

## DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL MODIFICACIÓN VERSIÓN PÚBLICA

Formato Transparencia 2023

### DATOS GENERALES

Nombre(s): IVAN ALEJANDRO Primer apellido: VERGARA  
Segundo apellido: GARCIA

### DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

Nivel: LICENCIATURA Institución: UNIVERSIDAD DE COLIMA  
Carrera o área de conocimiento: ARQUITECTURA Estatus: FINALIZADO  
Documento obtenido: CONSTANCIA Fecha obtención del documento: 2016-12-12  
Lugar dónde se ubica la institución educativa: EN MÉXICO

**DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN ACTUAL**

Nivel/ Orden de gobierno:	<u>MUNICIPAL/ALCALDÍA</u>	Ámbito público:	<u>EJECUTIVO</u>
Nombre del ente público:	<u>H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ÁLVAREZ</u>	Área de adscripción:	<u>OFICINA DE CONSTRUCCION DE OBRA PUBLICA</u>
Empleo, cargo o comisión:	<u>JEFE DE AREA</u>	¿Está contratado por honorarios:	<u>SÍ</u>
Nivel del empleo, cargo o comisión:	<u>OPERATIVO</u>	Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión:	<u>2021-10-15</u>
Especifique función principal:	<u>INSPECCIÓN Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS</u>	Teléfono de oficina y extensión:	<u>17-35</u>

**DOMICILIO DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN**

Calle:	<u>J. MERCED CABRERA</u>	Número exterior:	<u>55</u>
Número interior:	<u>N/A</u>	Colonia/Localidad:	<u>CENTRO</u>
Municipio/Alcaldía:	<u>VILLA DE ÁLVAREZ</u>	Entidad Federativa:	<u>COLIMA</u>
Código postal:	<u>28970</u>		

**EXPERIENCIA LABORAL (ÚLTIMOS CINCO EMPLEOS)**

Ámbito/Sector en el que laboraste:	<u>PRIVADO</u>	Nombre de la empresa, sociedad o asociación:	<u>SANZPONT ARQUITECTURA</u>
RFC:	<u>XEXX01010100</u>	Área:	<u>DISEÑO DE PROYECTOS</u>
Puesto:	<u>ARQUITECTO</u>	Sector al que pertenece:	<u>CONSTRUCCIÓN</u>
Lugar donde se ubica:	<u>EN EL EXTRANJERO</u>	Fecha de ingreso:	<u>2016-02-12</u>
Fecha de término:	<u>2021-10-15</u>		

**INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE**

Ingresos netos del declarante (Entre el 1 de enero y 31 diciembre del año inmediato anterior)

<b>I. Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos, aguinaldos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos)</b>	<b>230889</b>
<b>II. Otros ingresos del declarante (Suma del II.1 al II.5)</b>	<b>0</b>
II.1 Por actividad industrial, comercial y/o empresarial	

Nombre o razón social	Tipo de negocio	Monto
<b>II.2 Por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)</b>		
Tipo de instrumento que generó el rendimiento o ganancia		Monto
<b>II.3 Por servicios profesionales, consejos, consultorías, y/o asesorías (Después de impuestos)</b>		
Tipo de servicio prestado		Monto
<b>II.4 Por enajenación de bienes (Después de impuestos)</b>		
Tipo de bien enajenado		Monto
<b>II.5 Otros ingresos no considerados anteriormente (Después de impuestos)</b>		
Especificar tipo de ingreso (Arrendamiento, regalía, sorteos, concursos, donaciones, seguro de vida, etc.)		Monto
<b>A.- Ingreso anual neto del declarante (Suma del numeral I y II)</b>		<b>230889</b>
<b>C.- Total de ingresos anuales netos percibidos por el declarante</b>		<b>230889</b>

**BIENES INMUEBLES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)****BIENES DEL DECLARANTE**

Tipo inmueble:	<u>CASA</u>	Titular inmueble:	<u>DECLARANTE</u>
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:	<u>EL TITULAR TIENE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD</u>	Superficie del terreno (en metros cuadrados):	<u>120</u>
Superficie de construcción (en metros cuadrados):	<u>51</u>	Forma de adquisición:	<u>COMPRAVENTA</u>
Forma de pago:	<u>CONTADO</u>	Valor de adquisición:	<u>1380000</u>
Tipo de moneda:	<u>PESOS</u>	El valor de adquisición del inmueble es conforme a:	<u>ESCRITURA PÚBLICA</u>
Fecha de adquisición:	<u>2024-03-21</u>		

  

<b>DATOS DEL TRANSMISOR DE LA PROPIEDAD</b>			
Tipo persona legal del transmisor:	<u>PERSONA MORAL</u>	Nombre del transmisor de la propiedad:	<u>JOSE HUMBERTO VERGARA GARCIA</u>
RFC del transmisor de propiedad:	<u>VEGH900324KI4</u>		

**VEHÍCULOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)****VEHÍCULOS DEL DECLARANTE**

Tipo Vehículo:	<u>AUTOMÓVIL / MOTOCICLETA</u>	Titular:	<u>DECLARANTE</u>
Marca:	<u>VOLKSWAGEN</u>	Modelo:	<u>SAVEIRO</u>
Año:	<u>2017</u>	Forma de adquisición:	<u>COMPRAVENTA</u>

Forma de pago:	<u>CONTADO</u>	Valor de adquisición:	<u>190000</u>
Tipo de moneda:	<u>PESOS</u>	Fecha de adquisición:	<u>2022-08-01</u>

**BIENES MUEBLES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)**

BIENES DEL DECLARANTE

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ BIEN MUEBLE ALGUNO EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO

**INVERSIONES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)**

INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES DEL DECLARANTE

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ INVERSIÓN ALGUNA EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO

**ADEUDOS/PASIVOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)**

ADEUDOS/PASIVOS DEL DECLARANTE

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ ADEUDO O PASIVO ALGUNO EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO

**PRÉSTAMO O COMODATO POR TERCEROS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)**

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO