



FORMATO DE SOLICITUD DE EXPEDICION DE LICENCIA DE URBANIZACIÓN Y REFRENDO

FECHA SOLICITUD: a _____ de _____ de 20____

No. Folio: _____

DATOS GENEALES:

ANEXO IV

NOMBRE DEL PROPIETARIO: _____

DOMICILIO: _____ LOCALIDAD: _____ TEL: _____

NOMBRE DEL PROMOVENTE: _____

DOMICILIO: _____ LOCALIDAD: _____ TEL: _____

DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS:

El urbanizador para tramitar la licencia o permiso de urbanización, presentará ante la Dependencia Municipal:

- Solicitud escrita dirigida al MDU. JUAN CARLOS CASTAÑEDA ORTIZ, Director General de Planeación y Desarrollo Municipal, mencionando el tiempo por el cual se solicita la licencia, firmada por el supervisor municipal y por el director responsable para la ejecución de las obras,
- Presupuesto de las obras de urbanización.
- Calendario de obras en el tiempo que quedaran terminados los trabajos.
- Plano de etapas autorizado
- El documento que acredite el pago del derecho correspondiente de conformidad a la Ley de Hacienda Municipal, vigente.

De conformidad con el Artículo 306 de la LAHEC, se señala que “Dentro de las dos semanas siguientes a la expedición de la licencia o permiso de urbanización, se deberá constituir ante la Tesorería Municipal la garantía que asegura la ejecución de las obras de urbanización y el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que debe asumir en los términos de su Programa Parcial de Urbanización y el Proyecto ejecutivo de Urbanización. Esta garantía será del orden del veinte por ciento del valor de las obras, mediante una fianza expedida por una compañía autorizada, por el tiempo necesario para ejecutar la urbanización y su municipalización.”

--

--