

ANEXO TÉCNICO DE PROYECTO

CON HONESTIDAD Y TRANSPARENCIA

BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD LOS FIRMANTES DE LA PRESENTE SOLICITUD MANIFIESTAN QUE LOS DATOS SUBSCRITOS SON VERDADEROS.

COLONIA: PROPIETARIO Y/O POSEEDOR: REVISAR E INDICAR SI SE CUMPLE CON CADA UNO DE LOS REQUISITOS. COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO (COS) COÉFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (COS) COÉFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (CUS) RESTRICCION FRONTAL RESTRICCION FORNITAL COCHERA Y/O DOTACION DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO MEMORIA DE CÁLCULO FIRMADA POR DRO Y ANEXO DE CEDIULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MAYORES A 40,00 M2, CLAROS MAYORES A 4,00 M2 O 2,50 M DE ALTURA) SOLAPA: IOCALIZACIÓN, NORTE, CUADRO DE DATOS, CLAVE CAIASTRAL, SUPERRICLE DE TERRENO, SUPERRICIE DE CONSTRUCCION, COS Y CUS DEL PREDIO Y COTAS GENERALES, INCLUE RADAQUETAS DE CONTENCIÓNICA: ELES, COTAS, CALDAD DE LINEA NOMBRE DE ESPACIOS, NIVELES, JUNTA CONSTRUCTIVA, PROYECCIONES, VENTANAS, ABATIMIENTO DE PUERTAS, LINEA DE CORTE, MOBILIARIO FIJO. SECCIÓN TRANSVERSA Y LONGITUDINAL: EJES, COTAS, NIVELES, ALTURAS, DEBERANA CRUZAR POR ESCALERA O ÁREAS DE MAYOR IMPORTANCIA. FACHADA PRINCIPAL: COTAS DE ALTURAS Y ANCHOS TOTALES, DE PUERTAS, VENTANAS, CABATIMIENTO DE PUERTAS, LINEA DE PUERTAS, VENTANAS, CABATIMIENTO DE PUERTAS, LINEA DE CORTE, MOBILIARIO FIJO. PLANTA DE AZOTEAS: SEÑALAR PARTEAGUAS, DIRECCIÓN DE PENDIENTES, PORCENTAJE DE PENDIENTE, BAJANTES DE MAYOR IMPORTANCIA. PROYECCIONES, VENTANAS CONTRUCIONES SEN AZOTEA, RIVELES, ALTURAS Y ANCHOS TOTALES, DE PUERTAS, VENTANAS CONTRUCAS CONTRUCIONES SEN AZOTEA, RIVELES, ALTURAS Y ANCHOS TOTALES, DE PUERTAS, SEÑALAR PARTEAGUAS, DIRECCIÓN DE PENDIENTES, PORCENTAJE DE PENDIENTE, BAJANTES PLUVALES, TIMACO PO DEMAS INSTALACIONES EN AZOTEA PUERTAS. SEÑALAR PARTEAGUAS, DIRECCIÓN DE PENDIENTES, PORCENTAJE DE PENDIENTE, BAJANTES PLUVALES, TIMACO PO DEMAS INSTALACIONES EN AZOTEA PUERTAS. SEÑALAR PARTEAGUAS, DIRECCIÓN DE PENDIENTES, PORCENTAJE DE PENDIENTE, BAJANTES PLUVALES, TIMACO PO DEMAS INSTALACIONES EN AZOTEA PUERTAS. SEÑALA PARTEAGUAS, DIRECCIÓN DE PENDIENTES, PORCENTAJE DE PENDIENTE, BAJANTES PLANTAS ESTRUCTURALES: CASTILLOS, TRABES, ARMADO DE PORTENCA PORTENTA DE CONTRUCCIONES EN CARCAS, SOLANO		DATOS DEL INMUEBLE:	NO OFFICIAL
CLAVE CATASTRAL: USO DE SUELO: REVISAR E INDICAR SI SE CUMPLE CON CADA UNO DE LOS REQUISITOS. COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO (COS) RESTRICCION FRONTAL RESTRICCION FRONTAL RESTRICCION PRONTAL RESTRICCION PRONT			NO. OFICIAL:
