

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.



Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ

Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO

ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	A	Análisis No.:			10		
Análisis:	001		M2		2,181.0000	\$25,212.36	
TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON EQUIPO TOPOGRAFICO, EN AREA DE CONSTRUCCION POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA. P.U.O.T							
MATERIALES							
CAL	CAL	KG	\$4.31	*	0.020000	\$0.09	1.04%
HILO	MADEJA DE HILO	PZA	\$70.62	*	0.006667	\$0.47	5.45%
EST.MAD	ESTACAS DE MADERA	PZA	\$8.00	*	0.100000	\$0.80	9.27%
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$1.36	15.76%
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	0.007500	\$4.19	48.55%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$4.19	48.55%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$4.19	*	0.030000	\$0.13	1.51%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$4.19	*	0.100000	\$0.42	4.87%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$4.19	*	0.010000	\$0.04	0.46%
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$0.59	6.84%
BASICOS							
E.TOPO	EQUIPO DE TOPOGRAFÍA PARA TRAZO Y NIVELACIÓN	JOR	\$594.40	*	0.004189	\$2.49	28.85%
SUBTOTAL:	BASICOS					\$2.49	28.85%
						\$8.63	100.00%
(CD) COSTO DIRECTO							
(CI) INDIRECTOS						18.3225%	\$1.58
SUBTOTAL1							\$10.21
(CF) FINANCIAMIENTO						2.2393%	\$0.23
SUBTOTAL2							\$10.44
(CU) UTILIDAD						9.6774%	\$1.01
SUBTOTAL3							\$11.45
CARGOS ADICIONALES							
(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3						0.5000%	\$0.06
(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas						0.5000%	\$0.06
ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)						2% x2.52	\$0.05
PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)							\$11.56
(* ONCE PESOS 56/100 M.N. *)							

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.



Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ

Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO

ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	A	Análisis No.:		20			
Análisis:	002		M2		2,181.0000	\$44,187.06	
BARRIDO DE LA SUPERFICIE A TRATAR POR MEDIOS MECANICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA,HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE OBRA. P.U.O.T							
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	0.005000	\$2.79	18.45%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$2.79	18.45%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
EQPIPA	CAMION PIPA DE 9 M3	HOR	\$576.49	*	0.002500	\$1.44	9.52%
VOLTEO7	CAMION VOLTEO DE 7 M3	HR	\$775.91	*	0.002500	\$1.94	12.83%
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$2.79	*	0.030000	\$0.08	0.53%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$2.79	*	0.100000	\$0.28	1.85%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$2.79	*	0.010000	\$0.03	0.20%
EQBARREDORA	BARREDORA	FRONTAL HOR	\$453.82	*	0.018862	\$8.56	56.61%
	AUTOPROPULSADA						
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$12.33	81.55%
	(CD) COSTO DIRECTO					\$15.12	100.00%
	(CI) INDIRECTOS				18.3225%	\$2.77	
	SUBTOTAL1					\$17.89	
	(CF) FINANCIAMIENTO				2.2393%	\$0.40	
	SUBTOTAL2					\$18.29	
	(CU) UTILIDAD				9.6774%	\$1.77	
	SUBTOTAL3					\$20.06	
	CARGOS ADICIONALES						
	(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3				0.5000%	\$0.10	
	(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas				0.5000%	\$0.10	
	ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)				2% x3.4	\$0.07	
	PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)					\$20.26	
	(* VEINTE PESOS 26/100 M.N. *)						

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.



Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ

Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO
ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	A	Análisis No.:			30		
Análisis:	003	M2			2,181.0000	\$74,612.01	
RIEGO DE LIGA PARA CARPETA CON EMULSION ASFALTICA DE ROMPIMIENTO RÁPIDO (ECR 65-90) PROPORCION 0.70 LT/M2, INCLUYE: MATERIALES,MANO DE OBRA, ACARREOS, FLETES, ALMACENAJE Y EQUIPO PARA SU APLICACIÓN. P.U.O.T							
MATERIALES							
EMULSION	EMULSION CATIONICA DE ROMPIMIENTO RAPIDO	LT	\$22.30	*	0.735000	\$16.39	64.22%
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$16.39	64.22%
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	0.010000	\$5.58	21.87%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$5.58	21.87%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
EQPETRO	CAMION PETROLIZADORA	HOR	\$827.89	*	0.003333	\$2.76	10.82%
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$5.58	*	0.030000	\$0.17	0.67%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$5.58	*	0.100000	\$0.56	2.19%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$5.58	*	0.010000	\$0.06	0.24%
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$3.55	13.91%
(CD) COSTO DIRECTO						\$25.52	100.00%
(CI) INDIRECTOS						18.3225%	\$4.68
SUBTOTAL1							\$30.20
(CF) FINANCIAMIENTO						2.2393%	\$0.68
SUBTOTAL2							\$30.88
(CU) UTILIDAD						9.6774%	\$2.99
SUBTOTAL3							\$33.87
CARGOS ADICIONALES							
(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3						0.5000%	\$0.17
(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas						0.5000%	\$0.17
ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)						2% x3.74	\$0.07
PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)							\$34.21
(* TREINTA Y CUATRO PESOS 21/100 M.N. *)							

