

INGENIERIA MAD S.A. DE C.V.

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ

Concurso No. FAISM-04-LPE-C-25

FECHA: 15/10/2025

Obra: FAISM-25-19 Construcción de Colector Pluvial en Colonia Lindavista II, Primera Etapa, Villa de Alvarez, Colima

DOCUMENTO

ART. 45 A.V

RLOPySRM

Lugar: , COL, Colima

INICIO: 20/10/2025 TERMINACION: 16/12/2025 PLAZO: 60 DIAS

DESGLOSE DE COSTOS INDIRECTOS

MONTO DE LA OBRA A COSTO DIRECTO \$ 5,718,224.96

CONCEPTO	TOTAL DE COSTOS INDIRECTOS			
	ADMINISTRACION OFICINA CENTRAL		ADMINISTRACION OFICINA DE CAMPO	
	MONTO	PORCENTAJE	MONTO	PORCENTAJE
I. HONORARIOS SUELDOS Y PRESTACIONES				
a. Personal directivo incluye: Prestaciones	10,000.03	0.174880%		
b. Personal técnico incluye: Prestaciones	4,000.03	0.069952%	139,999.80	2.446309%
c. Personal administrativo incluye: Prestaciones	15,799.88	0.276307%		
d. Cuota Patronal del Seguro Social del inciso a, b y c (consideradas)				
e. Prestaciones de la LFT del inciso a, b y c (consideradas)				
f. Pasajes y viáticos (consideradas)				
g. Los que deriven de suscripción de contratos de trabajo del inciso a,b y c.				
SUBTOTALES	29,799.94		139,999.80	
II. DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS				
a. Edificios y Locales	11,436.45	0.200000%	5,718.22	0.100000%
b. Locales de Mantenimiento y Guarda	5,718.22	0.100000%	8,577.34	0.150000%
c. Bodegas	4,288.67	0.075000%	8,577.34	0.150000%
d. Instalaciones Generales	4,574.58	0.080000%	5,718.22	0.100000%
e. Muebles y enseres	2,573.20	0.045000%	2,859.11	0.050000%
f. Depreciación o Renta, y Operación de Vehículos	3,430.93	0.060000%	8,577.34	0.150000%
g. Campamentos			5,718.22	0.100000%
SUBTOTALES	32,022.05		45,745.79	
III. SERVICIOS				
a. Consultores, Asesores, Servicio y Laboratorios			85,773.37	1.500000%
b. Estudios e Investigación	5,718.22	0.100000%	5,718.22	0.100000%
SUBTOTALES	5,718.22		91,491.59	
IV. FLETES Y ACARREOS				
a. De Campamentos			28,591.12	0.500000%
b. De Equipo de Construcción			51,464.02	0.900000%
c. De Plantas y elementos para Instalaciones			51,464.02	0.900000%
d. De mobiliario			10,864.63	0.190000%
SUBTOTALES			142,383.79	
V. GASTOS OFICINA				
a. Papelería y útiles de escritorio	6,861.87	0.120000%	4,002.76	0.070000%
b. Correos, fax, teléfonos, telégrafos, radio.	5,146.40	0.090000%	571.82	0.010000%
c. equipo de computación	4,574.58	0.080000%		
d. Situación de fondos	2,859.11	0.050000%		
e. Copias y duplicados	1,429.56	0.025000%		
f. Luz, gas y otros consumos	3,430.93	0.060000%	571.82	0.010000%
g. Gastos de la licitación	3,716.85	0.065000%		
SUBTOTALES	28,019.30		5,146.40	
VI. CAPACITACION Y ADIESTRAMIENTO	4,860.49	0.085000%	571.82	0.010000%
VII. SEGURIDAD E HIGIENE	4,860.49	0.085000%	571.82	0.010000%
VIII. SEGUROS Y FIANZAS				
a. Primas por Seguro	8,577.34	0.150000%		
b. Primas por Fianzas	8,577.34	0.150000%	32,520.68	0.566720%
SUBTOTALES	17,154.68		32,520.68	
IX. TRABAJOS PREVIOS Y AUXILIARES				
a. Señalamiento de obra			85,773.37	1.500000%
b. Montaje y desmantelamiento de equipo				
c. Construcción de Instalaciones generales				
1. De Campamentos			2,287.29	0.040000%
2. De equipo de construcción				
3. De plantas y elementos para instalaciones				
4. Letrero nominativo de obra			40,027.57	0.700000%
ALSES			128,088.23	
	122,432.91	2.1411%	586,518.34	10.2570%
TOTALES \$	708,951.25	% INDIRECTO	12.3961%	

m82

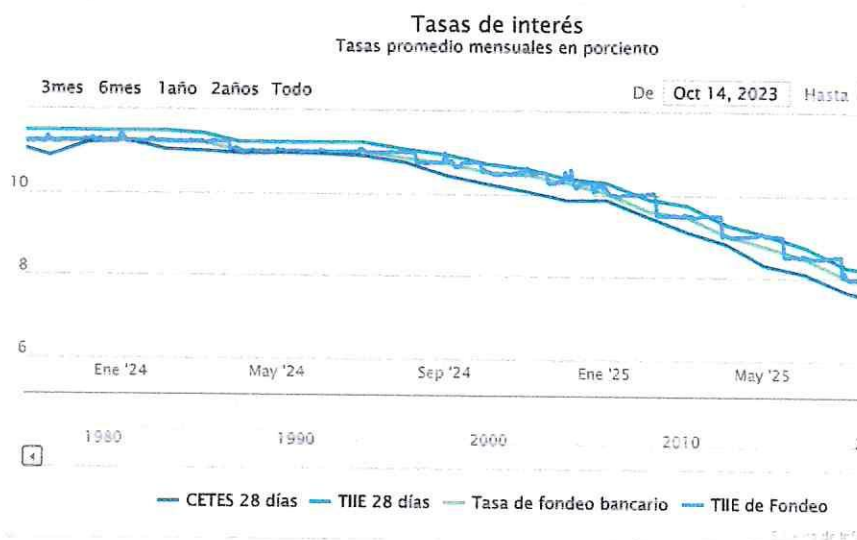
[Mercado Cambiario \(Tipos de Cambio\)](#)

