



CON HONESTIDAD Y TRANSPARENCIA
Trabajamos cerca de ti

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

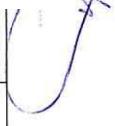
En la Ciudad de Villa de Álvarez, Colima, siendo las 10:00 horas del día MIERCOLES 20 DE AGOSTO DE 2025, se reunieron en la Dirección General de Desarrollo Municipal del H. Ayuntamiento de Villa de Álvarez, los representantes del Municipio, las instituciones invitadas, así como los licitantes que están participando, para llevar a cabo la JUNTA DE ACLARACIONES relativo a:

LICITACIÓN N°: FAISM-03-LPE-C-25
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

Folio de Proyecto	Descripción General de la Obra (s)
FAISM-25-01	Rehabilitación de pavimento con asfalto en Av. Tecnológico, tramo de la Calle Cuyutlán a Calle Amado Nervo, Villa de Álvarez, Col.

Se procedió a realizar el acto, en donde se resolvieron dudas generales y particulares a los participantes relativo a los alcances de la obra, misma que se ejecutará con el FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2025 comprendida en el presupuesto de egresos y autorizado en PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2025.

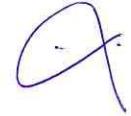
Quienes firman al calce manifestamos que hemos expuesto todas las dudas que pueden repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se elaborarán los trabajos y signamos la presente y el "anexo a la junta aclaratoria" como señal de que aceptamos los acuerdos en esta reunión alcanzados

EMPRESA/REPRESENTANTE	FIRMA
Cuber construcciones S. A. de C.V.	
Ingeniería MAD SA de CV	

2025, AÑO DEL BICENTENARIO DE MÉJICO Y AÑO COMO PUERTO DE CABOTAJE Y ALTURA

GUILLERMO PRIETO NO. 5, COL. CENTRO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.
construccionvdea@gmail.com

1





CON HONESTIDAD Y TRANSPARENCIA
Trabajamos cerca de ti

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO
MUNICIPAL

Por el H. Ayuntamiento de Villa de Álvarez:

DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CONTRALORÍA MUNICIPAL	C.P. Víctor Hugo Serratos Polano	
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL	MARTHA DAREMI.	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	Ing. Sara Judith Santos Ibarra	
SUPERVISOR DE OBRA	ADQ. SAMANTHA A. HERNÁNDEZ V.	
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	ADQ. JOSE A. COVARRUBIAS GARCÍA	
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PROGRAMAS DE GESTIÓN DE RECURSOS	ADQ. MA GUADALUPE GUTIÉRREZ VALLADALES	

Por los INVITADOS:

DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN COLIMA		

Una vez concluido el acto y conociendo las particularidades de la obra, se da por terminada esta reunión siendo las 10:30 horas del mismo día señalado, firmando este documento quienes intervinieron.

2025, AÑO DEL 5 CENTENARIO DE MANZANILLO COMO PUERTO DE CABOTAJE Y ALTURA

GUILLERMO PRIETO NO. 5, COL. CENTRO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.
construccionydea@gmail.com



CON HONESTIDAD Y TRANSPARENCIA
Trabajamos cerca de tí

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

ANEXO A LA JUNTA ACLARATORIA

LICITACIÓN N°: FAISM-03-LPE-C-25
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

Folio de Proyecto	Descripción General de la Obra (s)
FAISM-25-01	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. TECNOLÓGICO, TRAMO DE LA CALLE CUYUTLÁN A CALLE AMADO NERVO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

Villa de Álvarez, Colima, a MIÉRCOLES 20 DE AGOSTO DE 2025

CLAVE OBRA	CLAVE CONCEPTO	CONCEPTO	OBSERVACIONES
		DOCUMENTOS DE LA LICITACIÓN	TODA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA DEBERÁ HACER REFERENCIA AL NÚMERO DE LA LICITACIÓN DE QUÉ SE TRATE
		DOCUMENTOS DE LA LICITACIÓN	TODA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA DEBERÁ HACER REFERENCIA A LA DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA DE QUÉ SE TRATE
		DOCUMENTOS DE LA LICITACIÓN	TODOS LOS OFICIOS Y/O MANIFIESTOS PRESENTADOS DEBERÁN ESTAR DIRIGIDOS A MARTHA TERESA RANGEL CABRERA, DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL.
		EN EL QUE CORRESPONDA	EN TODOS Y CADA UNO DE LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEBERÁ QUEDAR PERFECTAMENTE CLARO LAS MARCAS Y MODELOS DE LOS INSUMOS QUE SE ESTÉN COTIZANDO.

2025, AÑO DEL 3 CENTENARIO DE VILLA ÁLVAREZ COMO PUERTO DE CABOTAJE Y ALTURA

GUILLERMO PRIETO NO. 5, COL. CENTRO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.
construccionyde@outlook.com

3

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

CLAVE OBRA	CLAVE CONCEPTO	CONCEPTO	OBSERVACIONES
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	EN TODOS Y CADA UNO DE LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEBERÁ ANOTAR EL TOTAL DE VOLUMEN A EJECUTAR Y SU IMPORTE.
		FACTOR DE SALARIO REAL	DEBERÁ APlicar la unidad de medida de actualización vigente
		EN EL QUE CORRESPONDA	SE DEBERÁ CONSIDERAR EN LOS COSTOS INDIRECTOS LOS RELATIVOS AL LETRERO DE OBRA Y AL LETRERO DEL FONDO DE RECURSOS.
		EN EL QUE CORRESPONDA	EN CASO DE SER ADJUDICADO EL CONTRATO DE LA PRESENTE LICITACIÓN, EL CONTRATISTA DEBERÁ CONSIDERAR QUE LOS LETREROS NORMATIVOS DE OBRA Y LETRERO DEL FONDO DE RECURSOS DEBERÁ ESTAR INSTALADO EN DONDE LO INDIQUE LA SUPERVISIÓN DE OBRA ANTES DEL INGRESO DE LA PRIMER ESTIMACIÓN.

2025. AÑO DEL CINCUENTENARIO DE MANZANILLO COMO PUERTO DE CABOTAJE Y ALTURA



CON HONESTIDAD Y TRANSPARENCIA
Trabajamos cerca de ti

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO
MUNICIPAL

ARQ. MARTHA RANGEL CABRERA
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

LISTA DE ASISTENCIA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN N°: FAISM-03-LPE-C-25
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

RELATIVO A: FAISM-25-01.-REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. TECNOLÓGICO, TRAMO DE LA CALLE CUYUTLÁN A CALLE AMADO NERVO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

NO.	EMPRESA/DEPENDENCIA	REPRESENTANTE	FIRMA	HORA
1-	DIR. GRAL DE DESARROLLO MUNICIPAL	MARTHA RANGEL		10:00
2	CONTADURÍA MUNICIPAL	C.P. Víctor Hugo Serratos Polanco		10:00
3	DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PROGRAMAS DE GESTIÓN DE RECURSOS	A.F. G. ✓		
4	Cuber construcciones S. A. de C.V.	A.R. M.		
5	Ingeniería MAD SA de CV	luc.		10:00
6	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	APRTOREA GOZÁRIZC APRTOREA GOZÁRIZC		10:00
7.	CONSTRUCCIÓN PECERA PULPA	ARD SAMANTHA HERNANDEZ		10:00
8.	CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	Ing. Sara J. Santibáñez Ibarra		10:00

2025. AÑO DEL CENTENARIO DE MARAZALLO COMO PUERTO DE CAGOTAJE Y ALTEPA