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.



Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ

Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO

ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	A	Análisis No.:			40		
Análisis:	004	M3	87.2400			\$567,308.63	
CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 4 CM DE ESPESOR (COMPACTOS) CON MATERIAL PETREOS DE 1/2" A FINOS, DEBERA CUMPLIR CON LAS NORMAS SEÑALADAS EN EL TOMO VIII INCISO 4-31 Y 5-2.4 DE LAS.C.T. (1981) CON UNA COMPACTACIÓN DEL 100% CON RESPECTO A SU PESO VOLUMETRICO MAXIMO.P.U.O.T							
MATERIALES							
CARPETA1/2	CARPETA ASFALTICA DE 1/2" A FINOS	M3	\$3,750.00	*	1.200000	\$4500.00	92.73%
SUBTOTAL: MATERIALES						\$4500.00	92.73%
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	0.200000	\$111.67	2.30%
MO-08	OFICIAL PAVIMENTOS	JOR	\$859.74	*	0.033333	\$28.66	0.59%
SUBTOTAL: MANO DE OBRA						\$140.33	2.89%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
VOLTEO7	CAMION VOLTEO DE 7 M3	HR	\$775.91	*	0.050000	\$38.80	0.80%
EQPAVI	PAVIMENTADORA BLAW-KNOX DE 120 HP	HOR	\$1,463.28	*	0.050000	\$73.16	1.51%
EQVCOMP	COMPACTADOR DE ASFALTO CAT CB634C	HOR	\$814.50	*	0.050000	\$40.73	0.84%
EQCOMPNEU	COMPACTADOR DE NEUMATICOS	HOR	\$800.00	*	0.050000	\$40.00	0.82%
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$140.33	*	0.030000	\$4.21	0.09%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$140.33	*	0.100000	\$14.03	0.29%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$140.33	*	0.010000	\$1.40	0.03%
SUBTOTAL: EQUIPO Y HERRAMIENTA						\$212.33	4.38%
(CD) COSTO DIRECTO						\$4,852.66	100.00%
(CI) INDIRECTOS					18.3225%	\$889.13	
SUBTOTAL1						\$5,741.79	
(CF) FINANCIAMIENTO					2.2393%	\$128.58	
SUBTOTAL2						\$5,870.37	
(CU) UTILIDAD					9.6774%	\$568.10	
SUBTOTAL3						\$6,438.47	
CARGOS ADICIONALES							
(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3					0.5000%	\$32.19	
(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas					0.5000%	\$32.19	
ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)					2% x99.67	\$1.99	
PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)						\$6,502.85	
(* SEIS MIL QUINIENTOS DOS PESOS 85/100 M.N. *)							

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.



Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ

Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO

ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	A	Análisis No.:			50		
Análisis:	005		PZA		3.0000	\$7,324.32	
RENIVELACIÓN DE POZO DE VISITA COMUN, HASTA UN ALTURA DE 25CM A BASE DE MUROS DE TABIQUE DE 28 CM DE ESP. ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 ACABADO PULIDO, INCLUYE: RETIRO DE BROCAL EN MAL ESTADO, EXCAVACIÓN, RELLENOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA, P.U.O.T							
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	1.333333	\$744.48	40.86%
MO-03	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	\$859.74	*	0.666667	\$573.16	31.46%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$1317.64	72.32%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$1,317.64	*	0.030000	\$39.53	2.17%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$1,317.64	*	0.100000	\$131.76	7.23%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$1,317.64	*	0.010000	\$13.18	0.72%
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$184.47	10.13%
BASICOS							
MORTERO1:3	MORTERO CEMENTO ARENA EN M3 PROPORCION 1:3		\$2,131.87	*	0.150000	\$319.78	17.55%
SUBTOTAL:	BASICOS					\$319.78	17.55%
(CD) COSTO DIRECTO						\$1,821.89	100.00%
(CI) INDIRECTOS						18.3225% \$333.82	
SUBTOTAL1						\$2,155.71	
(CF) FINANCIAMIENTO						2.2393% \$48.27	
SUBTOTAL2						\$2,203.98	
(CU) UTILIDAD						9.6774% \$213.29	
SUBTOTAL3						\$2,417.27	
CARGOS ADICIONALES							
(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3						0.5000% \$12.09	
(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas						0.5000% \$12.09	
ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)						2% x797.48 \$15.95	
PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)						\$2,441.44	
(* DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 44/100 M.N. *)							

