convenio en anexo documentos)	40,282.25 m <sup>2</sup>
Cesión Faltante, la cual debe ser otorgada dentro de la lotificación del PPU La Frontera	252.46 m <sup>2</sup>
Área otorgada para cesión de acuerdo a la lotificación en el Programa Parcial de Urbanización "La Frontera" (ver cuadro 2 y plano "E1")	10,791.30 m <sup>2</sup>
<b>Superávit de Cesión</b>	<b>10,538.84 m<sup>2</sup></b>

**TERCERO.-** Que se han incorporado las etapas siguientes:

CONCEPTO / ETAPAS	NÚM. LOTES VENDIBLES	NÚM. LOTES CESIÓN	SUP. TOTAL, INCORPORADA	APROBACIÓN DEL H. CABILDO	PUBLICACIÓN PERIÓDICO DEL ESTADO DE COLIMA
Incorporación Municipal Etapa I	218	0	74,174.25 M2	12 de mayo del 2008	31 de enero del 2009
Incorporación Municipal Etapa II	155	0	74,167.87 M2	15 de enero del 2016	23 de enero de 2016

**CUARTO.-** Según expediente que obra en los archivos de la Dirección General de Planeación y Desarrollo Municipal del H. Ayuntamiento de Villa de Álvarez, se encuentra el Proyecto Ejecutivo de Urbanización y la Licencia de Urbanización, en donde se señalan las obligaciones de los promotores.

Una vez acreditada la propiedad, autorizado y publicado el Programa Parcial, así como emitida la Licencia de Urbanización correspondiente, y una vez reunidos los integrantes de ésta Comisión dictaminadora, y teniendo en cuenta los siguientes:

*Handwritten notes and signatures in blue ink on the right margin:*  
 - "Autos" written vertically.  
 - A large signature that appears to be "Santos".  
 - Other illegible signatures and initials.

# ACTAS DE CABILDO

SESION EXTRAORDINARIA No. 041 ACTA No. 085 LIBRO I FOJAS 1083

## CONSIDERANDOS

**PRIMERO.-** Que el ciudadano Diego Emilio García Mendoza promotor del Fraccionamiento La Frontera solicitó con fecha 09 de junio del 2022, a la Dirección General de Planeación y Desarrollo Municipal, la Municipalización correspondiente a las etapas 1 y 2 de urbanización, ubicado en esta ciudad de Villa de Álvarez.

**SEGUNDO.-** Que en respuesta a la solicitud señalada en el considerando que antecede, se realizó visita técnica con fecha 23 de junio del año 2022 por parte de la Dirección General de Planeación y Desarrollo Municipal; encontrándose que la etapa a municipalizar está aprovechada y habitada en un cincuenta por ciento más uno, además de presentar buenas condiciones de funcionamiento de los servicios públicos.

**TERCERO.-** Que mediante el oficio DC-174-2022, la Dirección de Catastro de este Municipio hace constar que las etapas a municipalizar se encuentran edificadas en un cincuenta por ciento más uno, cumpliendo así con lo establecido en el artículo 348 fracción III de la Ley de Asentamientos Humanos para el Estado de Colima.

**CUARTO.-** Que mediante Acta Entrega-Recepción de fecha 11 de marzo de 2022 en la que se hace constar que se reunieron la ciudadana María Aurora García Ahumada y la Comisión Intermunicipal de Agua Potable y Alcantarillado de los Municipios de Colima y Villa de Álvarez (CIAPACOV), representada por el ciudadano. Vladimir Parra Barragán, Director General Interino, el Lic. Jonathan Abdiel Lomeli Barbosa, Coordinador General Operativo, la Ingeniero Gisela De Jesús Miramontes Llerenas, Directora de Obras y Proyectos, la Ingeniero Minerva Montserrat García Bermúdez, encargada del padrón de usuarios, el Ingeniero Juan Carlos Amezola Vaca, Supervisor del fraccionamiento; para hacer constar la Entrega-Recepción de las obras de introducción de servicios correspondientes a la red de agua potable, tomas domiciliarias, red de alcantarillado sanitario y descargas domiciliarias de las Etapas 1 y 2 del fraccionamiento denominado "La Frontera" ubicado en la zona centro de la ciudad de Villa de Álvarez, Colima

**QUINTO.-** Que la Comisión Federal de Electricidad, certifica mediante oficio CC-134/2022 de fecha 11 de julio del 2022, que se ha cumplido la totalidad de las especificaciones y lineamientos requeridos, así como la construcción de la red de distribución de acuerdo con el proyecto autorizado en las calles: Av. María Ahumada manzana 572 lotes del 1 al 8, Nevado de Toluca y Pico de Orizaba manzana 573 lotes del 1 al 36, calle Pico de Orizaba y Volcán de Colima manzana 574 lotes del 1 al 38, calles Volcán de Colima y Popocatépetl manzana 575 con lotes del 1 al 36, calles Volcán de Colima y Popocatépetl manzana 576 con lotes del 1 al 26, Popocatépetl y Iztaccíhuatl manzana 577 con lotes del 1 al 28, calles Popocatépetl y Iztaccíhuatl manzana 578 con lotes del 1 al 33, calles Iztaccíhuatl y Paricutín manzana 579 lotes del 1 al 31, calles Iztaccíhuatl y Paricutín manzana 580 lotes del 1 al 34, calles Paricutín y Fco. Javier mina manzana 581 lotes del 1 al 37, calles Paricutín y Fco. Javier Mina manzana 582 lotes del 1 al 27 y calle Nigromante manzana 584 lotes del 3 al 13.

