



COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

SIENDO LAS 9:30 HORAS DEL DÍA LUNES, 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025, Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2025, Y EN PARTICULAR A LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL NO: FAISM-03-LPE-C-25 DE FECHA SÁBADO, 16 DE AGOSTO DE 2025, RELATIVO A LA OBRA:

FAISM-25-01.-REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. TECNOLÓGICO, TRAMO DE LA CALLE CUYUTLÁN A CALLE AMADO NERVO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REÚNE PARA LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS DE LA MENCIONADA LICITACIÓN.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LOS QUE INTERVIENEN:

Por el H. Ayuntamiento de Villa de Álvarez:

DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CONTRALORÍA MUNICIPAL	C.P. VÍCTOR HUGO SERRATOS POLANCO	
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL	ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	ING. SARA J. SANTIBÁÑEZ IBÁÑEZ	
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA	ARQ. SAMANTHA A. HERNÁNDEZ VILLASEÑOR	
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	ARQ. JORGE ALBERTO GUZMÁN CERVANTES	
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PROGRAMAS DE GESTIÓN DE RECURSOS	ARQ. GUADALUPE GUTIÉRREZ VALLADARES	

Por los INVITADOS:

DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ESTADO DE COLIMA		
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN COLIMA		
COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE COLIMA		

2025. AÑO DEL BICENTENARIO DE NUESTRO PAÍS COMO PUERTO DE CABOTAJE Y ALTURA



DICTAMEN TÉCNICO – EVALUACIÓN PROPUESTA TÉCNICA

LICITACIÓN N°: FAISM-03-LPE-C-25 LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

RELATIVO A: FAISM-25-01.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. TECNOLÓGICO, TRAMO DE LA CALLE CUYUTLÁN A CALLE AMADO NERVO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

En la ciudad de Villa de Álvarez, Colima, siendo las 9:30 horas del día lunes, 01 de septiembre de 2025 y con relación al acto de presentación de las propuestas Técnicas y Económicas y a la Apertura Técnica de la licitación señalada en supralíneas, celebrada el pasado miércoles, 27 de agosto de 2025, a la normatividad aplicable en la materia, a los cuadros comparativos y a la revisión detallada de las propuestas, se obtuvieron las siguientes observaciones:

1.- INGENIERÍA M.A.D. S.A. DE C.V.

Después de ser revisada la propuesta realizada por la empresa, se observa lo siguiente:
Presentó toda la documentación solicitada de acuerdo a las bases de licitación.

En el proceso constructivo y la descripción de la planeación integral, la propuesta presentada es viable de realizar; la maquinaria y el equipo son los adecuados; el programa calendarizado de la ejecución de los trabajos es factible de realizar, dentro del periodo solicitado por la dependencia; así como la experiencia mostrada al tipo de obra a realizar.

Presentó las cotizaciones solicitadas en las bases de licitación en el punto 10t. El licitante acredita su capacidad técnica y financiera, cumple con el capital contable requerido. Presenta un historial con la capacidad técnica requerida para este tipo de obra.

2.- CUBER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

Después de ser revisada la propuesta realizada por la empresa, se observa lo siguiente:
Presentó toda la documentación solicitada de acuerdo a las bases de licitación.

En el proceso constructivo y la descripción de la planeación integral, la propuesta presentada es viable de realizar; la maquinaria y el equipo son los adecuados; el programa calendarizado de la ejecución de los trabajos es factible de realizar, dentro del periodo solicitado por la dependencia; así como la experiencia mostrada al tipo de obra a realizar.

Presentó las cotizaciones solicitadas en las bases de licitación en el punto 10t. El licitante acredita su capacidad técnica y financiera, cumple con el capital contable requerido. Presenta un historial con la capacidad técnica requerida para este tipo de obra.

2025, AÑO DEL 3 CENTENARIO DE INDEPENDENCIA DEL ESTADO DE COLIMA Y PUERTO DE CABOTAJE Y ALTURA

GUILLERMO PRIETO NO. 5, COL. CENTRO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.
construccionydea@gmail.com



3.- INBCOM DE COLIMA S.A. DE C.V.

Después de ser revisada la propuesta realizada por la empresa, se observa lo siguiente:

No presentó toda la documentación solicitada de acuerdo a las bases de licitación.

Presento el documento 9t Relación de maquinaria y equipo de construcción sin firma de representante legal, lo cual es causa de descalificación como lo indica el numeral 2 de las bases de licitación.

