



CON HONESTIDAD Y TRANSPARENCIA

Trabajamos cerca de ti

ANEXO TÉCNICO DE PROYECTO

BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD LOS FIRMANTES DE LA PRESENTE SOLICITUD MANIFIESTAN QUE LOS DATOS SUBSCRITOS SON VERDADEROS.

DATOS DEL INMUEBLE:

CALLE: _____ NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____ POBLACIÓN: _____
CLAVE CATASTRAL: _____ USO DE SUELO: _____
PROPIETARIO Y/O POSEEDOR: _____

REVISAR E INDICAR SI SE CUMPLE CON CADA UNO DE LOS REQUISITOS.

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO (COS)<input type="checkbox"/> COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (CUS)<input type="checkbox"/> RESTRICCION FRONTAL<input type="checkbox"/> RESTRICCION POSTERIOR<input type="checkbox"/> COCHERA Y/O DOTACION DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO<input type="checkbox"/> MEMORIA DE CÁLCULO FIRMADA POR DRO Y ANEXO DE CÉDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MAYORES A 40.00 M2)<input type="checkbox"/> ANÁLISIS ESTRUCTURAL FIRMADO POR DRO Y ANEXO DE CÉDULA PROFESIONAL DE CALCULISTA (CONSTRUCCIONES MENORES A 40.00M2, CLAROS MAYORES A 4.00M2 O 2.50M DE ALTURA)<input type="checkbox"/> SOLAPA: LOCALIZACIÓN, NORTE, CUADRO DE DATOS, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO, SUPERFICIE DE CONSTRUCCION, COS Y CUS DEL PROYECTO Y SIMBOLOGIA.<input type="checkbox"/> PLANTA DE CONJUNTO: TODO EL PREDIO Y COTAS GENERALES. INCLUIR BANQUETAS<input type="checkbox"/> PLANTA ARQUITECTÓNICA: EJES, COTAS, CALIDAD DE LINEA NOMBRE DE ESPACIOS, NIVELES, JUNTA CONSTRUCTIVA, PROYECCIONES, VENTANAS, ABATIMIENTO DE PUERTAS, LINEA DE CORTE, MOBILIARIO FIJO.<input type="checkbox"/> SECCIÓN TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL: EJES, COTAS, NIVELES, ALTURAS. DEBERAN CRUZAR POR ESCALERA O ÁREAS DE MAYOR IMPORTANCIA.<input type="checkbox"/> FACHADA PRINCIPAL: COTAS DE ALTURAS Y ANCHOS TOTALES, DE PUERTAS, VENTANAS Y OTROS ELEMENTOS.<input type="checkbox"/> PLANTA DE AZOTEAS: SEÑALAR PARTEAGUAS, DIRECCIÓN DE PENDIENTES, PORCENTAJE DE PENDIENTE, BAJANTES PLUVIALES, TINACO Y DEMAS INSTALACIONES EN AZOTEA(TUBERÍA).<input type="checkbox"/> PLANTAS ESTRUCTURALES: CASTILLOS, TRABES, ARMADO DE LOSA, NOMENCLATURAS | <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> PLANTA DE CIMENTACIÓN: TIPO DE CIMIENTO, CASTILLOS, COLUMNAS, NOMENCLATURAS.<input type="checkbox"/> DETALLES ESTRUCTURALES: CASTILLOS, TRABES, DALAS, CIMIENTOS Y DEMAS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, ESPECIFICAR DIMENSIONES, ARMADO Y RESISTENCIAS.<input type="checkbox"/> INSTALACIÓN SANITARIA Y PLUVIAL: MUEBLES HIDROSANITARIOS, TUBERIA CON MATERIAL, DIAMETRO, PENDIENTES, REGISTROS, BAJANTES, CONEXIÓN A RED MUNICIPAL Y SALIDA A ARROYO DE CALLE, PARA LOCALES COMERCIALESTRAMPA DE GRASAS. CUIDAR CONEXIONES A 45°.<input type="checkbox"/> INSTALACIÓN HIDRAULICA: MUEBLES HIDROSANITARIOS, TUBERIA CON MATERIAL, DIAMETRO, TOMA DOMICILIARIA, MEDIDOR, CISTERNA CAPACIDAD MIN. DE 3,000LTS., TINACO, BOMBA, CALENTADOR, SUBE Y BAJA AGUA.<input type="checkbox"/> INSTALACIÓN ELECTRICA: ACOMETIDA CFE, MEDIDOR, INTERRUPTOR GENERAL, CENTRO DE CARGAS, SALIDAS ELECTRICAS, TUBERIAS, CIRCUITOS, INCLUIR DIAGRAMA UNIFILAR.<input type="checkbox"/> INSTALACIÓN DE GAS: MUEBLES DE GAS, TUBERIA CON MATERIAL, Y DIAMETRO, SALIDAS.<input type="checkbox"/> DETALLES CONSTRUCTIVOS: TOMA DOMICILIARIA, ACOMETIDA ELECTRICA Y TODOS AQUELLOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INTERPRETACION DEL PROYECTO.<input type="checkbox"/> BITACORA<input type="checkbox"/> LONA<input type="checkbox"/> AUTORIZACION SSA (PARA OTRO USO DIFERENTEAL HABITACIONAL Y GIROS SCIAN)<input type="checkbox"/> AUTORIZACION INAH (PARA INMUEBLES EN ZONA CENTRO)<input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE CIAPACOV (CONSTRUCCION DE ALBERCAS)<input type="checkbox"/> VO. BO. DE PROTECCION CIVIL (PARA USO DIFERENTE AL HABITACIONAL Y GIROS SCIAN)<input type="checkbox"/> OTROS NO ESPECIFICADOS SEGÚN LAS CARACTERISTICAS DEL PROYECTO |
|---|---|

DATOS DEL PERITO DE OBRA (DRO) Y/O CORRESPONSABLE:

NOMBRE: _____
NO. DE REGISTRO: _____ FIRMA: _____

"2025, Año del Bicentenario de Manzanillo como Puerto de Cabotaje y Altura"

📍 Calle Guillermo Prieto #5, Centro, Villa de Álvarez, Col.

☎ 312 316 2700 Ext. 17-21



CON HONESTIDAD Y TRANSPARENCIA
Trabajamos cerca de ti

ANEXO TÉCNICO DE PROYECTO

ÁREA DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

REVISADO POR: _____

REVISIONES Y OBSERVACIONES:

REVISIÓN 1	FIRMA DEL
FECHA:	SOLICITANTE:
OBSERVACIÓN:	

REVISIÓN 2	FIRMA DEL
FECHA:	SOLICITANTE:
OBSERVACIÓN:	

REVISIÓN 3	FIRMA DEL
FECHA:	SOLICITANTE:
OBSERVACIÓN:	

"2025, Año del Bicentenario de Manzanillo como Puerto de Cabotaje y Altura"

📍 Calle Guillermo Prieto #5, Centro, Villa de Álvarez, Col.

☎ 312 316 2700 Ext. 17-21