



**MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ, COL.**  
**Sistema Integral de Contabilidad Gubernamental**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE ENERO DE 2025**  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	29,830,463.80	64,747,362.44
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	63,966,570.36	49,785,599.59
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	16.10	2,534,786.59
INVENTARIOS	0.00	0.00
ALMACÉN	16,796.80	16,796.80
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDAS O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>93,813,847.06</b>	<b>117,084,545.42</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	0.00	0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	493,951.75	774,976.75
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	308,811,413.25	254,819,306.28
BIENES MUEBLES	95,990,963.38	94,121,626.27
ACTIVOS INTANGIBLES	1,211,529.96	1,211,529.96
DEPRECIACIONES, DETERIORO Y AMORTIZACIONES ACUMULADAS DE BIENES	0.00	0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	1,402,865.26	493,554.17
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDAS O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>407,910,723.60</b>	<b>351,420,993.43</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>501,724,570.66</b>	<b>468,505,538.85</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	331,623,184.75	334,107,115.01
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00
PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	10,422,791.76	6,000,948.48
TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	0.00	0.00
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	2,736,237.76	2,742,694.01
PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00	0.00
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	2,255,700.84	2,255,700.84
<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>347,037,915.11</b>	<b>345,106,458.34</b>
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00
DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	42,902,104.50	25,514,351.44
PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	0.00	0.00
PROVISIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>42,902,104.50</b>	<b>25,514,351.44</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>389,940,019.61</b>	<b>370,620,809.78</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		



MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ, COL.  
Sistema Integral de Contabilidad Gubernamental  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE ENERO DE 2025  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO CONTRIBUIDO	53,330,200.45	53,330,200.45
APORTACIONES	0.00	0.00
DONACIONES DE CAPITAL	0.00	0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	53,330,200.45	53,330,200.45
HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO GENERADO	58,454,350.60	44,554,528.62
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	44,843,034.52	55,154,698.12
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	14,212,023.62	-9,354,227.09
REVALÚOS	0.00	0.00
RESERVAS	0.00	0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-600,707.54	-1,245,942.41
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	0.00	0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	0.00	0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	0.00	0.00
TOTAL HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	<u>111,784,551.05</u>	<u>97,884,729.07</u>
TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	<u>501,724,570.66</u>	<u>468,505,538.85</u>

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR.

PRESIDENTA MUNICIPAL

  
MAESTRA ESTHER GUTIÉRREZ ANDRADE

TESORERA MUNICIPAL

  
LAE. MA. DEL CARMEN MORALES VOGEL

DIRECTORA DE EGRESOS Y CONTABILIDAD

  
C.P. MARIBEL RUIZ AMEZCUA