**SEXTO.-** Que la Dirección de Alumbrado Público del H. Ayuntamiento de Villa de Álvarez, mediante oficio No. D.A.P 055-2022, recibido en la Dirección General de Planeación y Desarrollo Municipal señala que el Fraccionamiento La Frontera, etapas 1 y 2, cumple con los requisitos para ser Municipalizadas, hace constar que el promotor ha cumplido con las observaciones detectadas y enteradas mediante visita de inspección e informa mediante dictamen técnico de alumbrado público, en el cual se determinó que dicha infraestructura está en óptimas condiciones para ser recibidas por dicha Dirección.

Se especifica también que hasta en tanto no se lleve a cabo la elaboración y firma del Acta Administrativa de Municipalización, la cual viene a formalizar el acta de entrega recepción de la infraestructura de servicios públicos, el promotor sigue teniendo la responsabilidad sobre cualquier daño o robo, esto de conformidad con el artículo 346, 347 y 351 de la Ley de Asentamiento Humanos del Estado de Colima.

**SÉPTIMO.-** Que mediante escrito de fecha 14 de marzo de 2022 el Arquitecto Ramón Alberto Aguirre Mancilla, supervisor municipal número 006/2008 SM-OU, informó a la Dirección General de Planeación y Desarrollo Municipal que la ejecución de las obras de urbanización correspondientes a la etapas 1 y 2 del Fraccionamiento La Frontera, se realizaron conforme a las especificaciones y normas indicadas en el Proyecto Ejecutivo de Urbanización autorizado, mismo que se verificó en las listas de supervisión municipal ejecutadas al fraccionamiento.

**OCTAVO.-** Que mediante escrito de fecha 23 de marzo de 2022, el Director Responsable de Obra el M. Arquitecto Víctor Manuel Lara Ramos con registro No. DRO. No. 001/2013 RF-U, manifiesta que las obras de Urbanización de las etapas 1 y 2 del Fraccionamiento La Frontera, han sido ejecutadas de acuerdo con el Proyecto Ejecutivo de Urbanización, cumpliendo así con la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, y se encuentran aptas para su Municipalización.

**NOVENO.-** Que en apego al artículo 316 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, se presentaron las pruebas de laboratorio realizadas por SELAINCON S.A. DE C.V., en virtud de garantizar la buena calidad de los materiales, mano de obra y acabado de las obras de urbanización respectivas, de acuerdo al Proyecto Ejecutivo.



*Handwritten notes in blue ink on the left margin:*  
- A large circle with a dot inside.  
- The word "cartos" written vertically.  
- A large, stylized signature or scribble.  
- A smaller signature or scribble below it.  
- A long, thin vertical line.  
- A small signature or scribble at the bottom.

*Handwritten notes in blue ink on the right margin:*  
- A vertical signature or scribble.  
- A large, stylized signature or scribble.  
- A smaller signature or scribble below it.  
- A long, thin vertical line.  
- A small signature or scribble at the bottom.

**DÉCIMO.-** Que después del acto recepción de las obras de urbanización para su municipalización, donde el representante de la Dependencia Municipal ratifica el dictamen técnico estableciendo que el urbanizador cumplió con todas las obligaciones a su cargo y por tanto las obras de urbanización están en condiciones de ser recibidas y municipalizadas, el representante del Ayuntamiento levantará un acta administrativa donde se haga constar los hechos de la recepción de las obras, así como la declaración por parte del urbanizador indicando los datos de la fianza que otorgue por un plazo no menor de dos años, obligándose a reponer las obras que presenten defectos ocultos de construcción, conforme a la fracción VI del Artículo 287 de la Ley de Asentamiento Humanos del Estado de Colima, que será por el cincuenta por ciento del monto de la fianza que se cancela en el artículo 350 de dicha Ley, actualizada por el Índice Nacional de Precios al Consumidor y que su original se encuentra en la Tesorería de este H. Ayuntamiento Constitucional. (Fianza Número BKY-0024-0113693 de fecha 06 de julio de 2022 por un monto de \$581,069.10 pesos).

**DÉCIMO PRIMERO.-** En fecha 07 de septiembre de 2022 esta comisión dictaminadora recibió por parte de la Secretaría de éste Ayuntamiento el dictamen técnico de la solicitud de Municipalización de la etapas 1 y 2 del Fraccionamiento La Frontera, elaborado y remitido mediante oficio DGPDM-0865-2022 signado por el MDU. Juan Carlos Castañeda Ortiz, Director General de Planeación y Desarrollo Municipal, en donde emite opinión favorable para la municipalización materia del presente dictamen.