PROPIETARIO Y/O POSEEDOR: REVISAR E INDICAR SI SE CUMPLE CON CADA UNO DE LOS REQUISITOS. COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO (COS) COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO (COS) COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (CUS) RESTRICCION PRONTAL RESTRICCION PRONTAL RESTRICCION POSTERIOR COCHERA Y/O DOTACION DE CALONES DE ESTACIONAMIENTO MEMORIA DE CÁLCULO FIRMADA POR DRO Y ANEXO DE CEDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MAYORES A 40,00 M2) ANÁLISS ESTRICUTURAL FIRMADO POR DRO Y ANEXO DE CÉDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MENORES A 40,00 M2) LO ALTURA) SOLAPA: LOCALIZACIÓN, NORTE, CUADRO DE DATOS, CLAVE CATASTRAL, SUPERRICIE DE TERRENO, SUPERRICIE DE CONSTRUCCION. COS Y CUS DEL PROVECTO Y SIMBOLOGÍA. PLANTA DE CONJUNTO: TODO EL PREDIO Y COTAS GENERALES. INCLUIR BANQUEIAS PLANTA ARQUITECTÓNICA: EJES, COTAS, CALIDAD DE LINEA NOMBRE DE ESPACIOS, NIVELES, JUNTA CONSTRUCTIVA, PROYECCIONES, VENTANAS, ABATIMIENTO DE PUERTAS, LINEA DE CORTE MOBILIARIO FILO. SECCIÓN TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL: EJES, COTAS, NIVELES, ALTURAS, DEBERAN CRUZAR POR ESCALERA O ÁREAS DE MAYORI IMPORTANCIA. PLANTA DE CONJUNTO: TODO EL PREDIO Y COTAS DE PUERTAS, VENTANAS, ABATIMIENTO DE PUERTAS, LINEA DE CORTE MOBILIARIO FILO. SECCIÓN TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL: EJES, COTAS, NIVELES, ALTURAS, DEBERAN CRUZAR POR ESCALERA O ÁREAS DE MAYORI IMPORTANCIA. PLANTA DE CONJUNTO: TODO EL CALGUAN A RED MUNICIPAL Y SALIDA A ARROYO DE CALLEL, PARA LOCALES COMBETCIALES TRANCOR DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES A 59. INSTALACIÓN HIDRAULICA: MUEBLES HIDROSANITARIOS TUBLERA CON INTERCITACIA: ACOMETIDA CER, MEDIDOR, INTERRUPTOR GENERAL, CENTRO DE CARGAS, SALIDAS LECCITICAS: TUBERRIS, CIRCUTIOS, INVELIS, INVELOS, INVELES, ALTURAS, DEBERAN CRUZAR POR ESCALERA O ÁREAS DE MAYORO IMPORTANCIA. PLANTA BROUTECTÓNICA: EJES, COTAS, CALIDAD DE LINEA NOMBRE DE ESPACIOS, NIVELES, JUNTA CONSTRUCTIVA, PROYECCIONES, VENTANAS, ABATIMIENTO DE PUERTAS, LINEA DE CORTE MOBILIDAD CONSTRUCTOS. INVELES, INVELES, INVELES, ALTURAS, DEBERAN CONTROLIVA PROVENCIA MARCONADO CONTROLIVA	C	COLONIA: POBLA	ACION:
REVISAR E INDICAR SI SE CUMPLE CON CADA UNO DE LOS REQUISITOS. COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO (COS) COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (CUS) RESTRICCION FRONTAL RESTRICCION FRONTAL RESTRICCION FONTAL COCHERA 7/0 DOTACION DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO MEMORIA DE CÁLCULO FIRMADA POR DRO Y ANEXO DE CEDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MAYORES