



COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN  
De la propuesta Económica

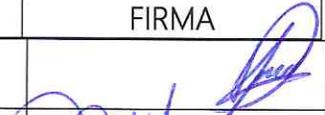
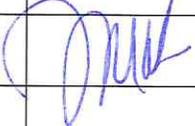
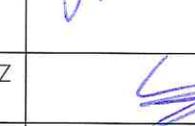
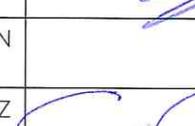
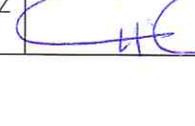
SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DÍA LUNES 11 DE AGOSTO DEL AÑO 2025, Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2025, Y EN PARTICULAR A LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL DE FECHA 26 DE JULIO DE 2025: No: FAISM-01-LPE-C-25, RELATIVO A LA OBRA:

FAISM-25-03.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARÍA AHUMADA DE GÓMEZ TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

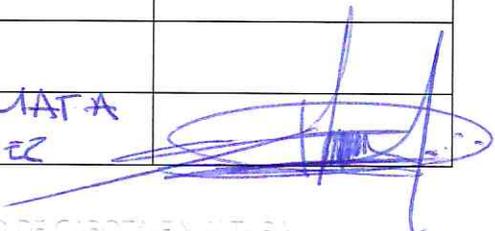
ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REÚNE PARA LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS DE LA MENCIONADA LICITACIÓN.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LOS QUE INTERVIENEN:

Por el H. Ayuntamiento de Villa de Álvarez:

DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CONTRALORÍA MUNICIPAL	P. VÍCTOR HUGO SERRATOS POLANCO	
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL	ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	ING. SARA JUDITH SANTIBÁÑEZ IBÁÑEZ	
SUPERVISOR DE OBRA PÚBLICA	ARQ. SAMANTHA A. HERNÁNDEZ VILLASEÑOR	
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	ARQ. JORGE ALBERTO GUZMÁN CERVANTES	
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PROGRAMAS DE GESTIÓN DE RECURSOS	ARQ. GUADALUPE GUTIÉRREZ VALLADARES	

Por los INVITADOS:

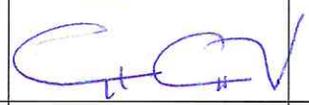
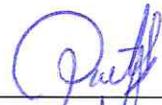
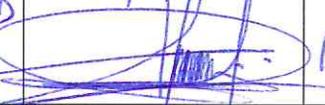
DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ESTADO DE COLIMA		
COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE COLIMA		
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN COLIMA	ING. ALVARO MATA RODRIGUEZ	

2025 AÑO DEL BICENTENARIO DE MANZANILLO COMO PUERTO DE CABOTAJE Y CULTURA



LISTA DE ASISTENCIA DEL COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN  
LICITACIÓN No: FAISM-01-LPE-C-25  
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

RELATIVO A: FAISM-25-03.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARÍA AHUMADA DE GÓMEZ TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

NO.	DEPENDENCIA	REPRESENTANTE	FIRMA	HORA
1	CONTRALORIA MUNICIPAL	C.P. Victor Hugo Serratos Polanco		12:30
2	DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PROGRAMAS DE GESTIÓN DE RECURSOS	ARQ. MA GUADALUPE GUTIÉRREZ VALLADARES		12:30
3	CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	ARQ. SAMANTHA ARACELI HERNÁNDEZ ULLAFERRER		12:30
4	Construcción de Obra Pública	Ing. Sara Judith Sara J Santibañez		12:30.
5	C MIC.	ING. DAVARO MORA RODRIGUEZ		12:30
6	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL	ARQ. MARTHA RANGEL		12:30



## ANALISIS COMPARATIVO DE COSTOS DE MATERIALES (SIN I.V.A. Y PUESTOS EN OBRA)



DEPARTAMENTO: CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

No. DE LICITACION: FISM-01-LPE-C-25

OBRA (S): FAISM-25-03.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARÍA AHUMADA DE GÓMEZ TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