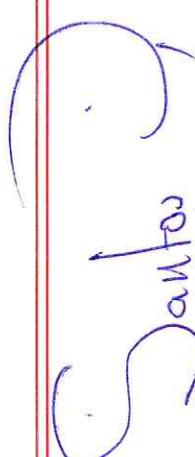
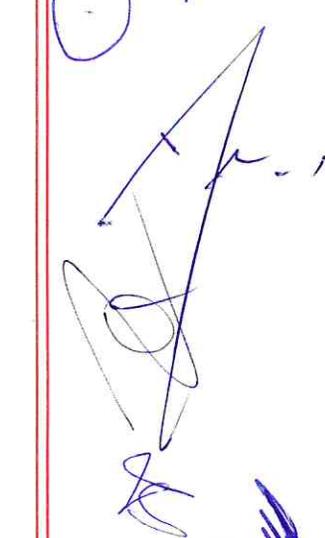
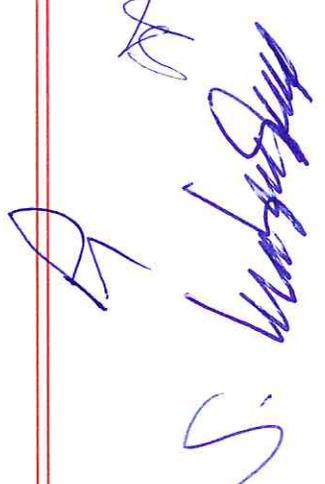
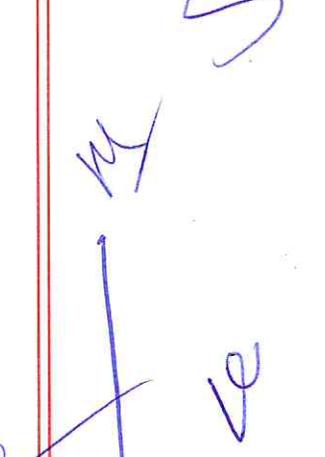
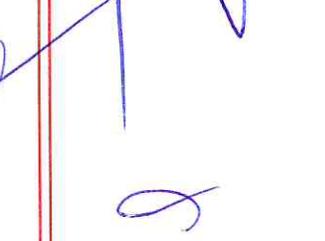
Por lo anterior descrito, y con fundamento en los artículos 346 y 349 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima en relación al numeral 104 fracción I del Reglamento de Gobierno del Municipio de Villa de Álvarez, Colima, esta COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, tiene a bien proponer al Honorable Cabildo Municipal de Villa de Álvarez, Colima el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO:** Es de **APROBARSE Y SE APRUEBA** la **MUNICIPALIZACIÓN DE LAS ETAPAS 1 Y 2 DEL FRACCIONAMIENTO LA FRONTERA**; ya que la promotora ha cumplido con lo establecido en los artículos 346 al 349 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, toda vez que se encuentran concluidas en su totalidad las obras de urbanización a satisfacción de este Honorable Ayuntamiento; así como edificado y aprovechado el cincuenta por ciento más uno del suelo urbanizado en dicha etapa.

**SEGUNDO.** – Que la etapa a municipalizar comprenden las manzanas, lotes y usos o destinos siguientes:

RELACIÓN DE LOTES ETAPA 1				
	MANZANA	LOTE	USO	CLAVE CATASTRAL
1	572	1	CD-2	10-01-13-572-001-000
2	572	2	CD-2	10-01-13-572-002-000
3	572	3	CD-2	10-01-13-572-003-000
4	572	4	CD-2	10-01-13-572-004-000
5	572	5	CD-2	10-01-13-572-005-000
6	572	6	CD-2	10-01-13-572-006-000
7	572	7	CD-2	10-01-13-572-007-000
8	572	8	CD-2	10-01-13-572-008-000
9	584	3	MB-2	10-01-13-584-003-000
10	584	4	MB-2	10-01-13-584-004-000
11	584	5	MB-2	10-01-13-584-005-000
12	584	6	MB-2	10-01-13-584-006-000
13	584	7	MB-2	10-01-13-584-007-000
14	584	8	MB-2	10-01-13-584-008-000
15	584	9	MB-2	10-01-13-584-009-000
16	584	10	MB-2	10-01-13-584-010-000
17	584	11	MB-2	10-01-13-584-011-000
18	584	12	MB-2	10-01-13-584-012-000
19	584	13	MB-2	10-01-13-584-013-000
20	181	2	CD-2	10-01-13-181-002-000
21	181	3	CD-2	10-01-13-181-003-000
22	181	4	CD-2	10-01-13-181-004-000



# ACTAS DE CABILDO

SESION EXTRAORDINARIA No. 041 ACTA No. 085 LIBRO I FOJAS 1084



23	181	5	CD-2	10-01-13-181-005-000
24	181	6	CD-2	10-01-13-181-006-000
25	181	7	CD-2	10-01-13-181-007-000
26	579	1	MB-2	10-01-13-579-001-000
27	579	2	MB-2	10-01-13-579-002-000
28	579	3	H3-U	10-01-13-579-003-000
29	579	4	H3-U	10-01-13-579-004-000
30	579	5	H3-U	10-01-13-579-005-000
31	579	6	H3-U	10-01-13-579-006-000
32	579	7	H3-U	10-01-13-579-007-000
33	579	8	H3-U	10-01-13-579-008-000
34	579	9	H3-U	10-01-13-579-009-000
35	579	10	H3-U	10-01-13-579-010-000
36	579	11	H3-U	10-01-13-579-011-000
37	579	12	H3-U	10-01-13-579-012-000
38	579	13	H3-U	10-01-13-579-013-000
39	579	14	H3-U	10-01-13-579-014-000
40	579	15	H3-U	10-01-13-579-015-000
41	579	16	MB-2	10-01-13-579-016-000
42	579	17	MB-2	10-01-13-579-017-000
43	579	18	H3-U	10-01-13-579-018-000
44	579	19	H3-U	10-01-13-579-019-000
45	579	20	H3-U	10-01-13-579-020-000
46	579	21	H3-U	10-01-13-579-021-000
47	579	22	H3-U	10-01-13-579-022-000
48	579	23	H3-U	10-01-13-579-023-000
49	579	24	H3-U	10-01-13-579-024-000
50	579	25	H3-U	10-01-13-579-025-000
51	579	26	H3-U	10-01-13-579-026-000
52	579	27	H3-U	10-01-13-579-027-000
53	579	28	H3-U	10-01-13-579-028-000
54	579	29	H3-U	10-01-13-579-029-000
55	579	30	H3-U	10-01-13-579-030-000
56	579	31	H3-U	10-01-13-579-031-000
57	582	1	MB-2	10-01-13-582-001-000
58	582	2	MB-2	10-01-13-582-002-000
59	582	3	MB-2	10-01-13-582-003-000
60	582	4	H3-U	10-01-13-582-004-000
61	582	5	H3-U	10-01-13-582-005-000
62	582	6	H3-U	10-01-13-582-006-000
63	582	7	H3-U	10-01-13-582-007-000
64	582	8	H3-U	10-01-13-582-008-000
65	582	9	H3-U	10-01-13-582-009-000
66	582	10	H3-U	10-01-13-582-010-000
67	582	11	H3-U	10-01-13-582-011-000
68	582	12	H3-U	10-01-13-582-012-000
69	582	13	MB-2	10-01-13-582-013-000
70	582	14	MB-2	10-01-13-582-014-000

Santos

M...