[Mercado de Valores \(Tasas de Interés\)](#)

[Inflación](#)

El Banco de México lleva a cabo operaciones en el mercado de valores con el objetivo de regular la liquidez en el sistema financiero. De igual manera, en su calidad de agente financiero del Gobierno Federal y de otras entidades del sector público, realiza subastas primarias de títulos de deuda y emite disposiciones para regular las distintas operaciones de los intermediarios financieros.

Tasas de interés porciento				Resultados de la última subasta de valores gubernamentales	
Interbancarias				07/10/2025	
Tasa objetivo	14/10/2025		7.50		
TIIE de fondeo	10/10/2025		7.52	Cetes a 28 días	7.47
Fondeo bancario	10/10/2025		7.53	Cetes a 91 días	7.44
Fondeo gubernamental	10/10/2025		7.52	Cetes a 174 días	7.48
TIIE a 4 semanas	08/10/2025		7.7812	Cetes a 593 días	7.85
TIIE a 13 semanas	14/10/2025		7.8311	Udibonos a 20 años	4.46
TIIE a 26 semanas	14/10/2025		7.9040	Bonos tasa fija a 30 años	9.32



Referencias

• Libro "[El Mercado de Valores Gubernamentales en México](#)"

Ciente: H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ

Concurso No. FAISM-04-LPE-C-25

15/10/2025

Obra: FAISM-25-19 Construcción de Colector Pluvial en Colonia Lindavista II, Primera Etapa, Villa de Alvarez, Colima

DOCUMENTO

ART. 45 A.VII

RLOPYSRM

Lugar: , COL, Colima

DETERMINACION DEL CARGO POR UTILIDAD

CLAVE	CONCEPTO	FORMULA	IMPORTE	%
CD	COSTO DIRECTO		5,718,224.96	
CI	I-INDIRECTO		708,951.25	12.3981%
CF	II-FINANCIAMIENTO		144,712.65	2.2516%
Up%	UTILIDAD PROPUESTA			6.0000%
	PTU= PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD			10.00%
	ISR= IMPUESTO SOBRE LA RENTA			30.00%
%U	UTILIDAD NETA = Up% / [1- (PTU+ISR)]			10.0000%
CU	CARGO POR UTILIDAD (COSTO DIRECTO+ COSTO INDIRECTO+ COSTO FINANCIAMIENTO) x % UTILIDAD NETA			
		(\$ 5,718,224.96 + \$ 708,951.25 + \$ 144,712.65) x 10% =	\$657,188.89	
	IMPORTE TOTAL UTILIDAD		\$657,188.89	
	(%=Total utilidad * 100 / (CD+CI+CF))			
		[\$ 657,188.89 / (\$ 5,718,224.96 + \$ 708,951.25 + \$ 144,712.65)] * 100%		10.0000%
	OR			

0090

Cliente H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ALVAREZ

INGENIERIA MAD S.A. DE C.V.

Obra: Concurso No. FAISM-04-LPE-C-25
FAISM-25-19 Construcción de Colector Pluvial en Colonia Lindavista II, Primera Etapa, Villa de Álvarez, Colima

DOCUMENTO

Lugar: , COL, Colima

DETERMINACION DE CARGOS ADICIONALES

CLAVE	CONCEPTO	FORMULA	IMPORTE	%
CD	COSTO DIRECTO		\$5,718,224.96	
CI	I.-INDIRECTO		\$708,951.25	12.3981%
CF	II.-FINANCIAMIENTO		\$144,712.65	2.2516%
UT	III.- UTILIDAD TOTAL			
CA1	CARGOS ADICIONALES IMPORTE DE LAS APORTACIONES POR CONCEPTO DE INSPECCION Y SUPERVISION QUE LAS LEYES DE LA MATERIA ENCOMIENDAN A LA SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA. ARTICULO No. 191 LEY FEDERAL DE DERECHOS.			
			Subtotal	
			\$657,188.89	10.0000%
			\$7,229,077.75	
	(CSFP = Subtotal / (1-.005) - Subtotal)		\$7,229,077.75 / (1-0.005) - \$7,229,077.75	0.5025%
CA2	MANTT. DE AREAS RECREATIVAS		\$7,229,077.75 / (1-0.005) - \$7,229,077.75	0.5025%
CA3	IMPUESTO SOBRE NOMINA= MANO DE OBRA GRAVABLE* x 2 % CARGO ADICIONAL LOCAL SEGUN ARTICULO 220 DEL RLOPSRM**(INFORMATIVO)		\$543,481.51 x 2.00%	0.1504%
	* MANO DE OBRA GRAVABLE ENTIENDASE COMO SALARIO BASE DE COTIZACION (IMSS) ESTE FACTOR ES EL QUE RESULTA DE LA MANO DE OBRA GRAVABLE GLOBAL DEL PRESUPUESTO EN CADA PRECION UNITARIO UNICAMENTE TOMA EL IMPORTE DE LA MANO DE OBRA GRAVABLE CORRESPONDIENTE **RLOPSRM: Reglamento de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas			
	TOTAL DE CARGOS ADICIONALES		\$83,523.67	1.0050%