

LICITACION: FAISM-02-AD-C-25

INVITACION ADJUDICACION DIRECTA

NUMERO OFICIO DGDM-DCOP-698/2025

Obra: "FAISM-25-07.- REHABILITACION DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA, VILLA DE ALVAREZ, COL.

PRESUPUESTO



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto REHABILITACION DEL SALON DE DANZA

Lugar VILLA DE ALVAREZ

Especialidad

Clave

Analista

Responsable ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de presupuestos

Nombre: FAISM-25-07.- Rehabilitación de piso de danza de casa de la cultura

Código: PRE.01

Unidad: MODULO

Código de Proy.:

Fecha de cot.: 22-Ago-2025

Costo unitario: 418,534.47

Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Partidas					
A1	A1.- PRELIMINARES	MODULO	1.0000000	5,420.20	5,420.20
A2	A2.- INSTALACION ELECTRICA	MODULO	1.0000000	11,179.92	11,179.92
A3	A3.- CANCELERIA Y EQUIPAMIENTO	MODULO	1.0000000	140,829.99	140,829.99
A4	A4.- ACABADOS	MODULO	1.0000000	261,104.36	261,104.36
SUBTOTAL:					418,534.47

Cargos en porcentaje

Total de IVA

16.0000%

418,534.47

66,965.52

PRESUPUESTO TOTAL CON IVA

485,499.99

Cuatrocientos Ochenta y Cinco Mil Cuatrocientos Noventa y Nueve Pesos 99/100 m.n.



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto REHABILITACION DEL SALON DE DANZA

Lugar VILLA DE ALVAREZ

Especialidad

Clave

Analista

Responsable ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de partidas

Nombre: A1.- PRELIMINARES

Código: A1

Unidad: MODULO

Código de Proy.:

Fecha de cot.: 22-Ago-2025

Costo unitario: 5,420.20

Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Unitarios					
001.1	001.1 Desinstalación de canceleria de aluminio de cualquier tipo situadas en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que están sujetas, y carga manual sobre camión o contenedor.	m2	11.1700000	128.72	1,437.80
001.2	001.2 Demolición de falso plafón continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	m2	14.5000000	166.31	2,411.50
001.3	001.3 Desmontaje de luminaria interior situada a cualquier altura, empotrada con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	pza	10.0000000	157.09	1,570.90
				SUBTOTAL:	5,420.20

5,420.20

COSTO UNITARIO

Cinco Mil Cuatrocientos Veinte Pesos 20/100 m.n.



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461
COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto REHABILITACION DEL SALON DE DANZA

Especialidad

Analista

Lugar VILLA DE ALVAREZ

Clave

Responsable ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de partidas

Nombre: A2.- INSTALACION ELECTRICA

Unidad: MODULO

Fecha de cot.: 22-Ago-2025

Costo unitario: 11,179.92

Moneda: Pesos

Código: A2

Código de Proy.:

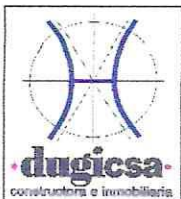
Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Unitarios					
002.1	002.1 Salida electrica para ventilador, formada por cables calibre 12, con canaleta protectora de PVC rigido de 30x60 mm, hasta 4 metros de altura. Incluye materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecuion.	Sal	8.0000000	1,397.49	11,179.92

SUBTOTAL: 11,179.92

COSTO UNITARIO

Once Mil Ciento Setenta y Nueve Pesos 92/100 m.n.

11,179.92



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto REHABILITACION DEL SALON DE DANZA

Lugar VILLA DE ALVAREZ

Especialidad

Clave

Analista

Responsable ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de partidas

Nombre: A3.- CANCELERIA Y EQUIPAMIENTO

Unidad: MODULO

Código: A3

Fecha de cot.: 22-Ago-2025

Código de Proy.:

Costo unitario: 140,829.99

Moneda: Pesos

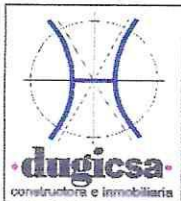
Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Unitarios					
003.1	003.1 Ventana de aluminio, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1500 mm, acabado lacado color cobre, compuesta de hoja de 48 mm y marco de 40 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, Incluye anclajes, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la cancelería y la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	5.0000000	6,700.52	33,502.60
003.2	003.2 Espejo incoloro, de 200 centímetros de alto y 6 mm de espesor, con marco perimetral color cobre y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado a muro, incluye material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	23.0700000	3,427.15	79,064.35
003.4	003.4 Suministro e instalacion de ventilador de techo de 56", marca Copacabana 2, color blanco de 3 aspas, incluye, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	8.0000000	3,532.88	28,263.04

SUBTOTAL: 140,829.99

COSTO UNITARIO

140,829.99

Ciento Cuarenta Mil Ochocientos Veintinueve Pesos 99/100 m.n.



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto REHABILITACION DEL SALON DE DANZA

Especialidad

Analista

Lugar VILLA DE ALVAREZ

Clave

Responsable ING. HECTOR DUEÑAS GIL

REHABILITACION DE PISO DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA

Análisis de partidas

Nombre: A4.- ACABADOS

Unidad: MODULO

Fecha de cot.: 22-Ago-2025

Costo unitario: 261,104.36

Moneda: Pesos

Código: A4

Código de Proy.:

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Unitarios					
004.1	004.1 Aplicación manual de dos manos de pintura plástica en muros interiores, acabado mate, textura lisa, diluidas con o sin diluir; previa aplicación de una mano de sellador, hasta 4 m de altura. Incluye resanes de fraguado rápido para eliminar pequeñas imperfecciones, material y mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	67.8490000	186.63	12,662.66
004.2	004.2 Aplicación manual de dos manos de pintura plástica en plafón interior, acabado mate, textura lisa, diluidas con o sin diluir; previa aplicación de una mano de sellador, hasta 4 m de altura. Incluye resanes de fraguado rápido para eliminar pequeñas imperfecciones, material y mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	100.3800000	196.72	19,746.75
004.3	004.3 Suministro e instalación de piso plastico mod. Fit Floor de PVC con esponja comprimida, acabado pulido semiderrapante espesor de 6 mm, terminado en apariencia de una duela de madera. Incluye: materiales, colocacion, desperdicios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	100.3800000	2,243.43	225,195.50
004.4	004.4 Limpieza final de obra en edificio de otros usos, incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y puertas interiores, limpieza de cristales y puertas y ventanas exteriores, eliminación de manchas en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a basurero municipal.	m2	100.3571000	34.87	3,499.45

SUBTOTAL: 261,104.36

COSTO UNITARIO

Doscientos Sesenta y Un Mil Ciento Cuatro Pesos 36/100 m.n.

261,104.36