Luz...

M...

71	582	15	MB-2	10-01-13-582-015-000
72	582	16	H3-U	10-01-13-582-016-000
73	582	17	H3-U	10-01-13-582-017-000
74	582	18	H3-U	10-01-13-582-018-000
75	582	19	H3-U	10-01-13-582-019-000
76	582	20	H3-U	10-01-13-582-020-000
77	582	21	H3-U	10-01-13-582-021-000
78	582	22	H3-U	10-01-13-582-022-000
79	582	23	H3-U	10-01-13-582-023-000
80	582	24	H3-U	10-01-13-582-024-000
81	582	25	H3-U	10-01-13-582-025-000
82	582	26	H3-U	10-01-13-582-026-000
83	582	27	H3-U	10-01-13-582-027-000
84	576	1	MB-2	10-01-13-576-001-000
85	576	2	H3-U	10-01-13-576-002-000
86	576	3	H3-U	10-01-13-576-003-000
87	576	4	H3-U	10-01-13-576-004-000
88	576	5	H3-U	10-01-13-576-005-000
89	576	6	H3-U	10-01-13-576-006-000
90	576	7	H3-U	10-01-13-576-007-000
91	576	8	H3-U	10-01-13-576-008-000
92	576	9	H3-U	10-01-13-576-009-000
93	576	10	H3-U	10-01-13-576-010-000
94	576	11	H3-U	10-01-13-576-011-000
95	576	12	H3-U	10-01-13-576-012-000
96	576	13	H3-U	10-01-13-576-013-000
97	576	14	H3-U	10-01-13-576-014-000
98	576	15	MB-2	10-01-13-576-015-000
99	576	16	MB-2	10-01-13-576-016-000
100	576	17	H3-U	10-01-13-576-017-000
101	576	18	H3-U	10-01-13-576-018-000
102	576	19	H3-U	10-01-13-576-019-000
103	576	20	H3-U	10-01-13-576-020-000
104	576	21	H3-U	10-01-13-576-021-000
105	576	22	H3-U	10-01-13-576-022-000
106	576	23	H3-U	10-01-13-576-023-000
107	576	24	H3-U	10-01-13-576-024-000
108	576	25	H3-U	10-01-13-576-025-000
109	576	26	H3-U	10-01-13-576-026-000
110	577	1	H3-U	10-01-13-577-001-000
111	577	2	H3-U	10-01-13-577-002-000
112	577	3	H3-U	10-01-13-577-003-000
113	577	4	H3-U	10-01-13-577-004-000
114	577	5	H3-U	10-01-13-577-005-000
115	577	6	H3-U	10-01-13-577-006-000
116	577	7	H3-U	10-01-13-577-007-000
117	577	8	H3-U	10-01-13-577-008-000
118	577	9	H3-U	10-01-13-577-009-000

Santos

S. A.

A

Handwritten signature

ce

Handwritten mark

Handwritten mark

# ACTAS DE CABILDO

SESION EXTRAORDINARIA No. 041 ACTA No. 085 LIBRO I FOJAS 1085



119	577	10	H3-U	10-01-13-577-010-000
120	577	11	H3-U	10-01-13-577-011-000
121	577	12	H3-U	10-01-13-577-012-000
122	577	13	H3-U	10-01-13-577-013-000
123	577	14	H3-U	10-01-13-577-014-000
124	577	15	MB-2	10-01-13-577-015-000
125	577	16	MB-2	10-01-13-577-016-000
126	577	17	H3-U	10-01-13-577-017-000
127	577	18	H3-U	10-01-13-577-018-000
128	577	19	H3-U	10-01-13-577-019-000
129	577	20	H3-U	10-01-13-577-020-000
130	577	21	H3-U	10-01-13-577-021-000
131	577	22	H3-U	10-01-13-577-022-000
132	577	23	H3-U	10-01-13-577-023-000
133	577	24	H3-U	10-01-13-577-024-000
134	577	25	H3-U	10-01-13-577-025-000
135	577	26	H3-U	10-01-13-577-026-000
136	577	27	H3-U	10-01-13-577-027-000
137	577	28	H3-U	10-01-13-577-028-000
138	580	1	H3-U	10-01-13-580-001-000
139	580	2	H3-U	10-01-13-580-002-000
140	580	3	H3-U	10-01-13-580-003-000
141	580	4	H3-U	10-01-13-580-004-000
142	580	5	H3-U	10-01-13-580-005-000
143	580	6	H3-U	10-01-13-580-006-000
144	580	7	H3-U	10-01-13-580-007-000
145	580	8	H3-U	10-01-13-580-008-000
146	580	9	H3-U	10-01-13-580-009-000
147	580	10	H3-U	10-01-13-580-010-000
148	580	11	H3-U	10-01-13-580-011-000
149	580	12	H3-U	10-01-13-580-012-000
150	580	13	H3-U	10-01-13-580-013-000
151	580	14	H3-U	10-01-13-580-014-000
152	580	15	H3-U	10-01-13-580-015-000
153	580	16	H3-U	10-01-13-580-016-000
154	580	17	H3-U	10-01-13-580-017-000
155	580	18	H3-U	10-01-13-580-018-000
156	580	19	MB-2	10-01-13-580-019-000
157	580	20	MB-2	10-01-13-580-020-000
158	580	21	H3-U	10-01-13-580-021-000
159	580	22	H3-U	10-01-13-580-022-000
160	580	23	H3-U	10-01-13-580-023-000
161	580	24	H3-U	10-01-13-580-024-000
162	580	25	H3-U	10-01-13-580-025-000
163	580	26	H3-U	10-01-13-580-026-000
164	580	27	H3-U	10-01-13-580-027-000
165	580	28	H3-U	10-01-13-580-028-000
166	580	29	H3-U	10-01-13-580-029-000

