



MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ, COL.
Sistema Integral de Contabilidad Gubernamental
ACTA FINIQUITO DE OBRA

ACTA FINIQUITO DE LA EJECUCION DE LA OBRA:

Folio del Acta	Clave de la Obra	No. de Obra	Fecha de Inicio	Fecha de Término
AE-FAISM-16	2025-00016	FAISM-25-16	22/AGO/2025	19/NOV/2025
Descripción de la Obra			Ubicación	
EQUIPAMIENTO DE ALUMBRADO PUBLICO EN CANCHAS DEPORTIVAS.			COLIMA VILLA DE ALVAREZ	
Contratista			RFC	Procedimiento
CONSTRUCCIONES JMRI SA DE CV			CJM140728L36	INVITACION
No. de Concurso	Fecha de Adjudicación	No. de Contrato	Fecha de Contratación	
FAISM-01-IO-C-25	22/AGO/2025	FAISM-01-IO-C/2025-VA	22/AGO/2025	

REUNIDOS EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS QUE SE REALIZARON POR **CONSTRUCCIONES JMRI SA DE CV** BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO **FAISM-01-IO-C/2025-VA** SIENDO LAS **11:00** HRS. DEL DIA **22/DIC/2025** SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA FINIQUITO DE OBRA PUBLICA EN PRESENCIA DEL CONTRATISTA EJECUTOR Y DEL PERSONAL COMPETENTE DE LA DIRECCION DE DESARROLLO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 64 DE LA LEY ESTATAL DE OBRAS PUBLICAS.

Por el Contratista	
Ejecut	
Repre	
Superi	
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL ARQ. MARTHA TERESA RANGEL CABRERA	
DIRECTORA DE CONSTRUCCION DE OBRA PUBLICA ING. SARA JUDITH SANTIBANEZ IBAÑEZ	
Residente de la obra pública	ARQ. SAMANTHA HERNANDEZ VILLASEÑOR
Supervisor de la obra pública	ARQ. SAMANTHA HERNANDEZ VILLASEÑOR

QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS AREAS QUE SE MENCIONAN EN ESTE ACTO DE FINIQUITO DE CONTRATO, Y EN CUMPLIMIENTO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SEÑALADAS.

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS DE OBRA

SE PRESENTA VOLUMETRIA COMPLETA EN EL ANEXO 1.



**OPERADO
FAISM**

Inversión Aprobada	Inversión Contratada	Convenio Adicional	Inversión Ejercida	Saldo de la Inversión
484,927.62	484,927.62	0.00	479,115.66	5,811.96

EL FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE LA OBRA, APROBADO POR EL CABILDO MUNICIPAL SEGÚN ACTA #4 DE LA FECHA 03/JUN/2025

Tipo de Aportación	Fuente de Financiamiento	% Porcentaje	Importe
APORTACION MUNICIPAL	02-05-01 FONDO III FISM	100%	488,336.80



MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ, COL.
Sistema Integral de Contabilidad Gubernamental
ACTA FINIQUITO DE OBRA

PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS OBJETOS DEL CONTRATO:

EL CONTRATISTA EJECUTO LA OBRA DENTRO DEL PLAZO PACTADO DE EJECUCION ES DECIR DEL
19/NOV/2025 EN UN PLAZO DE **90** DIAS.

22/AGO/2025 AL

RELACION DE ESTIMACIONES O DE GASTOS APROBADOS A LA FECHA ASI COMO LOS PENDIENTES DE AUTORIZACION:

Concepto	Factura	Total	Retenciones	Neto Pagado
PAGO POR CONCEPTO DE 30% ANTICIPO FOLIO: 2025-0016-FAISM-25-16 CONTRATO NO. FAISM-01-IO-C/2025-VA DE LA OBRA FAISM-25-16 EQUIPAMIENTO DE ALUMBRADO PUBLICO EN CANCHAS DEPORTIVAS.	109	145,478.28	0.00	145,478.28
PAGO POR CONCEPTO DE ESTIMACION NO. 01 (UNO) CONTRATO: FAISM-01-IO-C/2025-VA, FOLIO: 2025-0016-FAISM-25-16 EQUIPAMIENTO DE ALUMBRADO PUBLICO EN CANCHAS DEPORTIVAS.	9	333,637.38	11,151.82	322,485.56
	Total	479,115.66	11,151.82	467,963.84

UNA VEZ ELABORADO EL ACTA FINIQUITO DE OBRA CORRESPONDIENTE, EL CONTRATISTA **CONSTRUCCIONES JMRI SA DE CV**; MANIFIESTA QUE QUEDA CONFORME CON LOS DATOS ASENTADOS EN LA PRESENTE ACTA Y QUE EL H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ NO LE ADEUDA CANTIDAD ALGUNA. SE CIERRA LA PRESENTE ACTA FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON SIENDO LAS **11:30** HRS. DEL DIA **22/DIC/2025**, AGREGANDOSE EL ACTA ENTREGA- RECEPCION DE LOS TRABAJOS.

POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ALVAREZ, COL. DE LA DIRECCION DE GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

**DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO
MUNICIPAL**

ARQ. MARTHA TERESA RANGEL CABRERA

**DIRECTORA DE CONSTRUCCION DE OBRA
PUBLICA**

ING. SARA JUDITH SANTIBANEZ IBANI

**H AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE VILLA DE ALVAREZ**

SUPERVISOR DEPENDENCIA

THA HERNANDEZ VILLASENOR