

DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL INICIAL VERSIÓN PÚBLICA

Formato Transparencia 2023

DATOS GENERALES

Nombre(s): MA. TERESA Primer apellido: RAMIREZ
Segundo apellido: GUZMAN

DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

Nivel: CARRERA TÉCNICA O COMERCIAL Institución: ICEP
Carrera o área de conocimiento: PROGRAMADOR ANALISTA Estatus: FINALIZADO
Documento obtenido: TÍTULO Fecha obtención del documento: 1987-07-20
Lugar dónde se ubica la institución educativa: EN MÉXICO

DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE INICIA

| | | | |
|-------------------------------------|--|---|---|
| Nivel/ Orden de gobierno: | <u>MUNICIPAL/ALCALDÍA</u> | Ámbito público: | <u>ÓRGANO AUTÓNOMO</u> |
| Nombre del ente público: | <u>H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ÁLVAREZ</u> | Área de adscripción: | <u>DESPACHO DEL SINDICO Y REGIDORES</u> |
| Empleo, cargo o comisión: | <u>REGIDOR</u> | ¿Está contratado por honorarios: | <u>NO</u> |
| Nivel del empleo, cargo o comisión: | <u>ADMINISTRATIVO</u> | Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: | <u>2024-10-16</u> |
| Especifique función principal: | <u>REGIDOR</u> | Teléfono de oficina y extensión: | <u>N/A</u> |

DOMICILIO DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN

| | | | |
|---------------------|--------------------------|---------------------|---------------|
| Calle: | <u>J. MERCED CABRERA</u> | Número exterior: | <u>55</u> |
| Número interior: | <u>N/A</u> | Colonia/Localidad: | <u>CENTRO</u> |
| Municipio/Alcaldía: | <u>VILLA DE ÁLVAREZ</u> | Entidad Federativa: | <u>COLIMA</u> |
| Código postal: | <u>28970</u> | | |

EXPERIENCIA LABORAL (ÚLTIMOS CINCO EMPLEOS)**INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE**

Ingresos netos del declarante (Situación actual)

| | | | | | | | |
|---|--|-----------------|-------|--|--|--|--|
| I. Remuneración mensual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos, aguinaldos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos) | 0 | | | | | | |
| II. Otros ingresos mensuales del declarante (Suma del II.1 al II.5) | 0 | | | | | | |
| II.1 Por actividad industrial, comercial y/o empresarial | | | | | | | |
| <table><tr><td>Nombre o razón social</td><td>Tipo de negocio</td><td>Monto</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table> | Nombre o razón social | Tipo de negocio | Monto | | | | |
| Nombre o razón social | Tipo de negocio | Monto | | | | | |
| | | | | | | | |
| II.2 Por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos) | | | | | | | |
| <table><tr><td>Tipo de instrumento que generó el rendimiento o ganancia</td><td>Monto</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> | Tipo de instrumento que generó el rendimiento o ganancia | Monto | | | | | |
| Tipo de instrumento que generó el rendimiento o ganancia | Monto | | | | | | |
| | | | | | | | |
| II.3 Por servicios profesionales, consejos, consultorías, y/o asesorías (Después de impuestos) | | | | | | | |
| <table><tr><td>Tipo de servicio prestado</td><td>Monto</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> | Tipo de servicio prestado | Monto | | | | | |
| Tipo de servicio prestado | Monto | | | | | | |
| | | | | | | | |
| II.4 Por enajenación de bienes (Después de impuestos) | | | | | | | |
| <table><tr><td>Tipo de bien enajenado</td><td>Monto</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> | Tipo de bien enajenado | Monto | | | | | |
| Tipo de bien enajenado | Monto | | | | | | |
| | | | | | | | |
| II.5 Otros ingresos no considerados anteriormente (Después de impuestos) | | | | | | | |

| Especificar tipo de ingreso (Arrendamiento, regalía, sorteos, concursos, donaciones, seguro de vida, etc.) | Monto |
|--|-------|
|--|-------|

| | |
|--|----------|
| A.- Ingreso mensual neto del declarante (Suma del numeral I y II) | 0 |
|--|----------|

| | |
|---|----------|
| C.- Total de ingresos mensuales netos percibidos por el declarante | 0 |
|---|----------|

| |
|--|
| DESEMPEÑO COMO SERVIDOR EL AÑO PASADO |
|--|

| |
|---|
| EL DECLARANTE NO SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EL AÑO PASADO |
|---|