Santos

K

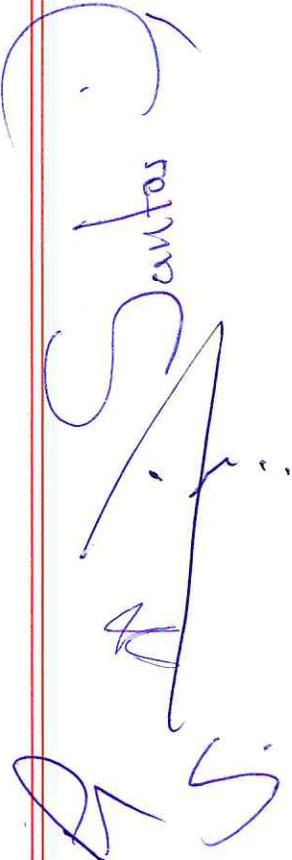
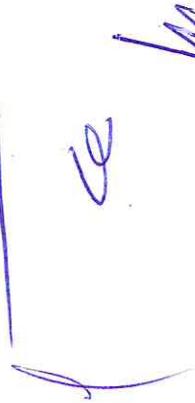
S

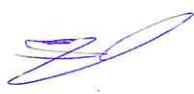
M...

H...

M...

167	580	30	H3-U	10-01-13-580-030-000
168	580	31	H3-U	10-01-13-580-031-000
169	580	32	H3-U	10-01-13-580-032-000
170	580	33	H3-U	10-01-13-580-033-000
171	580	34	H3-U	10-01-13-580-034-000
172	581	1	H3-U	10-01-13-581-001-000
173	581	2	H3-U	10-01-13-581-002-000
174	581	3	H3-U	10-01-13-581-003-000
175	581	4	H3-U	10-01-13-581-004-000
176	581	5	H3-U	10-01-13-581-005-000
177	581	6	H3-U	10-01-13-581-006-000
178	581	7	H3-U	10-01-13-581-007-000
179	581	8	H3-U	10-01-13-581-008-000
180	581	9	H3-U	10-01-13-581-009-000
181	581	10	H3-U	10-01-13-581-010-000
182	581	11	H3-U	10-01-13-581-011-000
183	581	12	H3-U	10-01-13-581-012-000
184	581	13	H3-U	10-01-13-581-013-000
185	581	14	H3-U	10-01-13-581-014-000
186	581	15	H3-U	10-01-13-581-015-000
187	581	16	H3-U	10-01-13-581-016-000
188	581	17	H3-U	10-01-13-581-017-000
189	581	18	H3-U	10-01-13-581-018-000
190	581	19	H3-U	10-01-13-581-019-000
191	581	20	MB-2	10-01-13-581-020-000
192	581	21	MB-2	10-01-13-581-021-000
193	581	22	H3-U	10-01-13-581-022-000
194	581	23	H3-U	10-01-13-581-023-000
195	581	24	H3-U	10-01-13-581-024-000
196	581	25	H3-U	10-01-13-581-025-000
197	581	26	H3-U	10-01-13-581-026-000
198	581	27	H3-U	10-01-13-581-027-000
199	581	28	H3-U	10-01-13-581-028-000
200	581	29	H3-U	10-01-13-581-029-000
201	581	30	H3-U	10-01-13-581-030-000
202	581	31	H3-U	10-01-13-581-031-000
203	581	32	H3-U	10-01-13-581-032-000
204	581	33	H3-U	10-01-13-581-033-000
205	581	34	H3-U	10-01-13-581-034-000
206	581	35	H3-U	10-01-13-581-035-000
207	581	36	H3-U	10-01-13-581-036-000
208	581	37	H3-U	10-01-13-581-037-000
209	885	38	CD-2	10-01-13-885-038-000
210	885	39	CD-2	10-01-13-885-039-000
211	885	40	CD-2	10-01-13-885-040-000
212	885	41	CD-2	10-01-13-885-041-000
213	885	42	CD-2	10-01-13-885-042-000
214	885	43	EE	10-01-13-885-043-000



# ACTAS DE CABILDO

SESION EXTRAORDINARIA No. 041 ACTA No. 085 LIBRO I FOJAS 1086



215	885	44	CD-2	10-01-13-885-044-000
216	885	45	CD-2	10-01-13-885-045-000
217	885	46	CD-2	10-01-13-885-046-000
218	885	47	CD-2	10-01-13-885-047-000

## RELACIÓN DE LOTES ETAPA 2

	MANZANA	LOTE	USO	CLAVE CATASTRAL
1	573	1	MB-2	10-01-13-573-001-000
2	573	2	MB-2	10-01-13-573-002-000
3	573	3	MB-2	10-01-13-573-003-000
4	573	4	H3-U	10-01-13-573-004-000
5	573	5	H3-U	10-01-13-573-005-000
6	573	6	H3-U	10-01-13-573-006-000
7	573	7	H3-U	10-01-13-573-007-000
8	573	8	H3-U	10-01-13-573-008-000
9	573	9	H3-U	10-01-13-573-009-000
10	573	10	H3-U	10-01-13-573-010-000
11	573	11	H3-U	10-01-13-573-011-000
12	573	12	H3-U	10-01-13-573-012-000
13	573	13	H3-U	10-01-13-573-013-000
14	573	14	H3-U	10-01-13-573-014-000
15	573	15	H3-U	10-01-13-573-015-000
16	573	16	H3-U	10-01-13-573-016-000
17	573	17	H3-U	10-01-13-573-017-000
18	573	18	H3-U	10-01-13-573-018-000
19	573	19	MB-2	10-01-13-573-019-000
20	573	20	MB-2	10-01-13-573-020-000
21	573	21	MB-2	10-01-13-573-021-000
22	573	22	H3-U	10-01-13-573-022-000
23	573	23	H3-U	10-01-13-573-023-000
24	573	24	H3-U	10-01-13-573-024-000
25	573	25	H3-U	10-01-13-573-025-000
26	573	26	H3-U	10-01-13-573-026-000
27	573	27	H3-U	10-01-13-573-027-000
28	573	28	H3-U	10-01-13-573-028-000
29	573	29	H3-U	10-01-13-573-029-000
30	573	30	H3-U	10-01-13-573-030-000
31	573	31	H3-U	10-01-13-573-031-000
32	573	32	H3-U	10-01-13-573-032-000
33	573	33	H3-U	10-01-13-573-033-000
34	573	34	H3-U	10-01-13-573-034-000
35	573	35	H3-U	10-01-13-573-035-000
36	573	36	H3-U	10-01-13-573-036-000
37	574	1	MB-2	10-01-13-574-001-000
38	574	2	MB-2	10-01-13-574-002-000
39	574	3	MB-2	10-01-13-574-003-000
40	574	4	H3-U	10-01-13-574-004-000

*Santos*

*[Handwritten mark]*

*[Large handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Large handwritten signature]*

41	574	5	H3-U	10-01-13-574-005-000
42	574	6	H3-U	10-01-13-574-006-000
43	574	7	H3-U	10-01-13-574-007-000
44	574	8	H3-U	10-01-13-574-008-000
45	574	9	H3-U	10-01-13-574-009-000
46	574	10	H3-U	10-01-13-574-010-000
47	574	11	H3-U	10-01-13-574-011-000
48	574	12	H3-U	10-01-13-574-012-000
49	574	13	H3-U	10-01-13-574-013-000
50	574	14	H3-U	10-01-13-574-014-000
51	574	15	H3-U	10-01-13-574-015-000
52	574	16	H3-U	10-01-13-574-016-000
53	574	17	H3-U	10-01-13-574-017-000
54	574	18	H3-U	10-01-13-574-018-000
55	574	19	H3-U	10-01-13-574-019-000
56	574	20	MB-2	10-01-13-574-020-000
57	574	21	MB-2	10-01-13-574-021-000
58	574	22	MB-2	10-01-13-574-022-000
59	574	23	H3-U	10-01-13-574-023-000
60	574	24	H3-U	10-01-13-574-024-000
61	574	25	H3-U	10-01-13-574-025-000
62	574	26	H3-U	10-01-13-574-026-000
63	574	27	H3-U	10-01-13-574-027-000
64	574	28	H3-U	10-01-13-574-028-000
65	574	29	H3-U	10-01-13-574-029-000
66	574	30	H3-U	10-01-13-574-030-000
67	574	31	H3-U	10-01-13-574-031-000
68	574	32	H3-U	10-01-13-574-032-000
69	574	33	H3-U	10-01-13-574-033-000
70	574	34	H3-U	10-01-13-574-034-000
71	574	35	H3-U	10-01-13-574-035-000
72	574	36	H3-U	10-01-13-574-036-000
73	574	37	H3-U	10-01-13-574-037-000
74	574	38	H3-U	10-01-13-574-038-000
75	575	1	MB-2	10-01-13-575-001-000
76	575	2	MB-2	10-01-13-575-002-000
77	575	3	H3-U	10-01-13-575-003-000
78	575	4	H3-U	10-01-13-575-004-000
79	575	5	H3-U	10-01-13-575-005-000
80	575	6	H3-U	10-01-13-575-006-000
81	575	7	H3-U	10-01-13-575-007-000
82	575	8	H3-U	10-01-13-575-008-000
83	575	9	H3-U	10-01-13-575-009-000
84	575	10	H3-U	10-01-13-575-010-000
85	575	11	H3-U	10-01-13-575-011-000
86	575	12	H3-U	10-01-13-575-012-000
87	575	13	H3-U	10-01-13-575-013-000
88	575	14	H3-U	10-01-13-575-014-000