A 40.00 M2) ANÁLISIS ESTRICUTURAL FIRMADO POR DRO Y ANEXO DE CÉDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MENORES A 40.00 M2) ANÁLISIS ESTRICUTURAL FIRMADO POR DRO Y ANEXO DE CÉDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MENORES A 40.00 M2) ANÁLISIS ESTRICUTURAL FIRMADO POR DRO Y ANEXO DE CÉDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MENORES A 40.00 M2) ANÁLISIS ESTRICUTURAL FIRMADO POR DRO Y ANEXO DE CÉDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MENORES A 40.00 M2) ANÁLISIS ESTRICUTURAL FIRMADO POR DRO Y ANEXO DE CÉDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MENORES A 40.00 M2) BE ALTURA) SOLAPA: LOCALIZACIÓN, NORTE, CUADRO DE DATOS, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICE DE E TERRENO, SUPERFICE DE CONSTRUCCION, COS Y CUS DEL PROYECTO Y SIMBOLOGÍA. PLANTA DE CONJUNTO: TODO EL PREDIO Y COTAS GENERALES, INICIUR BANQUETAS PLANTA ARQUITECTÓNICA: ELES, COTAS, CALIDAD DE LINEA NOMBRE DE ESPACIOS, NIVELES, JUNIA CONSTRUCTIVA, PROYECCIONES, VENTANAS, ABATIMIENTO DE PUERTAS, LUNEA DE CORTE, MOBILIARIO FIJO SECCIÓN TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL: EJES, COTAS, NIVELES, ALTURAS, DEBERNAN CRUZAR POR ESCALERA O ÁREAS DE MAYOR IMPORTANA Y OTROS ELEMENTOS. PLANTA DE CIMENTOS VENTANAS, ABATIMIENTO DE PUENTAS, LUNEA DE PUENTAS, VENTANAS, ABATIMIENTO DE PUENTAS, LUNEA DE PUENTAS, VENTANAS Y OTROS ELEMENTOS. PLANTA DE CONTRUCTIVOS: MEMORIA DE CÁLCULOS DEL CALCULISTA (CONSTRUCCION DE ALBERCAS) PLANTA DE CONTRUCTIVOS: MINICIPAL Y SALIDA A ARROYO DE CALLE, PARA LOCALES MEDIDA C. CENTRUCTIVA: MEDIDA C. CLAVERIO DE MINICIPAL. MEDIDA C. CLEVITO DE CARGAS, SALIDAS LECCTRICAS, TUBERIAS, CIRCULTOS, INCLUR DIAGRAMA UNIFICADA DE CALCULOS SE DE CAS, TUBERIA CON MATERIAL, DIAGRAMA	C	CLAVE CATASTRAL:	USO DE SUELO:
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO (COS) COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (CUS) RESTRICCION FRONTAL RESTRICCION PRONTAL RESTRICCION RESISTRACE, CASTILLOS, RAMADO Y RESISTENCIAS. RESTRICCIONAL PRONTAL RESTRICCION PRONTAL RESTRICCION RESISTRICCION RESTRICCION	P	PROPIETARIO Y/O POSEEDOR:	
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO (COS) COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (CUS) RESTRICCION FRONTAL RESTRICCION PRONTAL RESTRICCION RESISTRACE, CASTILLOS, RAMADO Y RESISTENCIAS. RESTRICCIONAL PRONTAL RESTRICCION PRONTAL RESTRICCION RESISTRICCION RESTRICCION			
