COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2026 Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2026, Y EN PARTICULAR A LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL: **NO: FAISM-01-LPE-C-26** DE FECHA 25 DE JULIO DE 2026, RELATIVO A LA OBRA:

FAISM-26-02.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. NIÑOS HÉROES TRAMO AV. BENITO JUÁREZ A TRAMO AV. PABLO SILVA.

ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REÚNE PARA LLEVAR A CABO LA **EVALUACIÓN ECONÓMICA** DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS DE LA MENCIONADA LICITACIÓN.

ACTO SEGUIDO, SE PROCEDE A DAR LECTURA AL **DICTAMEN TÉCNICO – EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**, ELABORADO POR EL ÁREA TÉCNICA COMPETENTE, EN EL QUE SE ANALIZA EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN, ASÍ COMO LA VIABILIDAD ECONÓMICA DE LA PROPUESTA PRESENTADA.

UNA VEZ CONCLUIDA LA LECTURA Y REALIZADO EL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE POR PARTE DE ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN, SE DETERMINA QUE LA PROPUESTA PRESENTADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS LEGALES, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS ESTABLECIDOS EN LA CONVOCATORIA Y RESULTA SOLVENTE Y ACEPTABLE PARA LOS INTERESES DE LA CONVOCANTE.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, ESTE COMITÉ EMITE SU DETERMINACIÓN Y DECLARA EL FALLO A FAVOR DEL LICITANTE, AL HABER PRESENTADO LA PROPUESTA QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES REQUERIDAS, POR LO QUE SE INSTRUYE CONTINUAR CON EL PROCEDIMIENTO CORRESPONDIENTE PARA LA FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO, EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS EN LA CONVOCATORIA Y LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LOS QUE INTERVIENEN:

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ÁLVAREZ:

DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CONTRALORÍA MUNICIPAL	C.P. VÍCTOR HUGO SERRATOS POLANCO	
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL	ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	ING. SARA JUDITH SANTIBÁÑEZ IBÁÑEZ	
SUPERVISOR DE OBRA PÚBLICA	ARQ. SAMANTHA A. HERNÁNDEZ VILLASEÑOR	

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	ARQ. LILIANA CARDONA RODRÍGUEZ	
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PROGRAMAS DE GESTIÓN DE RECURSOS	MTRO. MIGUEL ÁNGEL SOLÍS RAMÍREZ	

POR LOS INVITADOS:

DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ESTADO DE COLIMA		
COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE COLIMA		
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN COLIMA	Ing Jaime Edilberto Vázquez Bernardes	

DICTAMEN TÉCNICO – EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
LICITACIÓN N°: FAISM-01-LPE-C-26
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

RELATIVO A: FAISM-26-02.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. NIÑOS HÉROES TRAMO AV. BENITO JUÁREZ A TRAMO AV. PABLO SILVA.

EN LA CIUDAD DE VILLA DE ÁLVAREZ, COLIMA, SIENDO LAS **12:30 HORAS** DEL DÍA **7 DE AGOSTO DE 2026** Y CON RELACIÓN AL ACTO DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y A LA APERTURA ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN SEÑALADA EN SUPRALÍNEAS, CELEBRADA EL PASADO 6 DE AGOSTO DE 2026, A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA, A LOS CUADROS COMPARATIVOS Y A LA REVISIÓN DETALLADA DE LAS PROPUESTAS, SE OBTUVIERON LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES:

1.- SUSTINERI CONSTRUCCIÓN, SUPERVISIÓN Y SERVICIOS SA DE CV.

LA PROPUESTA REALIZADA POR LA EMPRESA, DESPUÉS DE SER REVISADA SE OBSERVA LO SIGUIENTE: PRESENTÓ TODA LA DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA SOLICITADA DE ACUERDO A LAS BASES DE LICITACIÓN. EL MONTO DE LA PROPUESTA PRESENTADA CORRESPONDE CON LA CARTA COMPROMISO. EL PRESUPUESTO NO PRESENTA ERRORES ARITMÉTICOS Y ESTÁ DE ACUERDO AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS SOLICITADO.