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.

Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ



Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO

ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	A	Análisis No.:	60				
Análisis:	006	PZA	3.0000			\$13,670.31	
BROCAL Y TAPA DE CONCRETO PREFABRICADO CON UNA RESISTENCIA DE 300 KM/CM2, DE 0.60 M DE DIÁMETRO PARA POZOS DE VISITA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREOS Y DESPERDICIOS. P.U.O.T							
MATERIALES							
BROCAL	BROCAL Y TAPA DE CONCRETO PREFABRICADO	PZA	\$1,850.00	*	1.000000	\$1850.00	54.41%
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$1850.00	54.41%
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	1.333333	\$744.48	21.89%
MO-03	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	\$859.74	*	0.666667	\$573.16	16.86%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$1317.64	38.75%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$1,317.64	*	0.030000	\$39.53	1.16%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$1,317.64	*	0.100000	\$131.76	3.87%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$1,317.64	*	0.010000	\$13.18	0.39%
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$184.47	5.42%
BASICOS							
1:4	MORTERO CEMENTO ARENA EN M3 PROPORCION 1:4	M3	\$1,932.44	*	0.025000	\$48.31	1.42%
SUBTOTAL:	BASICOS					\$48.31	1.42%
(CD) COSTO DIRECTO						\$3,400.42	100.00%
(CI) INDIRECTOS						18.3225% \$623.04	
SUBTOTAL1						\$4,023.46	
(CF) FINANCIAMIENTO						2.2393% \$90.10	
SUBTOTAL2						\$4,113.56	
(CU) UTILIDAD						9.6774% \$398.09	
SUBTOTAL3						\$4,511.65	
CARGOS ADICIONALES							
(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3						0.5000% \$22.56	
(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas						0.5000% \$22.56	
ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)						2% x797.48 \$15.95	
PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)						\$4,556.77	
(* CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 77/100 M.N. *)							

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.

Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ



Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO

ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	A	Análisis No.:	70				
Análisis:	007		PZA		1.0000	\$6,029.08	
RENIVELACIÓN DE CAJA DE VÁLVULA CON CONCRETO. INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.							
MATERIALES							
ACE.REF	ACERO DE REFUERZO	KG	\$15.28	*	12.936000	\$197.66	4.39%
ALAMBREC	ALAMBRE RECOCIDO	KG	\$21.60	*	0.752577	\$16.26	0.36%
BARROTE	BARROTE DE 1 1/2" X 4" POR 8 PIES DE LARGO	PZA	\$58.00	*	1.381300	\$80.12	1.78%
DUELA	DUELA DE 3/4"x4" DE 8 PIES DE LARGO	PZA	\$24.14	*	1.674900	\$40.43	0.90%
CLAVO	CLAVO PARA MADERA	KG	\$35.50	*	0.077770	\$2.76	0.06%
DIESEL	DIESEL	LT	\$23.28	*	1.000000	\$23.28	0.52%
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$360.51	8.01%
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	3.000000	\$1675.08	37.23%
MO-03	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	\$859.74	*	1.500000	\$1289.61	28.66%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$2964.69	65.89%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$2,964.69	*	0.030000	\$88.94	1.98%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$2,964.69	*	0.100000	\$296.47	6.59%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$2,964.69	*	0.010000	\$29.65	0.66%
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$415.06	9.23%
BASICOS							
CON250HO	CONCRETO F'C=250 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	\$2,409.09	*	0.315000	\$758.86	16.87%
SUBTOTAL:	BASICOS					\$758.86	16.87%
(CD) COSTO DIRECTO						\$4,499.12	100.00%
(CI) INDIRECTOS						18.3225% \$824.35	
SUBTOTAL1						\$5,323.47	
(CF) FINANCIAMIENTO						2.2393% \$119.21	
SUBTOTAL2						\$5,442.68	
(CU) UTILIDAD						9.6774% \$526.71	
SUBTOTAL3						\$5,969.39	
CARGOS ADICIONALES							
(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3						0.5000% \$29.85	
(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas						0.5000% \$29.85	
ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)						2% x1853.83 \$37.08	
PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)						\$6,029.08	
(* SEIS MIL VEINTINUEVE PESOS 08/100 M.N.)							

