

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR

BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD LOS FIRMANTES DE LA PRESENTE SOLICITUD MANIFIESTAN QUE LOS DATOS SUBSCRITOS SON VERDADEROS.

DATOS DEL INMUEBLE:

CALLE: _____ NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____ POBLACIÓN: _____
CLAVE CATASTRAL: _____ ZONIFICACIÓN: _____

DATOS DEL PROPIETARIO:

NOMBRE: _____
DOMICILIO: _____
(CALLE, NÚMERO, COLONIA Y MUNICIPIO)
CP: _____ TELÉFONO: _____ R.F.C.: _____

FIRMA

ACCIÓN QUE SE PRETENDE USAR EN EL PREDIO:

OBRA NUEVA: _____ AMPLIACIÓN: _____ BARDEO PERIMETRAL: _____
REGULARIZACIÓN: _____ REGISTRO DE OBRA: _____ REMODELACIÓN: _____
PRORROGA: _____ DEMOLICIÓN: _____

CARACTERÍSTICAS PARTICULARES DE LA OBRA:

USO HABITACIONAL: _____ USO COMERCIAL: _____
SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR: _____ M2 CANTIDAD DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: _____
SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR EN P. B.: _____ M2 ALTURA MÁXIMA DE LA CONSTRUCCIÓN: _____
SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR EN 1 NIVEL: _____ M2 TOTAL DE NIVELES A CONSTRUIR: _____
SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR EN 2 NIVEL: _____ M2 COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DE SUELO: _____
SUPERFICIE LIBRE DE CONSTRUCCIÓN: _____ M2 COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO: _____

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

(DESCRIBIR POR NIVEL Y COLOCAR M2 DE CONSTRUCCIÓN)

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR

DATOS DEL PERITO DE OBRA (DRO) Y/O CORRESPONSABLE:

NOMBRE: _____
NO. DE REGISTRO: _____ FIRMA: _____

CORRESPONSABLES DE OBRA (en su caso):

Diseño arquitectónico:

NOMBRE: _____
NO. DE REGISTRO: _____ FIRMA: _____

Seguridad estructural:

NOMBRE: _____
NO. DE REGISTRO: _____ FIRMA: _____

Instalaciones:

NOMBRE: _____
NO. DE REGISTRO: _____ FIRMA: _____

PRORROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN:

FOLIO DE LICENCIA DE CONSTRUCCION: _____
FECHA DE VENCIMIENTO DE LA LICENCIA: _____
BIMESTRE QUE SOLICITA LA PRORROGA: _____

DATOS DE INGRESO Y REVISIÓN :

FECHA DE INGRESO A LA JEFATURA DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN: _____
NOMBRE DE QUIEN RECIBE COMPLETA LA DOCUMENTACION DEL EXPEDIENTE: _____
NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN RECIBE LICENCIA DE CONSTRUCCION: _____

REQUISITOS PARA TRAMITAR OBRA MAYOR A 40M2:

1. Completar formato de solicitud de licencia de construcción	
2. Copia del Dictamen de Vocación de Suelo Modalidad II. De Alineamiento y Número Oficial, Usos y Destinos	
3. Copia de identificación oficial del propietario o poseedor	
4. Para el caso de personas morales, presentar acta constitutiva de la empresa, poder notarial y copia de identificación del representante legal	
5. Dos (2) tantos de los planos permiseros debidamente firmados y sellados por el Director Responsable de Obra y/o Corresponsable EN 60X90CM	
6. Memoria de cálculo estructural firmada por el Director Responsable de Obra y/o Corresponsables	
7. Planos permiseros y memoria de cálculo debidamente firmadas y selladas por el Director Responsable de Obra y/o Corresponsables en formatos PDF y DWG, enviar al correo licenciasdeconstruccion@villadealvarez.gob.mx	
8. Bitácora firmada por el Director Responsable de Obra y/o Corresponsables	
9. Lona	
10. Tener al corriente el impuesto predial	
11. Pago de derechos por concepto de licencia de construcción	