



LICITACION: FAISM-02-AD-C-25
INVITACION ADJUDICACION DIRECTA
NUMERO OFICIO DGDM-DCOP-698/2025
Obra: "FAISM-25-07.- REHABILITACION DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA, VILLA DE ALVAREZ, COL.

PRECIOS UNITARIOS



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	REHABILITACION DEL SALON DE DANZA	Lugar	VILLA DE ALVAREZ
Especialidad		Clave	
Analista		Responsable	ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de precios unitarios

Nombre: 001.1 Desinstalación de canceleria de aluminio de cualquier tipo situadas en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que están sujetas, y carga manual sobre camión o contenedor. **Código:** 1.1

Unidad: m2 **Código de proy.:**

Fecha de cot.: 24-Ago-2025

Costo unitario: 128.72 **Moneda:** Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Mano de obra					
	Oficial aluminero	Jor	0.0332297	1,431.55	47.57
	Ayudante general	Jor	0.0332314	1,258.45	41.82
SUBTOTAL:					89.39
TOT. INSUMOS:					89.39

Cargos en porcentaje	Base		
% de Herramienta	3.0000%	(89.39)	2.68
% de Mandos intermedios	10.0000%	(89.39)	8.94
		COSTO DIRECTO	101.01
% de Indirectos de obra	13.0000%	(101.01)	13.13
% de Costo financiero	1.5000%	(114.14)	1.71
% de Utilidad	10.0000%	(115.85)	11.59
% de Inspeccion y vigilancia	0.5000%	(128.73)	0.64
% Mantt. Areas Recreativas	0.5000%	(128.73)	0.64
% ISN (Informativo)	2.0000%	(98.33)	1.97
		SUBTOTAL:	27.71

PRECIO UNITARIO

Ciento Veintiocho Pesos 72/100 m.n.

128.72



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto REHABILITACION DEL SALON DE DANZA

Lugar VILLA DE ALVAREZ

Especialidad

Clave

Analista

Responsable ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de precios unitarios

Nombre: 001.2 Demolición de falso plafón continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Unidad: m2

Código: 1.2

Fecha de cot.: 24-Ago-2025

Código de proy.:

Costo unitario: 166.31

Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Mano de obra					
	Oficial Pintor	Jor	0.0435735	1,392.13	60.66
	Ayudante general	Jor	0.0435695	1,258.45	54.83
				SUBTOTAL:	115.49
				TOT. INSUMOS:	115.49

Cargos en porcentaje

Base

% de Herramienta	3.0000%	(115.49)	3.46
% de Mandos intermedios	10.0000%	(115.49)	11.55
		COSTO DIRECTO	130.50
% de Indirectos de obra	13.0000%	(130.50)	16.97
% de Costo financiero	1.5000%	(147.47)	2.21
% de Utilidad	10.0000%	(149.68)	14.97
% de Inspeccion y vigilancia	0.5000%	(166.31)	0.83
% Mantt. Areas Recreativas	0.5000%	(166.31)	0.83
% ISN (Informativo)	2.0000%	(127.04)	2.54
		SUBTOTAL:	35.81

PRECIO UNITARIO

166.31

Ciento Sesenta y Seis Pesos 31/100 m.n.



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto REHABILITACION DEL SALON DE DANZA

Lugar VILLA DE ALVAREZ

Especialidad

Clave

Analista

Responsable ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de precios unitarios

Nombre: 001.3 Desmontaje de luminaria interior situada a cualquier altura, empotrada con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Unidad: pza

Código: 1.3

Fecha de cot.: 24-Ago-2025

Código de proy.:

Costo unitario: 157.09

Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Mano de obra					
	Oficial Electricista	Jor	0.0407282	1,419.41	57.81
	Ayudante general	Jor	0.0407406	1,258.45	51.27
				SUBTOTAL:	109.08
				TOT. INSUMOS:	109.08

Cargos en porcentaje	Base		
% de Herramienta	3.0000%	(109.08)	3.27
% de Mandos intermedios	10.0000%	(109.08)	10.91
		COSTO DIRECTO	123.26
% de Indirectos de obra	13.0000%	(123.26)	16.02
% de Costo financiero	1.5000%	(139.28)	2.09
% de Utilidad	10.0000%	(141.37)	14.14
% de Inspeccion y vigilancia	0.5000%	(157.08)	0.79
% Mantt. Areas Recreativas	0.5000%	(157.08)	0.79
% ISN (Informativo)	2.0000%	(119.99)	2.40
		SUBTOTAL:	33.83

PRECIO UNITARIO

Ciento Cincuenta y Siete Pesos 09/100 m.n.

