



**MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ, COL.**  
**Sistema Integral de Contabilidad Gubernamental**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE OCTUBRE DE 2025**  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	41,935,156.27	27,258,342.25
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	74,610,769.83	58,604,326.55
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	573,843.18	540,456.43
INVENTARIOS	0.00	0.00
ALMACÉN	0.00	16,796.80
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDAS O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>117,119,769.28</b>	<b>86,419,922.03</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	0.00	0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	430,671.75	552,211.75
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	330,630,833.69	299,546,070.27
BIENES MUEBLES	96,333,568.78	95,987,964.37
ACTIVOS INTANGIBLES	1,257,674.76	1,211,529.96
DEPRECIACIONES, DETERIORO Y AMORTIZACIONES ACUMULADAS DE BIENES	0.00	0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	2,364,856.59	1,402,865.26
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDAS O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>431,017,605.57</b>	<b>398,700,641.61</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>548,137,374.85</b>	<b>485,120,563.64</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	378,055,085.22	350,536,821.06
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00
PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	1,905,229.73	2,447,997.22
TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	0.00	0.00
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	2,781,309.76	2,742,694.01
PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00	0.00
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	2,239,072.19	2,255,700.84
<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>384,980,696.90</b>	<b>357,983,213.13</b>
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00
DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	24,152,107.58	32,863,164.77
PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	0.00	0.00
PROVISIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>24,152,107.58</b>	<b>32,863,164.77</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>409,132,804.48</b>	<b>390,846,377.90</b>
<b>HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO</b>		



MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ, COL.  
Sistema Integral de Contabilidad Gubernamental  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE OCTUBRE DE 2025  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO CONTRIBUIDO	53,330,200.45	53,330,200.45
APORTACIONES	0.00	0.00
DONACIONES DE CAPITAL	0.00	0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	53,330,200.45	53,330,200.45
 HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO GENERADO	 85,674,369.92	 40,894,416.32
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	72,078,452.61	50,849,350.95
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	14,212,023.62	-9,354,227.09
REVALÚOS	0.00	0.00
RESERVAS	0.00	0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-616,106.31	-600,707.54
 EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	 0.00	 0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	0.00	0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	0.00	0.00
 TOTAL HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	 139,004,570.37	 94,224,616.77
 TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	 548,137,374.85	 485,070,994.67

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR.

PRÉSIDENTA MUNICIPAL

MAESTRA ESTHER GUTIERREZ ANDRADE

TESORERA MUNICIPAL

LAE. MA. DEL CARMEN MORALES VOGEL

DIRECTORA DE EGRESOS Y CONTABILIDAD

C.P. MARIBEL RUIZ AMEZCUA