



CON HONESTIDAD Y TRANSPARENCIA  
Trabajamos cerca de ti

# DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

## ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS

LICITACIÓN No: FAISM-03-LPE-C-25

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

### DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

Folio de Proyecto	Descripción General de la Obra (s)
FAISM-25-01	Rehabilitación de pavimento con asfalto en Av. Tecnológico, tramo de la Calle Cuyutlán a Calle Amado Nervo, Villa de Álvarez, Col.

En la Ciudad de Villa de Álvarez, Colima, siendo las 10:00 horas del día lunes, 01 de septiembre de 2025, se reunieron en la Dirección General de Desarrollo Municipal del H. Ayuntamiento de Villa de Álvarez, los servidores públicos y participantes, cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de que la Arq. Martha T. Rangel Cabrera, Directora General de Desarrollo Municipal, designado para presidir este acto, comunica la resolución del análisis detallado de las Propuestas Técnicas, en la cual fueron desechadas las siguientes proposiciones:

EMPRESA	MOTIVO Y FUNDAMENTO
1. INBCOM DE COLIMA S.A. DE C.V.	Documentos 9t y 10.1t incompletos no cumple con lo solicitado en las bases de licitación
2.	
3.	

A continuación, la Arq. Martha T. Rangel Cabrera, procedió a la apertura de los sobres de las proposiciones Económicas de los licitantes cuyas propuestas Técnicas no fueron desechadas, verificando que cumplieran con lo dispuesto en las Bases de Licitación y desecharlo aquellas que hayan presentado incumplimiento a las mismas.

Dando lectura a los importes de las que sí cumplieron, los cuales resultaron como a continuación se indica:

EMPRESA	IMPORTE TOTAL (sin IVA)
1.- INGENIERÍA M.A.D. S.A. DE C.V.	\$ 7'877,868.26 SIN IVA.
2.- CUBER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ 71 896,140 -30 SIN IVA .

Fueron rechazadas sin leerse, las proposiciones de los siguientes contratistas:

EMPRESA	MOTIVO Y FUNDAMENTO
1.	
2.	NINGUNA
3.	

2025 AÑO DEL CIELENTE AÑO DE VILLA DE ÁLVAREZ, LOS COVOS PUERTO DE CABOTAGE Y ALTIMAR

GUILLERMO PRIETO NO. 5, COL. CENTRO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.  
construccionydea@gmail.com



CON HONESTIDAD Y TRANSPARENCIA  
Trabajamos cerca de ti

## DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

Las empresas aceptadas para el análisis detallado de la Propuesta Económica son las siguientes:

- 1.- INGENIERÍA M.A.D. S.A. DE C.V.
- 2.- CUBER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

El fallo de este concurso se comunicará a los participantes en esta Sala de Reuniones, el día MARTES 02 DE SEPTIEMBRE DE 2025 a las 14:00 horas.

Por lo menos un licitante y dos Servidores Públicos firmarán los anexos DOCUMENTO 1e Carta compromiso de la propuesta y DOCUMENTO 2e Presupuesto de obra.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron.

Por el H. Ayuntamiento de Villa de Álvarez:

DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CONTRALORÍA MUNICIPAL	C.P. VÍCTOR HUGO SERRATOS POLANCO	
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL	ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	ING. SARA J. SANTIBÁÑEZ IBÁÑEZ	
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA	ARQ. SAMANTHA A. HERNÁNDEZ VILLASEÑOR	
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	ARQ. JORGE ALBERTO GUZMÁN CERVANTES	
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PROGRAMAS DE GESTIÓN DE RECURSOS	ARQ. GUADALUPE GUTIÉRREZ VALLADARES	

Por los INVITADOS:

DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN COLIMA		
CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ESTADO DE COLIMA		
COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE COLIMA		

Por los Licitantes:

EMPRESA/REPRESENTANTE	FIRMA
1.- INGENIERÍA M.A.D. S.A. DE C.V.	
2.- CUBER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	

2025, AÑO DEL 5 DE DICIEMBRE, A LAS 14:00 HORAS EN EL PUEBLO DE CACOTATE, MÉJICO.



No. de Licitación:	Nombre de la Obra:	Fech	
FAISM-03-LPE-C-25	FAISM-25-01.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. TECNOLOGICO, TRAMO DE LA CALLE CUYUTLÁN A CALLE AMADO NERVO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.	1 de septiem /	
No.	DOCUMENTOS:	REVISIÓN DE DOCUMENTOS	EMPRESAS:
			CUBER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
1e	Carta compromiso de la propuesta	✓	
2e	Presupuesto de obra	✓	✓
3e	Análisis de Costos unitarios.	✓	✓
	3.1) Tarjetas de análisis de precios unitarios	✓	✓
	3.2) Tarjetas de análisis de precios básicos, análisis de costos horarios y análisis de factores de salario real.	✓	✓
	3.3) Análisis de factor de sobrecosto. (Indirectos, Financiamiento, Utilidad y Cargos Adicionales).	✓	✓
	3.4) Explosión global de insumos	✓	✓
4e	Programa de ejecución de los trabajos con montos	✓	✓
5e	CD con la información solicitada		✓
	CUMPLE CON LA VERIFICACIÓN	✓	✓



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE VILLA DE ÁLVAREZ  
2024-2027

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

LISTA DE VERIFICACIÓN CUANTITATIVA DE DOCUMENTOS - PROPUESTA ECONÓMICA

LISTA DE LA APERTURA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

LICITACIÓN No: FAISM-03-LPE-C-25

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

RELATIVO A: Rehabilitación de pavimento con asfalto en Av. Tecnológico, tramo de la Calle Cuyutlán a Calle Amado Nervo, Villa de Álvarez, Col.

NO.	DEPENDENCIA	REPRESENTANTE	FIRMA	HORA
1.	DR. C.DAL DE DESENVOLVIMIENTO MUNICIPAL	MARTHA RAGEL		10:00
2	CONTRALORÍA MUNICIPAL	c.p. Víctor Hugo Serratos Polanco		10:00
3	DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PROGRAMAS DE GESTIÓN DE RECURSOS	ARQ MA GUADALUPE GUTIERREZ VALLADALES		10:00
4	Cuber Construcciones S. A. de C. V.	Arq. Francisco Javier Carrillo Mendoza		10:00
5	CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	ARQ. SAMANTHA A. HERNÁNDEZ VILLASENCIO		10:00
6	Dirección de Desarrollo Urbano	arq. JOSE A. GUZMAN Contralor	<del>10:00</del>	10:00
7.	Ingeniería MAD	Sc		10:00