157.09



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto REHABILITACION DEL SALON DE DANZA

Lugar VILLA DE ALVAREZ

Especialidad

Clave

Analista

Responsable ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de precios unitarios

Nombre: 002.1 Salida electrica para ventilador, formada por cables calibre 12, con canaleta protectora de PVC rígido de 30x60 mm, hasta 4 metros de altura. Incluye materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.

Unidad: Sal

Código:

2.1

Fecha de cot.: 24-Ago-2025

Código de proy.:

Costo unitario: 1,397.49

Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Materiales					
	Cable 1x12CTW12	m	27.9510000	8.75	244.57
	Caja cuadrada 1/2	pza	1.0000000	12.00	12.00
	Chalupa	pza	1.0000000	7.88	7.88
SUBTOTAL:					264.45
Mano de obra					
	Oficial Electricista	Jor	0.2750016	1,419.41	390.34
	Ayudante general	Jor	0.2749970	1,258.45	346.07
SUBTOTAL:					736.41
TOT. INSUMOS:					1,000.86

Cargos en porcentaje	Base		
% de Herramienta	3.0000%	(736.41)	22.09
% de Mandos intermedios	10.0000%	(736.41)	73.64
COSTO DIRECTO			1,096.59
% de Indirectos de obra	13.0000%	(1,096.59)	142.56
% de Costo financiero	1.5000%	(1,239.15)	18.59
% de Utilidad	10.0000%	(1,257.74)	125.77
% de Inspeccion y vigilancia	0.5000%	(1,397.48)	6.99
% Mant. Areas Recreativas	0.5000%	(1,397.48)	6.99
% ISN (Informativo)	2.0000%	(810.05)	16.20
SUBTOTAL:			300.90

PRECIO UNITARIO

1,397.49

Un Mil Trescientos Noventa y Siete Pesos 49/100 m.n.



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	REHABILITACION DEL SALON DE DANZA	Lugar	VILLA DE ALVAREZ
Especialidad		Clave	
Analista		Responsable	ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de precios unitarios

Nombre: 003.1 Ventana de aluminio, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1500 mm, acabado lacado color cobre, compuesta de hoja de 48 mm y marco de 40 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, Incluye anclajes, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la canceleria y la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad: pza **Código:** 3.1
Fecha de cot.: 24-Ago-2025 **Código de proy.:**

Costo unitario: 6,700.52 **Moneda:** Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Materiales					
	Ventana de aluminio, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1500 mm, acabado lacado color cobre	pza	1.0000000	4,200.00	4,200.00
				SUBTOTAL:	4,200.00

Mano de obra					
	Oficial aluminero	Jor	0.3480214	1,431.55	498.21
	Ayudante general	Jor	0.3479916	1,258.45	437.93
				SUBTOTAL:	936.14

TOT. INSUMOS: 5,136.14

Cargos en porcentaje				Base	
	% de Herramienta		3.0000%	(936.14)	28.08
	% de Mandos intermedios		10.0000%	(936.14)	93.61
				COSTO DIRECTO	5,257.83
	% de Indirectos de obra		13.0000%	(5,257.83)	683.52
	% de Costo financiero		1.5000%	(5,941.35)	89.12
	% de Utilidad		10.0000%	(6,030.47)	603.05
	% de Inspeccion y vigilancia		0.5000%	(6,700.53)	33.50
	% Mantt. Areas Recreativas		0.5000%	(6,700.53)	33.50
	% ISN (Informativo)		2.0000%	(1,029.75)	20.60
				SUBTOTAL:	1,442.69

PRECIO UNITARIO

Seis Mil Setecientos Pesos 52/100 m.n.

6,700.52



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461 COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	REHABILITACION DEL SALON DE DANZA	Lugar	VILLA DE ALVAREZ
Especialidad		Clave	
Analista		Responsable	ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de precios unitarios

Nombre:	003.2 Espejo incoloro, de 200 centímetros de alto y 6 mm de espesor, con marco perimetral color cobre y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado a muro, incluye material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.			Código:	3.2
Unidad:	m2			Código de proy.:	
Fecha de cot.:	24-Ago-2025				
Costo unitario:	3,427.15	Moneda:	Pesos		

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Materiales					
	Espejo incoloro, de 200 centímetros de alto y 6 mm de espesor, con marco perimetral color cobre	m	1.0000000	2,447.53	2,447.53
				SUBTOTAL:	2,447.53

Mano de obra					
	Oficial aluminero	Jor	0.0795222	1,431.55	113.84
	Ayudante general	Jor	0.0795185	1,258.45	100.07
				SUBTOTAL:	213.91
				TOT. INSUMOS:	2,661.44

Cargos en porcentaje			Base	
	% de Herramienta	3.0000%	(213.91)	6.42
	% de Mandos intermedios	10.0000%	(213.91)	21.39
			COSTO DIRECTO	2,689.25
	% de Indirectos de obra	13.0000%	(2,689.25)	349.60
	% de Costo financiero	1.5000%	(3,038.85)	45.58
	% de Utilidad	10.0000%	(3,084.43)	308.44
	% de Inspeccion y vigilancia	0.5000%	(3,427.14)	17.14
	% Mantt. Areas Recreativas	0.5000%	(3,427.14)	17.14
	% ISN (Informativo)	2.0000%	(235.30)	4.71
			SUBTOTAL:	737.90

PRECIO UNITARIO

3,427.15

Tres Mil Cuatrocientos Veintisiete Pesos 15/100 m.n.



