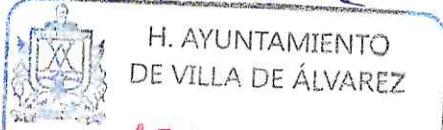


LABY 10:52



H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ÁLVAREZ

15 ENE. 2025



RECIBIDO  
DIRECCION DE PLANEACION

DEPENDENCIA: DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

PROGRAMA PRESUPUESTAL: 004-ADMINISTRACION EFICIENTE DE LA PLANEACION URBANA

EJE: 1. MUNICIPIO SUSTENTABLE

OBJETIVO: 1.1.3.2 GARANTIZAR EL ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LO PROCESOS DE URBANIZACION Y MUNICIPALIZACIÓN DE LOS NUEVOS DESARROLLOS PARA PROCURAR EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

ESTRATEGÍA (S): 1.1.3.2.1 CONSOLIDAR UN CRECIMIENTO CONTROLADO Y ORDENADO EN LOS CENTROS DE POBLACION DEL MUNICIPIO.

NIVEL	CLAVE	RESUMEN NARRATIVO	INDICADOR	TIPO	DEFINICIÓN	DIMENSIÓN A MEDIR	UNIDAD DE MEDIDA	FRECUENCIA DE MEDICIÓN	LÍNEA BASE	META	MÉTODO DE CÁLCULO	AVANCE DE METAS	PARÁMETRO	SENTIDO DEL INDICADOR	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
FIN	F	CONTRIBUIR AL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, MEDIANTE PROCESOS DE URBANIZACION Y MUNICIPALIZACIÓN APEGADOS A LA NORMATIVA	PORCENTAJE DE TRAMITES DE MUNICIPALIZACIÓN CONCLUIDOS	ESTRATÉGICO	MUESTRA EL AVANCE EN LAS MUNICIPALIZACIONES QUE CUMPLEN CON LA REGLAMENTACIÓN VIGENTE.	EFICACIA / PORCENTUAL ANUAL	PORCENTUAL	ANUAL	30 COLONIAS MUNICIPALIZADAS EN 2023	CONSOLIDAR LA MUNICIPALIZACIÓN DE 18 COLONIAS Y FRACCIONAMIENTOS DEL MUNICIPIO	(No. DE MUNICIPALIZACIONES CONCLUIDAS / No. DE MUNICIPALIZACIONES PROGRAMADAS) *100	100%	100-70 % VERDE 69 A 50 % AMARILLO 49-0% ROJO	ASCENDENTE	EXPEDIENTES DE PROYECTOS URBANOS Y PUBLICACIONES	LA POBLACION Y LOS DESARROLLADOS CONOCEN Y RESPETAN LA REGLAMENTACION EN MATERIA URBANA
PROPÓSITO	P	EL MUNICIPIO CUENTA CON UN CRECIMIENTO URBANO ORDENADO CON RESPECTO A LA NORMATIVIDAD ESTATAL Y MUNICIPAL	PORCENTAJE DE ASENTAMIENTOS HUMANOS REGULARES	ESTRATÉGICO	DETERMINA LA CANTIDAD DE DESARROLLOS QUE HAN SIDO INICIADOS Y CUMPLAN CON LA NORMATIVIDAD	EFICACIA / PORCENTUAL / SEMESTRAL	PORCENTUAL	SEMESTRAL	EN EL PERIODO ANTERIOR SE AUTORIZARON 10 SOLICITUDES QUE CUMPLIERON CON LA NORMA	LOGRAR QUE EL 100% DE LOS CENTROS DE POBLACION QUE INICIEN SUS PROCESOS DE URBANIZACION SE APEGUEN A LA NORMATIVIDAD	(No. DE PROCESOS DE URBANIZACION REVISADOS CON NORMATIVA / No. DE PROCESOS DE URBANIZACION INICIADOS)* 100	100%	100-70 % VERDE 69 A 50 % AMARILLO 49-0% ROJO	ASCENDENTE	PUBLICACIONES Y EXPEDIENTES	EL CRECIMIENTO DEL MUNICIPIO SE DA A CORDE A LA REGLAMENTACION DE ZONIFICACION, URBANIZACION Y CONSTRUCCION.