LA EXPLOSIÓN DE INSUMOS DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO COINCIDEN CON LOS PRESENTADOS EN LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.

EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDE AL PLAZO ESTABLECIDO POR LA CONVOCANTE Y TRAE LOS MONTOS DE LA EJECUCIÓN. LOS PROGRAMAS ESPECÍFICOS CUANTIFICADOS SON CONGRUENTES CON LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, Y CON LOS CONSUMOS Y RENDIMIENTOS CONSIDERADOS POR EL LICITANTE EN LOS PRECIOS UNITARIOS.

LA PROPUESTA QUE LA EMPRESA MANIFIESTA A COSTO DIRECTO ES DE: $ 3,521,302.89 (DOCUMENTO 3.3E).

LA PROPUESTA DE LA EMPRESA DEL COSTO INDIRECTO ES DE $513,131.30 (DOCUMENTO 3.3E).

LA PROPUESTA DE LA EMPRESA DEL COSTO DIRECTO MÁS EL INDIRECTO ES DE $4,034,434.19 (DOCUMENTO 3.3E).

LA PROPUESTA QUE LA EMPRESA MANIFIESTA DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO ES DE $31,069.24 (DOCUMENTO 3.3E).

LA PROPUESTA QUE LA EMPRESA MANIFIESTA POR EL COSTO DE UTILIDAD ES DE **$406,550.34 (DOCUMENTO 3.3E).**

LA PROPUESTA QUE LA EMPRESA MANIFIESTA POR LOS CARGOS ADICIONALES ES DE $ 40,830.89 (DOCUMENTO 3.3E).

EL MONTO MANIFESTADO EN EL PRESUPUESTO DE OBRA (DOCUMENTO 2E) Y LA CARTA COMPROMISO (DOCUMENTO 1E) ES DE $4,507,238.26 SIN IVA, LO QUE HACE SU PROPUESTA SOLVENTE.

ESTA DEPENDENCIA LA COTIZA EN: $4,5181,70.49

LA PROPUESTA QUE PRESENTA LA EMPRESA **SUSTINERI CONSTRUCCIÓN, SUPERVISIÓN Y SERVICIOS SA DE CV.** ES SOLVENTE Y ESTÁ DENTRO DE LA SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA DE ESTE PROYECTO.

2.- NO SE PRESENTARON MÁS PROPUESTAS.

ING SARA JUDITH SANTIBAÑEZ IBÁÑEZ
DIRECTORA DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

GOBIERNO MUNICIPAL
DE VILLA DE ÁLVAREZ
2024-2027

RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS

DEPARTAMENTO: CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

RESPONSABLE: ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA

No. DE LICITACION: FAISM-01-LPE-C-26
PERIODO DE EJECUCION: 90 DIAS NATURALES

OBRA: FAISM-26-02.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. NIÑOS HÉROES TRAMO AV. BENITO JUÁREZ A TRAMO AV. PABLO SILVA

UBICACIÓN: VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

FECHA DE REVISIÓN: 07-ago-26

CONCEPTO		EMPRESAS				
		H. AYUNTAMIENTO	SUSTINERI CONSTRUCCIÓN, SUPERVISIÓN Y SERVICIOS SA DE CV.			
ASPECTO ECONOMICO			1			
IMPORTE DE LA PROPOSICION	SIN IVA	$4,518,170.49	$4,507,238.26			
	CON IVA	$5,241,077.77	$5,228,396.38			
	COSTO DIRECTO	$3,643,685.88	$3,521,302.89			
PORCENTAJE TOTAL DE SOBRECOSTO		24%	28%			
FACTOR DE INDIRECTOS (FI)			14.5722%			
FACTOR DE FINANCIAMIENTO (FF)			0.7701%			
FACTOR DE CARGOS POR UTILIDAD (FU)		10%	10.0000%			
SOBRECOSTO [(1+FI/100)(1+FF/100)(1+FU/100)-1]*100			0.2535%			
SOBRECOSTO 3% NOMINA MANO DE OBRA GRAVABLE			SI			
PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES	EJECUCION DE LOS TRABAJOS		SI			
	UTILIZ. DE MAQ. Y EQUIPO		SI			
	ADQUISICION DE MATERIA		SI			
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y OBRERO		SI			
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y DE SERV.		SI			