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.

Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ



Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO

ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	A	Análisis No.:	80				
Análisis:	008	M3	8.7240			\$62,254.81	
BACHEO SUPERFICIAL AISLADO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE, COLOCADA A MANO, INCLUYE: RIEGO DE LIGA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T							
MATERIALES							
EMULSION	EMULSION CATIONICA DE ROMPIMIENTO RAPIDO	LT	\$22.30	*	30.000000	\$669.00	12.56%
CARPETA1/2	CARPETA ASFALTICA DE 1/2" A FINOS	M3	\$3,750.00	*	1.200000	\$4500.00	84.50%
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$5169.00	97.07%
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	0.175000	\$97.71	1.83%
MO-08	OFICIAL PAVIMENTOS	JOR	\$859.74	*	0.025000	\$21.49	0.40%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$119.20	2.24%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
VOLTEO7	CAMION VOLTEO DE 7 M3	HR	\$775.91	*	0.016667	\$12.93	0.24%
EQPETRO	CAMION PETROLIZADORA	HOR	\$827.89	*	0.005000	\$4.14	0.08%
EqMinicompacta	MINI COMPACTADOR DE RODILLO LISO DE 1.1 TON	HOR	\$192.61	*	0.016667	\$3.21	0.06%
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$119.20	*	0.030000	\$3.58	0.07%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$119.20	*	0.100000	\$11.92	0.22%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$119.20	*	0.010000	\$1.19	0.02%
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$36.97	0.69%
(CD) COSTO DIRECTO						\$5,325.17	100.00%
(CI) INDIRECTOS						18.3225% \$975.70	
SUBTOTAL1						\$6,300.87	
(CF) FINANCIAMIENTO						2.2393% \$141.10	
SUBTOTAL2						\$6,441.97	
(CU) UTILIDAD						9.6774% \$623.42	
SUBTOTAL3						\$7,065.39	
CARGOS ADICIONALES							
(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3						0.5000% \$35.33	
(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas						0.5000% \$35.33	
ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)						2% x74.35 \$1.49	
PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)						\$7,136.04	
(* SIETE MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS 04/100 M.N. *)							

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.

Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ



Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO

ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	A	Análisis No.:	90				
Análisis:	009	M2	15.0443			\$22,490.18	
BACHEO PROFUNDO AISLADO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE, COLOCADA A MANO, INCLUYE:20CMS DE BASE, 5CMS DE CARPETA, RIEGO DE LIGA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.							
MATERIALES							
EMULSION	EMULSION CATIONICA DE ROMPIMIENTO RAPIDO	LT	\$22.30	*	1.575000	\$35.12	3.15%
CARPETA1/2	CARPETA ASFALTICA DE 1/2" A FINOS	M3	\$3,750.00	*	0.062500	\$234.38	21.01%
BASE11/2	BASE HIDRAULICA DE 1 1/2" A FINOS	M3	\$262.86	*	0.260000	\$68.34	6.13%
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$337.84	30.28%
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	0.800000	\$446.69	40.04%
MO-08	OFICIAL PAVIMENTOS	JOR	\$859.74	*	0.100000	\$85.97	7.71%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$532.66	47.75%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
VOLTEO7	CAMION VOLTEO DE 7 M3	HR	\$775.91	*	0.033333	\$25.86	2.32%
EQPETRO	CAMION PETROLIZADORA	HOR	\$827.89	*	0.050000	\$41.39	3.71%
EqMinicompacta	MINI COMPACTADOR DE RODILLO LISO DE 1.1 TON	HOR	\$192.61	*	0.050000	\$9.63	0.86%
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$532.66	*	0.030000	\$15.98	1.43%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$532.66	*	0.100000	\$53.27	4.78%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$532.66	*	0.010000	\$5.33	0.48%
EQRE416C	RETROEXCAVADORA CAT. 416 C, 75 HP, 6330 KG, CUCHARON GRAL. 0.76 M3, CUCHARON RETRO 0.10 M3, 4.38 M. DE PROF	HOR	\$671.96	*	0.125000	\$84.00	7.53%
EQPIPA	CAMION PIPA DE 9 M3	HOR	\$576.49	*	0.016667	\$9.61	0.86%
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$245.07	21.97%
						\$1,115.57	100.00%
(CD) COSTO DIRECTO							
(CI) INDIRECTOS						18.3225%	\$204.40
SUBTOTAL1							\$1,319.97
(CF) FINANCIAMIENTO						2.2393%	\$29.56
SUBTOTAL2							\$1,349.53
(CU) UTILIDAD						9.6774%	\$130.60
SUBTOTAL3							\$1,480.13
CARGOS ADICIONALES							
(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3						0.5000%	\$7.40
(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas						0.5000%	\$7.40
ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)						2% x341.52	\$6.83
PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)							\$1,494.93
(* UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 93/100 MN *)							