COLIMNAS, NOMENCLATURAS. RESTRICCION PROTTAL RESTRICCION POSTERIOR COCHERA Y/O DOTACION DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO MEMORIA DE CÁLCULO FIRMADA POR DRO Y ANEXO DE CEDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MAYORES A 40,000 M2) ANÁLISIS ESTRUCTURAL FIRMADO POR DRO Y ANEXO DE CÉDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MENORES A 40,000 M2) ANÁLISIS ESTRUCTURAL FIRMADO POR DRO Y ANEXO DE CÉDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MENORES A 40,000 M2) DE ALTURA) SOLAPA: LOCALIZACIÓN, NORTE, CUADRO DE DATOS, CLAVE CATASTRAL. SUPERFICIE DE TERRENO, SUPERFICIE DE CONSTRUCCION, COS Y CUIS DEL PROYECTO Y SIMBOLOGIA. PLANTA A RQUITECTÓNICA: EJES, COTAS, REVERALES, INCLUIR BANQUIETAS PLANTA ARQUITECTÓNICA: EJES, COTAS, NIVELES, ALTURAS, DEBERAN CRUZAR POR ESCALERA O ÁREAS DE MAYOR IMPORTANCIA. FACHADA PRINCIPAL: COTAS DE ALTURAS Y ANCHOS TOTALES, DE PUERTAS, VENTANAS, ABATIMIENTO DE PUERTAS, LINEA DE PUERTAS, VENTANAS Y OTROS ELEMENTOS. PLANTA DE AZOITEAS: SEÑALAR PARTEAGUAS, DIRECCIÓN DE PENDIENTES, PORCENITAJE DE PRODIENTE, BAJANTES PLUVIALES, INIACO Y DEMAS INSTALACIONES EN AZOITEA (TUBERÍA). PLANTAS ESTRUCTURALES: CASTILLOS, TRABES, DALAS, DETALLES ESTRUCTURALES: CASTILLOS, TRABES, DALAS, CIMIENTOS Y DEMAS ELEMENTOS, STRUECIONES INSTALACIÓN SAMITARIOS, TUBERIA CON MATERIAL, DIAMETRO, PENDIENTES, PORCADA PRINCIPATO MEMORIA Y PLUVIALES, TUBERIA CON MATERIAL, DIAMETRO, PENDIENTES, PORCADA PRINCIPATO MEMORIA Y PLUVIALES, L'OTAS DE CLICÓN TRANSVESTA Y LONGITUDINAL: EJES, COTAS, NIVELES, ALTURAS, DEBERAN CRUZAR POR ESCALERA O ÁREAS DE MAYOR IMPORTANCIA. PENDIENTES, PORCECNIAJE DE PENDIENTE, BAJANTES PLUVIALES, INIACO Y DEMAS INSTALACIONES EN AZOITEA/TUBERIA CON MATERIAL, DIAMETRO, PRODIENTES, PORCECCION ES, VENTANAS POR DE CALCURA MEDIDOR, CISTERNO ACAPACIDAD MINICIPAL, CENTRO DE CARGAS, SALIDAS LECETRICAS, TUBERIAS, CIRCUITOS, INCLUIR DIAGRAMA UNIFILIAR. INSTALACIÓN BLECTRICA: ACOMETIDA CELECTRICAS, TUBERIA INSTALACIÓN BLECTRICA: ACOMETIDA CELECTRICAS, TUBE		REVISAR E INDICAR SI SE CUMPLE (CON CADA UNO DE LOS REQUISITOS.
		COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (CUS) RESTRICCION FRONTAL RESTRICCION POSTERIOR COCHERA Y/O DOTACION DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO MEMORIA DE CÁLCULO FIRMADA POR DRO Y ANEXO DE CEDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MAYORES A 40.00 M2) ANÁLISIS ESTRUCTURAL FIRMADO POR DRO Y ANEXO DE CÉDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MENORES A 40.00M2, CLAROS MAYORES A 4.00M2 O 2.50M DE ALTURA) SOLAPA: LOCALIZACIÓN, NORTE, CUADRO DE DATOS, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO, SUPERFICIE DE CONSTRUCCION, COS Y CUS DEL PROYECTO Y SIMBOLOGIA. PLANTA DE CONJUNTO: TODO EL PREDIO Y COTAS GENERALES. INCLUIR BANQUETAS