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ÁLVAREZ 2024-2027

RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS

DEPARTAMENTO: CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

RESPONSABLE: ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA

No. DE LICITACION: FAISM-01-LPE-C-26
PERIODO DE EJECUCION: 90 DIAS NATURALES

OBRA: FAISM-26-02.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. NIÑOS HÉROES TRAMO AV. BENITO JUÁREZ A TRAMO AV. PABLO SILVA

UBICACIÓN: VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

FECHA DE REVISIÓN: 07-ago-26

	Nombre	U	Vol.	PRECIOS COSTO DIRECTO	H. AYUNTAMIENTO	SUSTINERI CONSTRUCCIÓN, SUPERVISIÓN Y SERVICIOS SA DE CV.	
	PARTIDA 01.- PRELIMINARES						
001	TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON EQUIPO TOPOGRAFICO, EN AREA DE CONSTRUCCION POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA. P.U.O.T		7,846.2150	$15.05	$18.66	$15.39	
002	BARRIDO DE LA SUPERFICIE A TRATAR POR MEDIOS MECANICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA,HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE OBRA. P.U.O.T		7,846.2150	$15.85	$19.65	$21.81	
	PARTIDA 02.- PAVIMENTACIÓN						
003	RIEGO DE LIGA PARA CARPETA CON EMULSION ASFALTICA DE ROMPIMIENTO RÁPIDO (ECR 65-90) PROPORCION 0.70 LT/M2, INCLUYE: MATERIALES,MANO DE OBRA, ACARREOS, FLETES, ALMACENAJE Y		7,846.2150	$42.68	$52.92	$44.92	
004	CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 5 CM DE ESPESOR (COMPACTOS) CON MATERIAL PETREOS DE 1/2" A FINOS, DEBERA CUMPLIR CON LAS NORMAS SEÑALADAS EN EL TOMO VIII INCISO 4-31 Y 5-2.4 DE LAS.C.T. (1981) CON UNA COMPACTACIÓN DEL 100% CON		385.5800	$6,851.39	$8,495.72	$8,774.81	
005	RENIVELACIÓN DE POZO DE VISITA COMUN, HASTA UN ALTURA DE 25CM A BASE DE MUROS DE TABIQUE DE 28 CM DE ESP. ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 ACABADO PULIDO, INCLUYE: RETIRO DE BROCAL EN MAL ESTADO, EXCAVACIÓN, RELLENOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA. P.U.O.T		7.0000	$2,457.08	$3,046.78	$3,047.58	
006	BROCAL Y TAPA DE CONCRETO PREFABRICADO CON UNA RESISTENCIA DE 300 KM/CM2, DE 0.60 M DE DIÁMETRO PARA POZOS DE VISITA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREOS Y		7.0000	$3,839.86	$4,761.43	$4,460.39	
007	BACHEO SUPERFICIAL AISLADO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE, COLOCADA A MANO, INCLUYE: RIEGO DE LIGA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T		15.2500	$7,592.40	$9,414.57	$9,941.01	

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ÁLVAREZ 2024-2027

RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS

DEPARTAMENTO: CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

RESPONSABLE: ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA

No. DE LICITACION: FAISM-01-LPE-C-26
PERIODO DE EJECUCION: 90 DIAS NATURALES

OBRA: FAISM-26-02.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. NIÑOS HÉROES TRAMO AV. BENITO JUÁREZ A TRAMO AV. PABLO SILVA

UBICACIÓN: VILLA DE ÁLVAREZ, COL.