Santos

*[Handwritten mark]*

*[Large handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

# ACTAS DE CABILDO

SESION EXTRAORDINARIA No. 041 ACTA No. 065 LIBRO I FOJAS 1087



89	575	15	H3-U	10-01-13-575-015-000
90	575	16	H3-U	10-01-13-575-016-000
91	575	17	H3-U	10-01-13-575-017-000
92	575	18	MB-2	10-01-13-575-018-000
93	575	19	MB-2	10-01-13-575-019-000
94	575	20	MB-2	10-01-13-575-020-000
95	575	21	H3-U	10-01-13-575-021-000
96	575	22	H3-U	10-01-13-575-022-000
97	575	23	H3-U	10-01-13-575-023-000
98	575	24	H3-U	10-01-13-575-024-000
99	575	25	H3-U	10-01-13-575-025-000
100	575	26	H3-U	10-01-13-575-026-000
101	575	27	H3-U	10-01-13-575-027-000
102	575	28	H3-U	10-01-13-575-028-000
103	575	29	H3-U	10-01-13-575-029-000
104	575	30	H3-U	10-01-13-575-030-000
105	575	31	H3-U	10-01-13-575-031-000
106	575	32	H3-U	10-01-13-575-032-000
107	575	33	H3-U	10-01-13-575-033-000
108	575	34	H3-U	10-01-13-575-034-000
109	575	35	H3-U	10-01-13-575-035-000
110	575	36	H3-U	10-01-13-575-036-000
111	578	1	MB-2	10-01-13-578-001-000
112	578	2	MB-2	10-01-13-578-002-000
113	578	3	H3-U	10-01-13-578-003-000
114	578	4	H3-U	10-01-13-578-004-000
115	578	5	H3-U	10-01-13-578-005-000
116	578	6	H3-U	10-01-13-578-006-000
117	578	7	H3-U	10-01-13-578-007-000
118	578	8	H3-U	10-01-13-578-008-000
119	578	9	H3-U	10-01-13-578-009-000
120	578	10	H3-U	10-01-13-578-010-000
121	578	11	H3-U	10-01-13-578-011-000
122	578	12	H3-U	10-01-13-578-012-000
123	578	13	H3-U	10-01-13-578-013-000
124	578	14	H3-U	10-01-13-578-014-000
125	578	15	H3-U	10-01-13-578-015-000
126	578	16	H3-U	10-01-13-578-016-000
127	578	17	MB-2	10-01-13-578-017-000
128	578	18	MB-2	10-01-13-578-018-000
129	578	19	H3-U	10-01-13-578-019-000
130	578	20	H3-U	10-01-13-578-020-000
131	578	21	H3-U	10-01-13-578-021-000
132	578	22	H3-U	10-01-13-578-022-000
133	578	23	H3-U	10-01-13-578-023-000
134	578	24	H3-U	10-01-13-578-024-000
135	578	25	H3-U	10-01-13-578-025-000
136	578	26	H3-U	10-01-13-578-026-000

Santos

S

S

S

S

Santos

S

S

S

137	578	27	H3-U	10-01-13-578-027-000
138	578	28	H3-U	10-01-13-578-028-000
139	578	29	H3-U	10-01-13-578-029-000
140	578	30	H3-U	10-01-13-578-030-000
141	578	31	H3-U	10-01-13-578-031-000
142	578	32	H3-U	10-01-13-578-032-000
143	578	33	H3-U	10-01-13-578-033-000
144	455	8	MB-2	10-01-13-455-008-000
145	455	9	MB-2	10-01-13-455-009-000
146	455	10	MB-2	10-01-13-455-010-000
147	455	11	MB-2	10-01-13-455-011-000
148	455	12	MB-2	10-01-13-455-012-000
149	455	13	MB-2	10-01-13-455-013-000
150	455	14	COMERCIAL	10-01-13-455-014-000
151	455	15	COMERCIAL	10-01-13-455-015-000
152	455	16	COMERCIAL	10-01-13-455-016-000
153	455	17	COMERCIAL	10-01-13-455-017-000
154	455	18	COMERCIAL	10-01-13-455-018-000
155	583	1	MB-2	10-01-13-583-001-000

**TERCERO.-** Las vialidades a municipalizar son las siguientes:

**Calle Nevado de Toluca:** Tramo comprendido desde la calle Federico Cárdenas barajas hasta la calle Nigromante. Incluye 2 banquetas y arroyo de la calle.

**Calle Pico de Orizaba:** Tramo comprendido desde la calle Federico Cárdenas barajas hasta la calle Nigromante. Incluye 2 banquetas y arroyo de la calle.

**Calle Volcán de Colima:** Tramo comprendido desde la calle Federico Cárdenas barajas hasta el límite de propiedad poniente del lote 3 de la manzana 584. Incluye 2 banquetas y arroyo de la calle.

**Calle Popocatepetl:** Tramo comprendido desde la calle Federico Cárdenas Barajas hasta la calle Marta Dueñas. Incluye 2 banquetas y arroyo de la calle.

**Calle Iztaccíhuatl:** Tramo comprendido desde la calle Federico Cárdenas Barajas hasta la calle Marta Dueñas. Incluye 2 banquetas y arroyo de la calle.

**Calle Paricutín:** Tramo comprendido desde la calle Federico Cárdenas Barajas hasta la calle Marta Dueñas. Incluye 2 banquetas y arroyo de la calle.

**Calle Ajusco:** Tramo comprendido desde el límite de propiedad oriente del lote 1 de la manzana 583 y lote 14 de la manzana 455 hasta la calle Federico Cárdenas Barajas. Incluye 2 banquetas y arroyo de la calle.

**Calle Federico Cárdenas Barajas:** Tramo comprendido desde el límite de propiedad norte del lote 8 de la manzana 455 hasta la calle Francisco Javier Mina. Incluye 2 banquetas y arroyo de la calle.

**Calle Nigromante:** Tramo comprendido desde la Av. María Ahumada de Gómez hasta la calle Francisco Javier Mina. Incluye 2 banquetas y arroyo de la calle.

**Calle Hidalgo:** Tramo comprendido desde el límite de propiedad norte del lote 38 de la manzana 885 hasta la Av María Ahumada de Gómez. Incluye 2 banquetas.

**CUARTO.-** El resumen de áreas de las etapas 1 y 2 es el siguiente:

RESUMEN DE ÁREAS A MUNICIPALIZAR ETAPAS 1 Y 2	
TIPO DE ÁREA	SUPERFICIE
ÁREA VENDIBLE	108,937.10 M2
ÁREA DE VIALIDAD	39,405 M2
ÁREA DE CESIÓN	0.00 M2
<b>TOTAL</b>	<b>148,342.10 M2</b>

**QUINTO. -** Una vez autorizada la Municipalización por parte del H. Cabildo, entérese a la Dirección General de Planeación y Desarrollo Municipal, con el fin de proceder con lo dispuesto en el artículo 351

Santos  
 [Handwritten signatures and initials in blue ink]



# ACTAS DE CABILDO

SESION EXTRAORDINARIA No. 041 ACTA No. 085 LIBRO I FOJAS 1088

de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, así como a la elaboración del acta administrativa para municipalización y posterior a la misma al cambio de propietario del contrato de servicio de alumbrado público a nombre de este H. Ayuntamiento, obligándose el promotor a entregar el recibo de pago totalmente liquidado del servicio de energía eléctrica de los medidores correspondientes a la etapa a municipalizar.

