



MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ, COL.
Sistema Integral de Contabilidad Gubernamental
ACTA FINIQUITO DE OBRA

ACTA FINIQUITO DE LA EJECUCION DE LA OBRA:

Folio del Acta	Clave de la Obra	No. de Obra	Fecha de Inicio	Fecha de Término
AE-FAISM-25-006	2025-00018	FAISM-25-006	11/AGO/2025	29/OCT/2025
Descripción de la Obra			Ubicación	
MANTENIMIENTO Y DESAZOLVE DE LOS ARROYOS EL DIABLO Y PEREYRA			COLIMA VILLA DE ALVAREZ	
Contratista			RFC	Procedimiento
VILLA SANCHEZ JORGE			VISJ890724UE0	LICITACION PUBLICA
No. de Concurso	Fecha de Adjudicación	No. de Contrato	Fecha de Contratación	
FAISM-02-LPE-C-25	11/AGO/2025	FAISM-02-LPE-C/2025-VA	11/AGO/2025	

REUNIDOS EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS QUE SE REALIZARON POR **VILLA SANCHEZ JORGE** BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO **FAISM-02-LPE-C/2025-VA** SIENDO LAS **10:00** HRS. DEL DIA **24/NOV/2025** SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA FINIQUITO DE OBRA PUBLICA EN PRESENCIA DEL CONTRATISTA EJECUTOR Y DEL PERSONAL COMPETENTE DE LA DIRECCION DE DESARROLLO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 64 DE LA LEY ESTATAL DE OBRAS PUBLICAS.

Por el Contratista	
Ejecutor de los trabajos	VILLA SANCHEZ JORGE
Representante legal del contratista	
Superintendente de la obra pública	ING. JORGE VILLA SANCHEZ

Por el Ayuntamiento	
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL	ARQ. MARTHA TERESA RANGEL CABRERA
Directora de Construcción de Obra Pública	ING. SARA JUDITH SANTIBAÑEZ IBAÑEZ
Residente de la obra pública	ARQ. SAMANTHA HERNANDEZ VILLASEÑOR
Supervisor de la obra pública	ARQ. SAMANTHA HERNANDEZ VILLASEÑOR

QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS AREAS QUE SE MENCIONAN EN ESTE ACTO DE **FINIQUITO DE CONTRATO**, Y EN CUMPLIMIENTO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SEÑALADAS.

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS DE OBRA

SE PRESENTA VOLUMETRIA COMPLETA EN EL ANEXO 1.

Inversión Aprobada	Inversión Contratada	Convenio Adicional	Inversión Ejercida	Saldo de la Inversión
3,992,019.71	3,992,019.71	0.00	3,992,019.71	0.00

EL FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE LA OBRA, APROBADO POR EL CABILDO MUNICIPAL SEGÚN DE LA FECHA **03/JUN/2025**.

Tipo de Aportación	Fuente de Financiamiento	% Porcentaje	Importe
APORTACION MUNICIPAL	02-05-01 FONDO III FISM	100%	4,009,815.68


H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE VILLA DE ALVAREZ
OPERADO
FAISM



MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ, COL.
Sistema Integral de Contabilidad Gubernamental
ACTA FINIQUITO DE OBRA

PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS OBJETOS DEL CONTRATO:
 EL CONTRATISTA EJECUTO LA OBRA DENTRO DEL PLAZO PACTADO DE EJECUCION ES DECIR
 DEL **29/OCT/2025** EN UN PLAZO DE **80** DIAS.

11/AGO/2025 AL

RELACION DE ESTIMACIONES O DE GASTOS APROBADOS A LA FECHA ASI COMO LOS PENDIENTES DE AUTORIZACION:

Concepto	Factura	Total	Retenciones	Neto Pagado
PAGO POR CONCEPTO DE 30% DE ANTICIPO FOLIO: 2025-0018-FAISM-25-006 MANTENIMIENTO Y DESAZOLVE DE LOS ARROYOS EL DIABLO Y PEREYRA	030FF	1,197,605.91	0.00	1,197,605.91
PAGO POR CONCEPTO DE ESTIMACION NO. 01 (UNO) FOLIO: 2025-0018-FAISM-25-006 MANTENIMIENTO Y DESAZOLVE DE LOS ARROYOS EL DIABLO Y PEREYRA	1	1,638,264.90	54,474.34	1,583,790.56
PAGO POR CONCEPTO DE ESTIMACION NO. 02 (DOS) FOLIO: 2025-0018-FAISM-25-006 MANTENIMIENTO Y DESAZOLVE DE LOS ARROYOS EL DIABLO Y PEREYRA	2	955,562.63	31,773.64	923,788.99
PAGO POR CONCEPTO DE ESTIMACION 3 (TRES) FOLIO: 2025-0018-FAISM-25-006 DEL CONTRATO FAISM-02-LPE-C/2025-VA DE LA OBRA MANTENIMIENTO Y DESAZOLVE DE LOS ARROYOS EL DIABLO Y PEREYRA	3	200,586.26	6,669.74	193,916.52
Total		3,992,019.70	92,917.72	3,899,101.98

UNA VEZ ELABORADO EL ACTA FINIQUITO DE OBRA CORRESPONDIENTE, EL CONTRATISTA **ING. JORGE VILLA SANCHEZ;** MANIFIESTA QUE QUEDA CONFORME CON LOS DATOS ASENTADOS EN LA PRESENTE ACTA Y QUE EL H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ NO LE ADEUDA CANTIDAD ALGUNA. SE CIERRA LA PRESENTE ACTA FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON SIENDO LAS **10:30** HRS. DEL DIA **24/NOV/2025**, AGREGANDOSE EL ACTA ENTREGA-RECEPCION DE LOS TRABAJOS.

POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ALVAREZ, COL. DE LA DIRECCION DE GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO
MUNICIPAL

ARQ. MARTHA TERESA RANGEL CABRERA

DIRECTORA DE CONSTRUCCION DE OBRA
PUBLICA

ING. SARA JUDITH SANTIBANEZ IBANEZ



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE VILLA DE ALVAREZ

**OPERADO
FAISM**

SUPERVISOR DEPENDENCIA

ARQ. SAMANTHA HERNANDEZ VILLASENOR

EL CONTRATISTA, EJECUTOR DE LOS
TRABAJOS

ING. JORGE VILLA SANCHEZ