PERIODO DE EJECUCION: 90 DIAS NATURALES

UBICACIÓN: VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

FECHA DE REVISIÓN: 08-ago-25

MATERIALES	U	COSTO UNIT. INVESTIGADOS ZONA COLIMA	EMPRESAS			
			CURSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	CUBER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.		
VARILLA DE 3/8" 9.5 MM	KG		\$ 14.80	\$18.00		
AEROSOL ROJO	PZA			\$60.00		
AGUA	M3		\$ 0.05	\$30.00		
ARENA	M3		\$ 300.00	\$200.00		
BASE HIDRAULICA	M3		\$ 130.707	\$160.00		
BROCAL Y TAPA DE CONCRETO PREFABRIC	PZA		\$ 4,500.00	\$2,430.00		
CEMENTO ASFALTICO	KG		\$ 12.50	\$16.80		
CEMENTO GRIS	TON		\$ 4,800.00	\$4,350.00		
EMULSION	LT		\$ 12.75	\$23.00		
LADRILLO ROJO 10X14X28	PZA		\$ 7.50	\$7.50		
CALHIDRA SACO DE 25 KG	PZA			\$88.00		
MADERA PINO DE TERCERA	PT			\$11.00		



## ANÁLISIS COMPARATIVO DE COSTOS DE MATERIALES (SIN I.V.A. Y PUESTOS EN OBRA)



DEPARTAMENTO: CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

No. DE LICITACION: FISM-01-LPE-C-25

OBRA (S): FAISM-25-03.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARÍA AHUMADA DE GÓMEZ TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

PERIODO DE EJECUCION: 90 DIAS NATURALES

UBICACIÓN: VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

FECHA DE REVISIÓN: 08-ago-25

MANO DE OBRA	UNIDAD	COSTO UNIT. INVESTIGADOS ZONA COLIMA	EMPRESAS				
			CURSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	CUBER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.			
OFICIAL ALBAÑIL	JOR		\$ 927.12	\$ 1,147.58			
AUXILIAR DE TOPOGRAFO	JOR			\$ 919.74			
AYUDANTE	JOR		\$ 512.07	\$ 838.36			
CADENERO	JOR		\$ 487.88	\$ 919.74			
PEON	JOR		\$ 594.24	\$ 756.99			
OFICIAL PINTOR	JOR		\$ 594.24	\$ 1,163.85			

## RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS

**DEPARTAMENTO:** CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

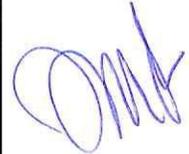
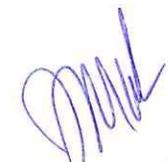
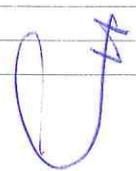
**RESPONSABLE:** ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA

**No. DE LICITACION:** FISM-01-LPE-C-25  
**PERIODO DE EJECUCION:** 90 DIAS NATURALES

**OBRA:** FAISM-25-03.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARÍA AHUMADA DE GÓMEZ TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

**UBICACIÓN:** VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

**FECHA DE REVISIÓN:** 08-ago-25

CONCEPTO		EMPRESAS			
		H. AYUNTAMIENTO	CURSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	CUBER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	
<b>ASPECTO ECONOMICO</b>			<b>2</b>	<b>1</b>	
IMPORTE DE LA PROPOSICION	SIN IVA	\$4,301,434.49	\$4,333,668.08	\$4,266,907.31	
	CON IVA	\$4,989,664.01	\$5,027,054.97	\$4,949,612.48	
	COSTO DIRECTO	\$3,468,898.78	\$3,447,473.90	\$3,241,601.79	
PORCENTAJE TOTAL DE SOBRECOSTO		24%	26%	28%	
FACTOR DE INDIRECTOS (FI)			11.9697%	16.4030%	
FACTOR DE FINANCIAMIENTO (FF)			1.7761%	1.7761%	
FACTOR DE CARGOS POR UTILIDAD (FU)		10%	8.0000%	10.0000%	
SOBRECOSTO $[(1+FI/100)(1+FF/100)(1+FU/100)-1]*100$			1.1906%	1.0050%	
SOBRECOSTO 2% NOMINA MANO DE OBRA GRAVABLE			SI	SI	
PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES	EJECUCION DE LOS TRABAJOS		SI	SI	
	UTILIZ. DE MAQ. Y EQUIPO		SI	SI	
	ADQUISICION DE MATERIA		SI	SI	
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y OBRERO		SI	SI	
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y DE SERV.		SI	SI	
					

## RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS

DEPARTAMENTO: CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

RESPONSABLE: ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA

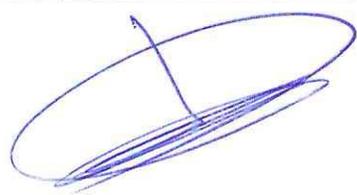
OBRA: FAISM-25-03.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARÍA AHUMADA DE GÓMEZ  
TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

UBICACIÓN: VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

No. DE LICITACION: FISM-01-LPE-C-25  
PERIODO DE EJECUCION: 90 DIAS NATURALES

FECHA DE REVISIÓN: 08-ago-25

Nombre	U	Vol.	PRECIOS COSTO DIRECTO	H. AYUNTAMIENTO	CURSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	CUBER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
PARTIDA 01.- PAVIMENTACIÓN TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON EQUIPOTOPOGRAFICO, EN AREA DE CONSTRUCCION						
001 TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON EQUIPO TOPOGRAFICO, EN AREA DE CONSTRUCCION POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA. P.U.O.T	M2	10,352.0000	\$11.77	\$14.60	\$9.83	\$16.53
003 BARRIDO DE LA SUPERFICIE A TRATAR POR MEDIOS MECANICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE OBRA. P.U.O.T	M2	10,352.0000	\$12.26	\$15.20	\$9.51	\$21.96
004 ROMPIMIENTO RÁPIDO (ECR 65-90) PROPORCION 0.70 LT/M2, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREOS, FLETES, ALMACENAJE Y EQUIPO PARA SU APLICACIÓN. P.U.O.T	M2	10,352.0000	\$30.97	\$38.40	\$17.08	\$34.24
005 CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 4 CM DE ESPESOR (COMPACTOS) CON MATERIAL PETREOS DE 1/2" A FINOS, DEBERA CUMPLIR CON LAS NORMAS SEÑALADAS EN EL TOMO VIII INCISO 4-31 Y 5-2.4 DE LAS.C.T. (1981) CON UNA COMPACTACIÓN DEL 100% CON RESPECTO A SU PESO VOLUMETRICO MAXIMO.P.U.O.T	M3	415.0000	\$5,000.81	\$6,201.01	\$5,039.03	\$6,170.75
005 CARPETA FINA DE CONCRETO ASFALTICO PARA AFINE DE CARRILES DE ESTACIONAMIENTO CON MATERIAL PETREOS FINOS, DEBERA CUMPLIR CON LAS NORMAS SEÑALADAS EN EL TOMO VIII INCISO 4-31 Y 5-2.4 DE LAS.C.T. (1981) CON UNA COMPACTACIÓN DEL 100% CON RESPECTO A SU PESO VOLUMETRICO MAXIMO.P.U.O.T	M2	2,332.6207	\$131.37	\$162.90	\$536.65	\$131.99







GOBIERNO MUNICIPAL  
DE VILLA DE ÁLVAREZ  
2024-2027

## RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS



DEPARTAMENTO: CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

RESPONSABLE: ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA

OBRA: FAISM-25-03.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARÍA AHUMADA DE GÓMEZ  
TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