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	REHABILITACION DEL SALON DE DANZA	Lugar	VILLA DE ALVAREZ
Especialidad		Clave	
Analista		Responsable	ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de precios unitarios

Nombre: 003.4 Suministro e instalacion de ventilador de techo de 56", marca Copacabana 2,color blanco de 3 aspas, incluye, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.

Unidad: pza Código: 3.4

Fecha de cot.: 23-Ago-2025

Código de proy.:

Costo unitario: 3,532.88 Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Materiales					
	ventilador de techo de 56", marca Copacabana 2,color blanco de 3 aspas	pza	1.0000000	1,450.00	1,450.00
				SUBTOTAL:	1,450.00

Mano de obra					
	Oficial Electricista	Jor	0.4369562	1,419.41	620.22
	Ayudante general	Jor	0.4369582	1,258.45	549.89
				SUBTOTAL:	1,170.11

TOT. INSUMOS: 2,620.11

Cargos en porcentaje				Base	
	% de Herramienta		3.0000%	(1,170.11)	35.10
	% de Mandos intermedios		10.0000%	(1,170.11)	117.01
				COSTO DIRECTO	2,772.22
	% de Indirectos de obra		13.0000%	(2,772.22)	360.39
	% de Costo financiero		1.5000%	(3,132.61)	46.99
	% de Utilidad		10.0000%	(3,179.60)	317.96
	% de Inspeccion y vigilancia		0.5000%	(3,532.89)	17.66
	% Mantt. Areas Recreativas		0.5000%	(3,532.89)	17.66
	% ISN (Informativo)		2.0000%	(1,287.12)	25.74
				SUBTOTAL:	760.66

PRECIO UNITARIO

3,532.88

Tres Mil Quinientos Treinta y Dos Pesos 88/100 m.n.



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461 COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	REHABILITACION DEL SALON DE DANZA	Lugar	VILLA DE ALVAREZ
Especialidad		Clave	
Analista		Responsable	ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de precios unitarios

Nombre: 004.1 Aplicación manual de dos manos de pintura plástica en muros interiores, acabado mate, textura lisa, diluidas con o sin diluir; previa aplicación de una mano de sellador, hasta 4 m de altura. Incluye resanes de fraguado rápido para eliminar pequeñas imperfecciones, material y mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad: m2 **Código:** 4.1
Fecha de cot.: 24-Ago-2025 **Código de proy.:**
Costo unitario: 186.63 **Moneda:** Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Materiales					
	Pintura berelex	lt	0.3250000	163.29	53.07
SUBTOTAL:					53.07

Mano de obra					
	Oficial Pintor	Jor	0.0593623	1,392.13	82.64
SUBTOTAL:					82.64

TOT. INSUMOS: 135.71

Cargos en porcentaje			Base	
% de Herramienta	3.0000%	(82.64)	2.48	
% de Mandos intermedios	10.0000%	(82.64)	8.26	
			COSTO DIRECTO	146.45
% de Indirectos de obra	13.0000%	(146.45)	19.04	
% de Costo financiero	1.5000%	(165.49)	2.48	
% de Utilidad	10.0000%	(167.97)	16.80	
% de Inspeccion y vigilancia	0.5000%	(186.64)	0.93	
% Mantt. Areas Recreativas	0.5000%	(186.64)	0.93	
% ISN (Informativo)	2.0000%	(90.90)	1.82	
			SUBTOTAL:	40.18

PRECIO UNITARIO

Ciento Ochenta y Seis Pesos 63/100 m.n.

186.63



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461
COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	REHABILITACION DEL SALON DE DANZA	Lugar	VILLA DE ALVAREZ
Especialidad		Clave	
Analista		Responsable	ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de precios unitarios

Nombre:	004.2 Aplicación manual de dos manos de pintura plástica en plafón interior, acabado mate, textura lisa, diluidas con o sin diluir; previa aplicación de una mano de sellador, hasta 4 m de altura. Incluye resanes de fraguado rápido para eliminar pequeñas imperfecciones, material y mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.			Código:	4.2
Unidad:	m2			Código de proy.:	
Fecha de cot.:	24-Ago-2025				
Costo unitario:	196.72	Moneda:	Pesos		

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Materiales					
	Pintura berelex	lt	0.3500000	163.29	57.15
				SUBTOTAL:	57.15

Mano de obra					
	Oficial Pintor	Jor	0.0617974	1,392.13	86.03
				SUBTOTAL:	86.03

TOT. INSUMOS: 143.18

Cargos en porcentaje		Base	
% de Herramienta	3.0000%	(86.03)	2.58
% de Mandos intermedios	10.0000%	(86.03)	8.60
		COSTO DIRECTO	154.36
% de Indirectos de obra	13.0000%	(154.36)	20.07
% de Costo financiero	1.5000%	(174.43)	2.62
% de Utilidad	10.0000%	(177.05)	17.71
% de Inspeccion y vigilancia	0.5000%	(196.73)	0.98
% Mant. Areas Recreativas	0.5000%	(196.73)	0.98
% ISN (Informativo)	2.0000%	(94.63)	1.89
		SUBTOTAL:	42.36

PRECIO UNITARIO

Ciento Noventa y Seis Pesos 72/100 m.n.

196.72



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461 COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	REHABILITACION DEL SALON DE DANZA	Lugar	VILLA DE ALVAREZ
Especialidad		Clave	
Analista		Responsable	ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de precios unitarios

Nombre: 004.3 Suministro e instalación de piso plastico mod. Fit Floor de PVC con esponja comprimida, acabado pulido semiderrapante espesor de 6 mm, terminado en apariencia de una duela de madera. Incluye: materiales, colocacion, desperdicios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.

Unidad: m2 **Código:** 4.3

Fecha de cot.: 22-Ago-2025 **Código de proy.:**

Costo unitario: 2,243.43 **Moneda:** Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
--------	--------	--------	----------	----------------	-------------

	piso plastico mod. Fit Floor de PVC con esponja comprimida, acabado pulido semiderrapante espesor de 6 mm,	m2	1.000000	1,480.00	1,480.00
--	--	----	----------	----------	----------

SUBTOTAL: 1,480.00

Mano de obra					
--------------	--	--	--	--	--

Oficial instalador	Jor	0.0873218	1,583.11	138.24
Ayudante general	Jor	0.0873297	1,258.45	109.90

SUBTOTAL: 248.14

TOT. INSUMOS: 1,728.14

Cargos en porcentaje			Base	
----------------------	--	--	------	--

% de Herramienta		3.0000%	(248.14)	7.44
% de Mandos intermedios		10.0000%	(248.14)	24.81
COSTO DIRECTO				1,760.39

% de Indirectos de obra		13.0000%	(1,760.39)	228.85
% de Costo financiero		1.5000%	(1,969.24)	29.84
% de Utilidad		10.0000%	(2,019.08)	201.91
% de Inspeccion y vigilancia		0.5000%	(2,243.42)	11.22
% Mantt. Areas Recreativas		0.5000%	(2,243.42)	11.22
% ISN (Informativo)		2.0000%	(272.95)	5.46

SUBTOTAL: 483.04

PRECIO UNITARIO 2,243.43

Dos Mil Doscientos Cuarenta y Tres Pesos 43/100 m.n.



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	REHABILITACION DEL SALON DE DANZA	Lugar	VILLA DE ALVAREZ
Especialidad		Clave	
Analista		Responsable	ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de precios unitarios

Nombre: 004.4 Limpieza final de obra en edificio de otros usos, incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y puertas interiores, limpieza de cristales y puertas y ventanas exteriores, eliminación de manchas en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a basurero municipal.

Unidad: m2 **Código:** 4.4
Fecha de cot.: 24-Ago-2025 **Código de proy.:**
Costo unitario: 34.87 **Moneda:** Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
	Ayudante general	Jor	0.0192459	1,258.45	24.22
SUBTOTAL:					24.22
TOT. INSUMOS:					24.22

Cargos en porcentaje		Base	
% de Herramienta	3.0000%	(24.22)	0.73
% de Mandos intermedios	10.0000%	(24.22)	2.42
COSTO DIRECTO			27.37
% de Indirectos de obra	13.0000%	(27.37)	3.56
% de Costo financiero	1.5000%	(30.93)	0.46
% de Utilidad	10.0000%	(31.39)	3.14
% de Inspeccion y vigilancia	0.5000%	(34.88)	0.17
% Mant. Areas Recreativas	0.5000%	(34.88)	0.17
% ISN (Informativo)	2.0000%	(26.64)	0.53
SUBTOTAL:			7.50

PRECIO UNITARIO

Treinta y Cuatro Pesos 87/100 m.n.

34.87