**SEXTO.-** El Ayuntamiento por conducto de la Tesorería Municipal y el representante legal del Ayuntamiento en coordinación con la Dirección General de Planeación y Desarrollo Municipal, darán seguimiento al trámite para garantizar que las obras que presenten defectos ocultos de construcción, conforme la fracción VI del artículo 287 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, sean subsanadas por el promotor, haciendo efectivas las garantías que al efecto ampararan las mismas.

Dado en las instalaciones que ocupa la sala de juntas de Regidores de la Presidencia Municipal de Villa de Álvarez, Colima, el día 08 de septiembre de 2022.

**ATENTAMENTE**  
**LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ, COLIMA**  
**REGIDORA SOFÍA PERALTA FERRO**  
**PRESIDENTA**  
**PRESIDENTA MUNICIPAL ESTHER GUTIÉRREZ ANDRADE**  
**SECRETARIA**  
**REGIDOR ROBERTO ROLÓN CASTILLO**  
**SECRETARIO**

En virtud de que dicho dictamen fue debidamente analizado, y al no haber comentarios al respecto, los integrantes del H. Cabildo **APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, la **Municipalización de las Etapas I y II del Fraccionamiento La Frontera.**

Continuando con el orden del día, se le concede el uso de la voz a la **C. José Galindo**, representante de los vecinos, quien manifiesta su agradecimiento a todo el cabildo y funcionarios por hacer posible esta municipalización, a la vez que expone el problema de inseguridad debido a la falta de vigilancia, además de que en este fraccionamiento no existen áreas de recreación, no hay jardines ni áreas verdes y expone también los problemas que han tenido por la falta de servicios públicos, pues al no estar municipalizada la colonia estos no eran muy eficientes.

**También se le concede el uso de la voz al C. Diego Emilio García Mendoza**, quien es el representante de la CANADEVI y promotor de las viviendas, mismo que agradece a las autoridades el estar presentes hoy en el fraccionamiento y por hacer equipo para lograr la municipalización ya que es algo que desde hace algunos años estaba pendiente y hoy se puede ver ya realizado.

Posteriormente la **Presidenta Municipal** comenta a los presentes que dentro del Plan Municipal de Desarrollo se tiene programada la municipalización de más de setenta colonias que se encuentran faltantes de este trámite y que solamente haciendo equipo con los desarrolladores, los vecinos y el ayuntamiento esto será posible, agradece al Sr. José Galindo por recibirlos en su casa para llevar a cabo esta sesión e invita a todos a seguir haciendo equipo, a seguir sumando voluntades en beneficio de todos los villalvarenses, hoy en especial, en beneficio de los vecinos de La Frontera.

Acto seguido procedió a hacer la entrega formal del **Acta de Protocolo de Municipalización de las Etapas I y II del Fraccionamiento La Frontera.**

**CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- Clausura de la sesión.**

Haciendo uso de la voz la **Presidenta Municipal, Mtra. Esther Gutiérrez Andrade,** solicita los presentes ponerse de pie para dar por clausurada la sesión, siendo las 19:57 diecinueve horas con cincuenta y siete minutos del día **14 de Septiembre del año 2022,** en el entendido de que todos los puntos fueron agotados y aprobados para el bien del Municipio de Villa de Álvarez, levantando para ello constancia y efectos la presente acta, que previa aprobación de los miembros de este Honorable Cabildo, es firmada, CONSTE.-

**C. ESTHER GUTIERREZ ANDRADE  
PRESIDENTA MUNICIPAL**

**MTRO. JOSE ALFREDO CHAVEZ GONZALEZ  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**

**C. J. SANTOS DOLORES VILLALVAZO  
SINDICO MUNICIPAL**

# ACTAS DE CABILDO

SESION EXTRAORDINARIA No. 041 ACTA No. 085 LIBRO I FOJAS 1089



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE VILLA DE ALVAREZ

## REGIDORES

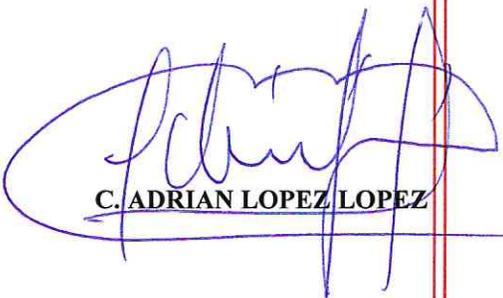
  
C. CLAUDIA RUFINA CHAVEZ PIZANO

  
C. SERGIO RODRIGUEZ CEJA

  
C. VALERIA TINTOS RUIZ

  
C. ROBERTO SANCHEZ ROJAS

  
C. SOFIA PERALTA FERRO

  
C. ADRIAN LOPEZ LOPEZ

  
C. GUILLERMO TOSCANO REYES

  
C. MARIA GUADALUPE VELASCO ROCHA

  
C. PERLA LUZ VAZQUEZ MONTES

C. KARINA MARISOL HEREDIA GUZMAN

  
C. ROBERTO ROLON CASTILLO

*Handwritten signature on the right margin.*

*Handwritten initials on the right margin.*

*Handwritten mark on the right margin.*