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.



Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ

Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO

ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	B	Análisis No.:			10		
Análisis:	010		M		249.0792	\$6,941.84	
PINTADO DE LINEA COMUN EN PAVIMENTO DE 10 CM DE ANCHO, CON PINTURA DE TRAFICO COLOR BLANCO O COLOR SEGÚN PROYECTO Y MICROESFERA REFLEJANTE, INCLUYE: SEÑALIZACIÓN, SUMINISTRO, FLETES, ACARREOS LOCALES, TRAZO, COLOCACIÓN, PRUEBAS DE TRAFICO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES, MANO DE OBRA Y HERRAMINETA, P.U.O.T							
MATERIALES							
VIACOLOR	PINTURA PARA SEÑALAMIENTO VIAL VIA COLOR	LT	\$164.05	*	0.025000	\$4.10	19.71%
MICROESFERA	MICROESFERA REFLEJANTE PARA PINTURA TIPO TRAFICO	KG	\$57.40	*	0.017500	\$1.00	4.81%
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$5.10	24.52%
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	0.020000	\$11.17	53.70%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$11.17	53.70%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$11.17	*	0.030000	\$0.34	1.63%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$11.17	*	0.100000	\$1.12	5.38%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$11.17	*	0.010000	\$0.11	0.53%
PINTARRAYAS	MAQUINA PINTARRAYAS	HOR	\$591.39	*	0.005000	\$2.96	14.23%
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$4.53	21.78%
						(CD) COSTO DIRECTO	\$20.80 100.00%
						<i>(CI) INDIRECTOS</i>	18.3225% \$3.81
						SUBTOTAL1	\$24.61
						<i>(CF) FINANCIAMIENTO</i>	2.2393% \$0.55
						SUBTOTAL2	\$25.16
						<i>(CU) UTILIDAD</i>	9.6774% \$2.43
						SUBTOTAL3	\$27.59
						<i>CARGOS ADICIONALES</i>	
						<i>(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3</i>	0.5000% \$0.14
						<i>(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas</i>	0.5000% \$0.14
						<i>ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)</i>	2% x7.08 \$0.14
						PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)	\$27.87
(* VEINTISIETE PESOS 87/100 M.N. *)							

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.



Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ

Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO

ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	B	Análisis No.:			20		
Análisis:	011		M		96.0000	\$10,701.12	
PINTADO DE LÍNEAS DE PAVIMENTO PARA CRUCES PEATONALES, DE 40 CM DE ANCHO, UN METRO DE LARGO, CON UNA SEPARACIÓN ENTRE LÍNEAS DE 40CM; CON PINTURA DE TRAFICO COLOR BLANCO O COLOR SEGUN PROYECTO Y MICROESFERA REFLEJANTE, INCLUYE: SEÑALIZACIÓN, SUMINISTRO,FLETES, ACARREOS LOCALES, TRAZO, COLOCACIÓN,PRUEBAS DE TRÁFICO, LIMPIEZA Y RETIRO DESOBANTES, MANO DE OBRA Y HERRAMINETA,SOBANTES, MANO DE OBRA Y HERRAMINETA, P.U.O.T							
MATERIALES							
VIACOLOR	PINTURA PARA SEÑALAMIENTO VIAL VIA COLOR	LT	\$164.05	*	0.100000	\$16.41	19.73%
MICROESFERA	MICROESFERA REFLEJANTE PARA PINTURA TIPO TRAFICO	KG	\$57.40	*	0.070000	\$4.02	4.83%
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$20.43	24.56%
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	0.080000	\$44.67	53.70%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$44.67	53.70%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$44.67	*	0.030000	\$1.34	1.61%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$44.67	*	0.100000	\$4.47	5.37%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$44.67	*	0.010000	\$0.45	0.54%
PINTARRAYAS	MAQUINA PINTARRAYAS	HOR	\$591.39	*	0.020000	\$11.83	14.22%
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$18.09	21.75%
(CD) COSTO DIRECTO						\$83.19	100.00%
(CI) INDIRECTOS					18.3225%	\$15.24	
SUBTOTAL1						\$98.43	
(CF) FINANCIAMIENTO					2.2393%	\$2.20	
SUBTOTAL2						\$100.63	
(CU) UTILIDAD					9.6774%	\$9.74	
SUBTOTAL3						\$110.37	
CARGOS ADICIONALES							
(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3					0.5000%	\$0.55	
(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas					0.5000%	\$0.55	
ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)					2% x28.3	\$0.57	
PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)						\$111.47	
(* CIENTO ONCE PESOS 47/100 M.N. *)							

INTEGRA CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.

Cliente: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ÁLVAREZ



Concurso No. FAISM-01-AD-C-25

Obra: FAISM-25-05.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en la calle Josefa Ortiz, tramo Av. Benito Juárez a calle Cristobal Colón.

Duración: 80 días naturales

Fecha: 25/08/2025

Inicio Obra: 26/08/2025

Fin Obra: 13/11/2025

DOCUMENTO

ART. 45 A.1 RLOPySRM

Lugar: , Villa de Álvarez, Colima

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	B	Análisis No.:	30				
Análisis:	012		M		36.0000	\$6,019.20	
PINTADO DE LÍNEAS EN PAVIMENTO PARA SEÑALIZACIÓN DE ALTO, DE 60 CM DE ANCHO, CON PINTURA DE TRAFICO Y MICROESFERA REFLEJANTE,INCLUYE: SEÑALIZACIÓN, SUMINISTRO, FLETES,ACARREOS LOCALES, TRAZO, COLOCACIÓN,PRUEBAS DE TRAFICO, LIMPIEZA Y RETIRO DESOBRAENTES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA,P.U.O.T							
MATERIALES							
VIACOLOR	PINTURA PARA SEÑALAMIENTO VIAL VIA COLOR	LT	\$164.05	*	0.150000	\$24.61	19.73%
MICROESFERA	MICROESFERA REFLEJANTE PARA PINTURA TIPO TRAFICO	KG	\$57.40	*	0.105000	\$6.03	4.83%
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$30.64	24.56%
MANO DE OBRA							
MO-01	AYUDANTE GENERAL	JOR	\$558.36	*	0.120000	\$67.00	53.70%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$67.00	53.70%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%	\$67.00	*	0.030000	\$2.01	1.61%
%MO-02	PRIMER MANDO	%	\$67.00	*	0.100000	\$6.70	5.37%
%MO-03	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$67.00	*	0.010000	\$0.67	0.54%
PINTARRAYAS	MAQUINA PINTARRAYAS	HOR	\$591.39	*	0.030000	\$17.74	14.22%
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$27.12	21.74%
(CD) COSTO DIRECTO						\$124.76	100.00%
(CI) INDIRECTOS					18.3225%	\$22.86	
SUBTOTAL1						\$147.62	
(CF) FINANCIAMIENTO					2.2393%	\$3.31	
SUBTOTAL2						\$150.93	
(CU) UTILIDAD					9.6774%	\$14.61	
SUBTOTAL3						\$165.54	
CARGOS ADICIONALES							
(CA1) SFP 5 al millar = SUBTOTAL3 / (1-0.005) - SUBTOTAL3					0.5000%	\$0.83	
(CA2) Construcción y Mantenimiento de Áreas Recreativas					0.5000%	\$0.83	
ISN=IMPUESTO SOBRE NOMINA (Sólo informativo)					2% x42.45	\$0.85	
PRECIO UNITARIO (CD+ +CI+CF+CU+CA1+CA2)						\$167.20	
(* CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS 20/100 M.N. *)							