BIENES INMUEBLES (SITUACIÓN ACTUAL)**BIENES DEL DECLARANTE**

| | | | |
|---|--|---|--------------------------|
| Tipo inmueble: | <u>CASA</u> | Titular inmueble: | <u>DECLARANTE</u> |
| Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: | <u>EL TITULAR TIENE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD</u> | Superficie del terreno (en metros cuadrados): | <u>300</u> |
| Superficie de construcción (en metros cuadrados): | <u>242</u> | Forma de adquisición: | <u>COMPRAVENTA</u> |
| Forma de pago: | <u>CRÉDITO</u> | Valor de adquisición: | <u>2600000</u> |
| Tipo de moneda: | <u>PESOS MEXI</u> | El valor de adquisición del inmueble es conforme a: | <u>ESCRITURA PÚBLICA</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>2015-06-01</u> | | |

DATOS DEL TRANSMISOR DE LA PROPIEDAD

| | | | |
|------------------------------------|----------------------|--|---------|
| Tipo persona legal del transmisor: | <u>PERSONA MORAL</u> | Nombre del transmisor de la propiedad: | <u></u> |
| RFC del transmisor de propiedad: | <u></u> | Tipo de relación con el titular: | <u></u> |

| | | | |
|---|--|---|--------------------|
| Tipo inmueble: | <u>TERRENO</u> | Titular inmueble: | <u>DECLARANTE</u> |
| Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: | <u>EL TITULAR TIENE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD</u> | Superficie del terreno (en metros cuadrados): | <u>160</u> |
| Superficie de construcción (en metros cuadrados): | <u>0</u> | Forma de adquisición: | <u>COMPRAVENTA</u> |
| Forma de pago: | <u>CRÉDITO</u> | Valor de adquisición: | <u>180000</u> |

Tipo de moneda: PESOS MEXI El valor de adquisición del inmueble es ESCRITURA PÚBLICA conforme a:
Fecha de adquisición: 1986-12-17

DATOS DEL TRANSMISOR DE LA PROPIEDAD

Tipo persona legal del transmisor: PERSONA MORAL Nombre del transmisor de la propiedad: _____
RFC del transmisor de propiedad: _____ Tipo de relación con el titular: _____

Tipo inmueble: TERRENO Titular inmueble: DECLARANTE
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: EL TITULAR TIENE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD Superficie del terreno (en metros cuadrados): 160
Superficie de construcción (en metros cuadrados): 0 Forma de adquisición: DONACIÓN
Forma de pago: CRÉDITO Valor de adquisición: 125000
Tipo de moneda: PESOS MEXI El valor de adquisición del inmueble es ESCRITURA PÚBLICA conforme a:
Fecha de adquisición: 2003-08-20

DATOS DEL TRANSMISOR DE LA PROPIEDAD

Tipo persona legal del transmisor: PERSONA MORAL Nombre del transmisor de la propiedad: _____
RFC del transmisor de propiedad: _____ Tipo de relación con el titular: _____

| | | | |
|---|--|---|--------------------|
| Tipo inmueble: | <u>TERRENO</u> | Titular inmueble: | <u>DECLARANTE</u> |
| Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: | <u>EL TITULAR TIENE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD</u> | Superficie del terreno (en metros cuadrados): | <u>320</u> |
| Superficie de construcción (en metros cuadrados): | <u>0</u> | Forma de adquisición: | <u>COMPRAVENTA</u> |
| Forma de pago: | <u>CRÉDITO</u> | Valor de adquisición: | <u>301000</u> |
| Tipo de moneda: | <u>PESOS MEXI</u> | El valor de adquisición del inmueble es conforme a: | <u>CONTRATO</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>2023-07-10</u> | | |

DATOS DEL TRANSMISOR DE LA PROPIEDAD

| | | | |
|------------------------------------|----------------------|--|---------|
| Tipo persona legal del transmisor: | <u>PERSONA MORAL</u> | Nombre del transmisor de la propiedad: | <u></u> |
| RFC del transmisor de propiedad: | <u></u> | Tipo de relación con el titular: | <u></u> |

VEHÍCULOS (SITUACIÓN ACTUAL)

VEHÍCULOS DEL DECLARANTE

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ VEHÍCULO ALGUNO EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO**BIENES MUEBLES (SITUACIÓN ACTUAL)**

BIENES DEL DECLARANTE

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ BIEN MUEBLE ALGUNO EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO**INVERSIONES (SITUACIÓN ACTUAL)**

INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES DEL DECLARANTE

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ INVERSIÓN ALGUNA EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO

ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

ADEUDOS/PASIVOS DEL DECLARANTE

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ ADEUDO O PASIVO ALGUNO EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO

PRÉSTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO