



MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ, COL.
Sistema Integral de Contabilidad Gubernamental
ACTA FINIQUITO DE OBRA

ACTA FINIQUITO DE LA EJECUCION DE LA OBRA:

Folio del Acta	Clave de la Obra	No. de Obra	Fecha de Inicio	Fecha de Término
AE-FAISM-25-03	2025-00004	FAISM-25-03	11/AGO/2025	08/NOV/2025
Descripción de la Obra			Ubicación	
REHABILITACION DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARIA AHUMADA DE GOMEZ EN EL TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA.			COLIMA VILLA DE ALVAREZ	
Contratista			RFC	Procedimiento
CUBER CONSTRUCCIONES SA DE CV			CCO130314MI7	LICITACION PUBLICA
No. de Concurso	Fecha de Adjudicación	No. de Contrato	Fecha de Contratación	
FAISM-01-LPE-C-25	11/AGO/2025	FAISM-01-LPE-C/2025-VA	11/AGO/2025	

REUNIDOS EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS QUE SE REALIZARON POR **CUBER CONSTRUCCIONES SA DE CV**, BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO **FAISM-01-LPE-C/2025-VA** SIENDO LAS **14:00** HRS. DEL DÍA **19/DIC/2025** SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA FINIQUITO DE OBRA PUBLICA EN PRESENCIA DEL CONTRATISTA EJECUTOR Y DEL PERSONAL COMPETENTE DE LA DIRECCION DE DESARROLLO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 64 DE LA LEY ESTATAL DE OBRAS PUBLICAS.

Por el Contratista	
Ejecutor de los trabajos	CUBER CONSTRUCCIONES SA DE CV
Representante legal del contratista	
Superintendente de la obra pública	EDGAR RENE CRUZ BENAVIDES

Por el Ayuntamiento	
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL	ARQ. MARTHA TERESA RANGEL CABRERA
DIRECTORA DE CONSTRUCCION DE OBRA PUBLICA	ING. SARA JUDITH SANTIBAÑEZ IBAÑEZ
Residente de la obra pública	ARQ. SAMANTHA HERNANDEZ VILLASEÑOR
Supervisor de la obra pública	ARQ. SAMANTHA HERNANDEZ VILLASEÑOR

QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS AREAS QUE SE MENCIONAN EN ESTE ACTO DE **FINIQUITO DE CONTRATO**, Y EN CUMPLIMIENTO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SEÑALADAS.

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS DE OBRA

SE PRESENTA VOLUMETRIA COMPLETA EN EL ANEXO 1.

Inversión Aprobada	Inversión Contratada	Convenio Adicional	Inversión Ejercida	Saldo de la Inversión
4,989,664.00	4,949,612.48	40,051.52	4,989,664.00	0.00

EL FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE LA OBRA, APROBADO POR EL CABILDO MUNICIPAL SEGÚN DE LA FECHA **03/JUN/2025**.

Tipo de Aportación	Fuente de Financiamiento	% Porcentaje	Importe
APORTACION MUNICIPAL	02-05-01 FONDO III FISM	100%	4,989,664.00





MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ, COL.
Sistema Integral de Contabilidad Gubernamental
ACTA FINIQUITO DE OBRA

PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS OBJETOS DEL CONTRATO:
EL CONTRATISTA EJECUTO LA OBRA DENTRO DEL PLAZO PACTADO DE EJECUCION ES DECIR
DEL **08/NOV/2025** EN UN PLAZO DE **90** DIAS.

11/AGO/2025 AL

RELACION DE ESTIMACIONES O DE GASTOS APROBADOS A LA FECHA ASI COMO LOS PENDIENTES DE AUTORIZACION:

Concepto	Factura	Total	Retenciones	Neto Pagado
PAGO POR CONCEPTO DE 30% ANTICIPO FOLIO: 2025-0004-FAISM-25-03 REHABILITACION DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARIA AHUMADA DE GOMEZ EN EL TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA.	2156	1,484,883.74	0.00	1,484,883.74
PAGO POR CONCEPTO DE ESTIMACION NO. 01 (UNO) FOLIO: 2025-0004-FAISM-25-03 DEL CONTRATO FAISM-01-LPE-C/2025-VA RELATIVO A: REHABILITACION DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARIA AHUMADA DE GOMEZ EN EL TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA.	2178	2,593,742.62	86,245.13	2,507,497.49
PAGO POR CONCEPTO DE ESTIMACION 2 (DOS) FOLIO: 2025-0004-FAISM-25-03 DEL CONTRATO FAISM-01-LPE-C/2025-VA REHABILITACION DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARIA AHUMADA DE GOMEZ EN EL TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA.	2182	870,986.09	28,961.35	842,024.74
PAGO POR CONCEPTO DE ESTIMACION 01CA (UNO CONVENIO ADICIONAL) FOLIO: 2025-0004-FAISM-25-03 REHABILITACION DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. MARIA AHUMADA DE GOMEZ EN EL TRAMO DE LA AV. ENRIQUE CORONA MORFIN A CALLE CAOBA.	2230	40,051.52	932.24	39,119.28
Total		4,989,663.97	116,138.72	4,873,525.25

UNA VEZ ELABORADO EL ACTA FINIQUITO DE OBRA CORRESPONDIENTE, EL CONTRATISTA **CUBER CONSTRUCCIONES SA DE CV**; MANIFIESTA QUE QUEDA CONFORME CON LOS DATOS ASENTADOS EN LA PRESENTE ACTA Y QUE EL H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ NO LE ADEUDA CANTIDAD ALGUNA. SE CIERRA LA PRESENTE ACTA FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON SIENDO LAS **14:30** HRS. DEL DIA **19/DIC/2025**, AGREGANDOSE EL ACTA ENTREGA-RECEPCION DE LOS TRABAJOS.

POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ALVAREZ, COL. DE LA DIRECCION DE GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO
MUNICIPAL

ARQ. MARTHA ABRERA

DIRECTORA DE CONSTRUCCION DE OBRA
PUBLICA

ING. SARA JUDITH SANTIBANEZ IBANEZ

SUPERVISOR DEPENDENCIA

ARQ. SAMANTHA HERNANDEZ VILLASENOR