FECHA DE REVISIÓN: 07-ago-26

	Nombre	U	Vol.	PRECIOS COSTO DIRECTO	H. AYUNTAMIENTO	SUSTINERI CONSTRUCCIÓN, SUPERVISIÓN Y SERVICIOS SA DE CV.	
008	BACHEO PROFUNDO AISLADO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE, COLOCADA A MANO, INCLUYE:20CMS DE BASE, 5CMS DE CARPETA, RIEGO DE LIGA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO		55.2000	$1,555.89	$1,929.30	$1,609.64	
009	PINTADO DE LINEA COMUN EN PAVIMENTO DE 10 CM DE ANCHO, CON PINTURA DE TRAFICO COLOR BLANCO O COLOR SEGÚN PROYECTO Y MICROESFERA REFLEJANTE, INCLUYE: SEÑALIZACIÓN, SUMINISTRO, FLETES, ACARREOS LOCALES, TRAZO, COLOCACIÓN, PRUEBAS DE TRAFICO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES, MANO DE OBRA Y		1,923.4800	$52.03	$64.52	$50.91	
	PARTIDA 03.- BALIZAMIENTO						
010	PINTADO DE LÍNEAS DE PAVIMENTO PARA CRUCES PEATONALES, DE 40 CM DE ANCHO, UN METRO DE LARGO, CON UNA SEPARACIÓN ENTRE LÍNEAS DE 40CM; CON PINTURA DE TRAFICO COLOR BLANCO O COLOR SEGUN PROYECTO Y MICROESFERA REFLEJANTE, INCLUYE: SEÑALIZACIÓN, SUMINISTRO,FLETES, ACARREOS LOCALES, TRAZO, COLOCACIÓN,PRUEBAS DE TRÁFICO, LIMPIEZA Y RETIRO DESOBRANTES, MANO DE OBRA Y HERRAMINETA,SOBRANTES, MANO DE OBRA Y HERRAMINETA, P.U.O.T		128.1100	$188.73	$234.03	$203.80	
011	PINTADO DE LÍNEAS EN PAVIMENTO PARA SEÑALIZACIÓN DE ALTO, DE 60 CM DE ANCHO, CON PINTURA DE TRAFICO Y MICROESFERA REFLEJANTE,INCLUYE: SEÑALIZACIÓN, SUMINISTRO, FLETES,ACARREOS LOCALES, TRAZO, COLOCACIÓN,PRUEBAS DE TRAFICO, LIMPIEZA Y RETIRO DESOBRANTES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA,P.U.O.T		128.1100	$259.92	$322.30	$304.85	
012	CONSTRUCCIÓN DE REDUCTOR DE VELOCIDAD A BASE DE MEZCLA ASFÁLTICA DE 1/2" A FINOS DE SECCIÓN 0.60 M X 0.06 M COMPACTOS. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.		16.0000	$1,074.72	$1,332.65	$1,158.30	
013	PINTADO DE REDUCTOR DE VELOCIDAD DE 60 CM DE ANCHO, CON PINTURA DE TRAFICO COLOR AMARILLO Y MICROESFERA REFLEJANTE, INCLUYE: SUMINISTRO, FLETES, ACARREOS LOCALES, TRAZO, COLOCACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES, MANO DE OBRA Y		16.0000	$259.92	$322.30	$305.45	

CON HONESTIDAD Y TRANSPARENCIA
Trabajamos cerca de ti

VILLA DE ÁLVAREZ 2024-2027

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

LISTA DE ASISTENCIA DEL COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN
LICITACIÓN NO: FAISM-01-LPE-C-26
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

RELATIVO A: FAISM-26-02.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. NIÑOS HÉROES TRAMO AV. BENITO JUÁREZ A TRAMO AV. PABLO SILVA

NO.	DEPENDENCIA	REPRESENTANTE	FIRMA	HORA
1.-	DIR. GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL.	ARQ MARTHA RAMIREZ C.		12:30 PM
2.-	CONTRALORIA MUNICIPAL	C.P. Victor Hugo Serratos Polanco		12:30 P.M
3.-	CONSTRUCCION DE OBRA PUBLICA	ARQ. SAMANTHA A. HERNÁNDEZ VILLASEÑOR		12:30 PM
4.-	Construccion de Obra Publica	Ing. Sara Judith Santibáñez Ibáñez		12:30
5.-	CMIC	Ing. Jaime Edilberto Vázquez Bonardes		12:30 PM
6.-	Planeación	Mtra. Nigel Sels		12:30 pm
7.-	Desarrollo Urbano	Liliana Cardona Rodriguez		12:30
8.-				
9.-				