UBICACIÓN: VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

No. DE LICITACION: FISM-01-LPE-C-25  
PERIODO DE EJECUCION: 90 DIAS NATURALES

FECHA DE REVISIÓN: 08-ago-25

Nombre	U	Vol.	PRECIOS COSTO DIRECTO	H. AYUNTAMIENTO	CURSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	CUBER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
007 RENIVELACIÓN DE POZO DE VISITA COMUN, HASTA UN ALTURA DE 25CM A BASE DE MUROS DE TABIQUE DE 28 CM DE ESP. ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 ACABADO PULIDO, INCLUYE: RETIRO DE BROCAL EN MAL ESTADO, EXCAVACIÓN, RELLENOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, P.U.O.T	PZA	20.0000	\$2,019.79	\$2,504.54	\$3,031.70	\$2,712.04
008 BROCAL Y TAPA DE CONCRETO PREFABRICADO CON UNA RESISTENCIA DE 300 KM/CM2, DE 0.60 M DE DIÁMETRO PARA POZOS DE VISITA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREOS Y DESPERDICIOS. P.U.O.T	PZA	20.0000	\$3,439.52	\$4,265.00	\$7,213.52	\$4,285.47
009 BACHEO SUPERFICIAL AISLADO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE, COLOCADA A MANO, INCLUYE: RIEGO DE LIGA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T	M3	13.6551	\$5,959.68	\$7,390.00	\$4,853.19	\$6,916.69
10 BACHEO PROFUNDO AISLADO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE, COLOCADA A MANO, INCLUYE: 20CMS DE BASE, 5CMS DE CARPETA, RIEGO DE LIGA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T	M2	125.6800	\$1,221.37	\$1,514.50	\$2,059.63	\$1,301.51
PARTIDA 02.- BALIZAMIENTO						
012 PINTADO DE LINEA COMUN EN PAVIMENTO DE 10 CM DE ANCHO, CON PINTURA DE TRAFICO COLOR BLANCO O COLOR SEGÚN PROYECTO Y MICROESFERA REFLEJANTE, INCLUYE: SEÑALIZACIÓN, SUMINISTRO, FLETES, ACARREOS LOCALES, TRAZO, COLOCACIÓN, PRUEBAS DE TRAFICO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES, MANO DE OBRA Y	M	2,807.0000	\$44.52	\$55.20	\$24.08	\$65.05



### RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS



DEPARTAMENTO: CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

RESPONSABLE: ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA

No. DE LICITACION: FISM-01-LPE-C-25  
PERIODO DE EJECUCION: 90 DIAS NATURALES

OBRA: FAISM-25-03.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARÍA AHUMADA DE GÓMEZ  
TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

FECHA DE REVISIÓN: 08-ago-25

UBICACIÓN: VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

Nombre		U	Vol.	PRECIOS COSTO DIRECTO	H. AYUNTAMIENTO	CURSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	CUBER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
013	PINTADO DE LINEAS DE PAVIMENTO PARA CRUCES PEATONALES, DE 40 CM DE ANCHO, UN METRO DE LARGO, CON UNA SEPARACIÓN ENTRE LÍNEAS DE 40CM; CON PINTURA DE TRAFICO COLOR BLANCO O COLOR SEGUN PROYECTO Y MICROESFERA REFLEJANTE, INCLUYE: SEÑALIZACIÓN, SUMINISTRO,FLETES, ACARREOS LOCALES, TRAZO, COLOCACIÓN,PRUEBAS DE TRÁFICO, LIMPIEZA Y RETIRO DESOBRANTES, MANO DE OBRA Y HERRAMINETA,SOBRANTES, MANO DE OBRA Y HERRAMINETA. P.U.O.T	M	140.1850	\$165.69	\$205.45	\$62.12	\$221.47
014	PINTADO DE LÍNEAS EN PAVIMENTO PARA SEÑALIZACIÓN DE ALTO, DE 60 CM DE ANCHO, CON PINTURA DE TRAFICO Y MICROESFERA REFLEJANTE,INCLUYE: SEÑALIZACIÓN, SUMINISTRO, FLETES,ACARREOS LOCALES, TRAZO, COLOCACIÓN,PRUEBAS DE TRAFICO, LIMPIEZA Y RETIRO DESOBRANTES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA,P.U.O.T	M	105.0000	\$242.96	\$301.27	\$69.71	\$320.46

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.