PLANTA ARQUITECTÓNICA: EJES, COTAS, CALIDAD DE LINEA NOMBRE DE ESPACIOS, NIVELES, JUNTA CONSTRUCTIVA, PROYECCIONES, VENTANAS, ABATIMIENTO DE PUERTAS, LINEA DE CORTE, MOBILIARIO FIJO. SECCIÓN TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL: EJES, COTAS, NIVELES, ALTURAS. DEBERAN CRUZAR POR ESCALERA O ÁREAS DE MAYOR IMPORTANCIA. FACHADA PRINCIPAL: COTAS DE ALTURAS Y ANCHOS TOTALES DE PUERTAS, VENTANAS Y OTROS ELEMENTOS. PLANTA DE AZOTEAS: SEÑALAR PARTEAGUAS, DIRECCIÓN DE PENDIENTES, PORCENTAJE DE PENDIENTE, BAJANTES PLUVIALES, TINACO Y DEMAS INSTALACIONES EN AZOTEA (TUBERÍA). PLANTAS ESTRUCTURALES: CASTILLOS, TRABES, ARMADO DE	COLUMNAS, NOMENCLATURAS. DETALLES ESTRUCTURALES: CASTILOS, TRABES, DALAS, CIMIENTOS Y DEMAS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, ESPECIFICAR DIMENSIONES, ARMADO Y RESISTENCIAS. INSTALACIÓN SANITARIA Y PLUVIAL: MUEBLES HIDROSANITARIOS, TUBERIA CON MATERIAL, DIAMETRO, PENDIENTES, REGISTROS, BAJANTES, CONEXIÓN A RED MUNICIPAL Y SALIDA A ARROYO DE CALLE, PARA LOCALES COMERCIALESTRAMPA DE GRASAS. CUIDAR CONEXIONES A 45°. INSTALACIÓN HIDRAULICA: MUEBLES HIDROSANITARIOS, TUBERIA CON MATERIAL, DIAMETRO, TOMA DOMICILIARIA, MEDIDOR, CISTERNA CAPACIDAD MIN. DE 3,000LTS., TINACO, BOMBA, CALENTADOR, SUBE Y BAJA AGUA. INSTALACIÓN ELECTRICA: ACOMETIDA CFE, MEDIDOR, INTERRUPTOR GENERAL, CENTRO DE CARGAS, SALIDAS ELECTRICAS, TUBERIAS, CIRCUITOS, INCLUIR DIAGRAMA UNIFILAR. INSTALACIÓN DE GAS: MUEBLES DE GAS, TUBERIA CON MATERIAL, Y DIAMETRO, SALIDAS. DETALLES CONSTRUCTIVOS: TOMA DOMICILIARIA, ACOMETIDA ELECTRICA Y TODOS AQUELLOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INTERPRETACION DEL PROYECTO. BITACORA LONA AUTORIZACION SSA (PARA OTRO USO DIFERENTEAL HABITACIONALY GIROS SCIAN) AUTORIZACION INAH (PARA INMUEBLES EN ZONA CENTRO) FACTIBILIDAD DE CIAPACOV (CONSTRUCCION DE ALBERCAS) FACTIBILIDAD DE CEFE (CONSTRUCCIONES CERCANAS DE MEDIA Y ALTA TENSIÓN) VO. BO. DE PROTECCION CIVIL (PARA USO DIFERENTE AL HABITACIONAL Y GIROS SCIAN)

- O Calle Guillermo Prieto #5, Centro, Villa de Álvarez, Col.
- 312 316 2700 Ext. 17-21



"2025, Año del Bicentenario de Manzanillo como Puerto de Cabotaje y Altura"

O Calle Guillermo Prieto #5, Centro, Villa de Álvarez, Col.

312 316 2700 Ext. 17-21

ANEXO TÉCNICO DE PROYECTO

DATOS DEL PERITO DE OBRA (DRO) Y/O CORRESPONSABLE:

NO. DE REGISTRO:	FIRMA:
ÁREA DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓ	ÖN
EVISADO POR:	
	REVISIONES Y OBSERVACIONES:
REVISIÓN 1	FIRMA DEL
FECHA:	SOLICITANTE:
OBSERVACIÓN:	
	NALUD
REVISIÓN 2	FIRMA DEL
FECHA:	SOLICITANTE:
OBSERVACIÓN:	
REVISIÓN 3	FIRMA DEL
FECHA:	SOLICITANTE:
OBSERVACIÓN:	