COMPONENTE 1	C1	ORDENAMIENTO TERRITORIAL ACTUALIZADO	NUMERO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL ACTUALIZADO	GESTION	DETERMINA EL CRECIMIENTO TERRITORIAL APEGADO A REGLAMENTO ACTUALIZADO	EFICACIA / PORCENTUAL / TRIMESTRAL	PORCENTUAL	TRIMESTRAL	50% DE AVANCE EN 2023	ACTUALIZAR EL PDU DE LA COMUNIDAD DE CHIVATO-JOYITAS.	(ORDENAMIENTO TERRITORIAL ACTUALIZADO/ORDENAMIENTO PROGRAMADO)	25%	1 VERDE -0 ROJO	ASCENDENTE	BASE DE DATOS DE ACCIONES A IMPLEMENTAR PARA LA MEJORA DE LOS CENTROS DE POBLACION	SE CUMPLE CON LA REGLAMENTACION EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ACTIVIDAD 1	A1C3	REGLAMENTO DE ZONIFICACION Y COSTO DE TRAMITES DE DESARROLLO URBANO ACTUALIZADOS	NUMERO DE NORMATIVIDAD ACTUALIZADO	GESTION	REPRESENTA LA ACTUALIZACIÓN DE EL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y DEL APARTADO DE COSTOS DE DESARROLLO URBANO DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL, NORMATIVIDAD FUNDAMENTAL PARA EL DESARROLLO DEL ÁREA.	EFICACIA / PORCENTUAL / TRIMESTRAL	PORCENTUAL	TRIMESTRAL	NA	CONTAR CON UN REGLAMENTO DE ZONIFICACION ACTUALIZADO.	(NORMATIVIDAD ACTUALIZADA/ NORMATIVIDAD PROGRAMADA A ACTUALIZAR)	1	1 VERDE 0 ROJO	ASCENDENTE	REGLAMENTOS PUBLICADOS	SE CUMPLE EN TIEMPO Y FORMA LOS PROCESOS DE ACTUALIZACIÓN DE LA NORMATIVIDAD.
COMPONENTE 4	C4	TRAMITES PARA LA CIUDADANIA Y LOS PROMOTORES ACTUALIZADOS	PORCENTAJE DE TRAMITES ATENDIDOS EN LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS	GESTION	REPRESENTA EL PORCENTAJE DE ATENCIÓN Y RESPUESTA EN EL TIEMPO ESTABLECIDO DE LOS TRAMITES GESTIONADOS POR LA CIUDADANIA ANTE LA DIRECCIÓN.	EFICACIA / PORCENTUAL / TRIMESTRAL	PORCENTUAL	TRIMESTRAL	2,901 SOLICITUDES EN EL 2023	ATENDER EN 24 HRS EL 100% DE LOS TRÁMITES DE LOS CIUDADANOS SE ENTREGARON 47 DICTAMENES	(SOLICITUDES ENTREGADAS EN EL PLAZO ESTABLECIDO/ SOLICITUDES APROBADAS QUE CUMPLEN CON LA NORMA *100	100.00%	100-70 % VERDE 69 A 50 % AMARILLO 49-0% ROJO	ASCENDENTE	REGISTROS DE TRÁMITES INGRESADOS Y TRAMITES TERMINADOS	EL USUARIO CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS PARA SU TRAMITE
ACTIVIDAD 1	A1C4	EMISION DE DICTAMEN DE VOCACION DE USO DE SUELO MODALIDAD I	PORCENTAJE DE DICTAMENES DE VOCACION DE SUELO MODALIDAD I EMITIDOS	GESTION	PORCENTAJE DE TRAMITES DE VOCACIÓN DE SUELO MODALIDAD I ATENDIDOS Y CON RESPUESTA A LA CIUDADANIA CON LA EMISION DE SU DICTAMEN EN UN LAPSO DE 24 HORAS.	EFICACIA / PORCENTUAL / TRIMESTRAL	PORCENTUAL	TRIMESTRAL	2879 SOLICITUDES ENTREGADAS EN EL 2023	ENTREGAR DENTRO DE LAS 24 HRS LOS DICTAMENES DE VOCACION DE SUELO MODALIDAD I SE ENTREGARON 32 DICTAMENES	(DICTAMENE ENTREGADOS EN EL PLAZO ESTABLECIDO/ SOLICITUDES APROBADAS QUE CUMPLEN CON LA NORMA) *100 S EN EL PERIODO	100.00%	100-70 % VERDE 69 A 50 % AMARILLO 49-0% ROJO	ASCENDENTE	REGISTROS DE TRÁMITES INGRESADOS Y TRAMITES TERMINADOS	EL PERSONAL TIENE PREPARACION Y HERRAMIENTAS ADECUADAS PARA DAR UNA ATENCION CLARA, EFICAZ Y EFICIENTE A LOS USUARIOS.