No presentó las cotizaciones solicitadas en las bases de licitación en el punto 10.1t materiales, lo cual es motivo expreso para desechar la propuesta ya que influyen directamente en la solvencia de la misma, según lo establecido en el numeral 10.1t de las bases de licitación.

4.- NO SE PRESENTARON MÁS PROPOSICIONES.

ING. SARA JUDITH SANTIBÁÑEZ IBÁÑEZ
DIRECTORA DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

2025. AÑO DEL BICENTENARIO DE INDEPENDENCIA - LUGO COMO PUERTO DE CABOTAJE Y ALTURA

GUILLERMO PRIETO NO. 5, COL. CENTRO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.
construccionvdea@gmail.com



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ALVAREZ, COL.
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION DE OBRA PÚBLICA



EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA PROPUESTA TÉCNICA

LICITACION No.: FAISM-03-LPE-C-25 FECHA DE PRESENTACION: 27-ago-25 CHA DE REVISION: 01-sep-25

OBRA: FAISM-25-01.- Rehabilitación de pavimento con asfalto en Av. Tecnológico, tramo de la Calle Cuyulán a Calle Amado Nervo LUGAR: VILLA DE ALVAREZ, COL.

DOCUMENTO	EMPRESA	DOCUMENTO	INGENIERIA M.A.D S.A. DE C.V.	CUBER CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	IMBICOM DE COLIMA S.A. DE C.V.	0	0	0	0
-----------	---------	-----------	-------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	---	---	---	---

LISTADO DE COSTOS QUE SE EMPLEARÁN EN LA (S) OBRAS)	Materiales: Descripción, unidad y costo unitario. Incluye: fichas técnicas y cotizaciones.		OK	OK	NO INCLUYE COTIZACIONES				
	Mano de obra: Descripción, unidad, salario mínimo, factor de demanda, salario base, factor de salario real. Considerar en los cálculos la UMA. Se deberá anexar el tabulador de salarios base.	10t	OK	OK	OK				
	Maquinaria: Descripción, unidad, costo de adquisición de la máquina en pesos (NOTA: No incluir aquí los análisis de costo horario).		OK	OK	OK				
	Identificación de los trabajos								
	Manifestación de conocer el sitio de realización de los trabajos								
	Declaración de integridad								
	14t. 1.- Currículum								
	14t. 2.- Manifestación historial de cumplimiento satisfactorio								
	14t. 3.- Documentos que acrediten la Capacidad Financiera								
	14t. 4.- Manifesto Superintendente de construcción								
Acreditación de la capacidad técnica-financiera		14t	\$ 3,307,507.00	\$ 13,720,013.00	\$ 6,537,228.00				
			DATOS DE SUPERINTENDENTE						
		15t	OK	OK	OK				
		16t	OK	OK	OK				
			Programa de ejecución de los trabajos						
			Relación enunciativa de subcontratos						
OBSERVACIONES:									



ELABORÓ:

ING. SARA JUDITH SANTIBÁÑEZ IBÁÑEZ
DIRECTORA DE CONSTRUCCION


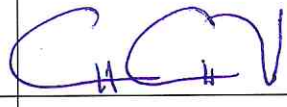
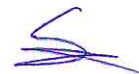


ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

HOJA No 2



LISTA DE ASISTENCIA DEL COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN
LICITACIÓN No: FAISM-03-LPE-C-25
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

RELATIVO A: FAISM-25-01.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. TECNOLÓGICO,
TRAMO DE LA CALLE CUYUTLÁN A CALLE AMADO NERVO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

NO.	DEPENDENCIA	REPRESENTANTE	FIRMA	HORA
1	CONTRALORIA MUNICIPAL	C.P. Victor Hugo Serratos Polanco		9:30
2	DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PROGRAMAS DE GESTIÓN DE RECURSOS	ARD MA GUADALUPE GUTIÉRREZ VALLADARES		9:30
3	CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	ARD. SAMANTHA A. HERNÁNDEZ VILLASECA		9:30
4	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	ARD. JOSE A. GUZMÁN CERVANTES		9:30
5	DIR. GEN. DE DESARROLLO MUNICIPAL	MARTHA RAMÍREZ		9:30

2025, AÑO DEL B CENTENARIO DE MANZANILLO COMO PUERTO DE CABOTAJE Y ALTURA