COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DÍA 6 DE AGOSTO DE 2026, Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2026, Y EN PARTICULAR A LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No: FAISM-01-LPE-C-26 DE FECHA 25 DE JULIO DE 2026, RELATIVO A LA OBRA:

FAISM-26-02.-REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. NIÑOS HÉROES TRAMO AV. BENITO JUÁREZ A TRAMO AV. PABLO SILVA

ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REÚNE PARA LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS DE LA MENCIONADA LICITACIÓN.

UNA VEZ REALIZADO EL ANÁLISIS DETALLADO DE LA DOCUMENTACIÓN Y DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES PARTICIPANTES, EL COMITÉ DETERMINÓ QUE TODAS CUMPLEN CON LOS REQUISITOS, ESPECIFICACIONES Y CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, POR LO QUE NO SE DESECHA NINGUNA PROPUESTA TÉCNICA. EN CONSECUENCIA, Y POR ACUERDO UNÁNIME DE SUS INTEGRANTES, SE APRUEBA LA APERTURA Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES PARTICIPANTES, CONTINUANDO CON EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN CONFORME A LO DISPUESTO EN LA NORMATIVIDAD APLICABLE Y EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LOS QUE INTERVIENEN:

Por el H. Ayuntamiento de Villa de Álvarez:

DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CONTRALORÍA MUNICIPAL	C.P. VÍCTOR HUGO SERRATOS POLANCO	
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL	ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	ING. SARA J. SANTIBÁÑEZ IBÁÑEZ	
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA	ARQ. SAMANTHA A. HERNÁNDEZ VILLASEÑOR	
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	ARQ. LILIANA CARDONA RODRÍGUEZ	
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PROGRAMAS DE GESTIÓN DE RECURSOS	MTRO. MIGUEL ÁNGEL SOLÍS RAMÍREZ	

GUILLERMO PRIETO NO. 5, COL. CENTRO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.
construccionvdea@gmail.com

Por los INVITADOS:

DEPENDENCIA	TITULAR/REPRESENTANTE	FIRMA
CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ESTADO DE COLIMA		
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN COLIMA		
COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE COLIMA		

GUILLERMO PRIETO NO. 5, COL. CENTRO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.
construccionvdea@gmail.com

DICTAMEN TÉCNICO – EVALUACIÓN PROPUESTA TÉCNICA

LICITACIÓN N°: FAISM-01-LPE-C-26
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

RELATIVO A: FAISM-26-02.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. NIÑOS HÉROES TRAMO AV. BENITO JUÁREZ A TRAMO AV. PABLO SILVA

En la ciudad de Villa de Álvarez, Colima, siendo las 12:30 horas del día 6 de agosto de 2026 y con relación al acto de presentación de las propuestas Técnicas y Económicas y a la Apertura Técnica de la licitación señalada en supralíneas, celebrada el pasado 5 de agosto de 2026, a la normatividad aplicable en la materia, a los cuadros comparativos y a la revisión detallada de las propuestas, se obtuvieron las siguientes observaciones:

1.- SUSTINERI CONSTRUCCIÓN, SUPERVISIÓN Y SERVICIOS SA DE CV.

Después de ser revisada la propuesta realizada por la empresa, se observa lo siguiente: Presentó toda la documentación solicitada de acuerdo a las bases de licitación.
En el proceso constructivo y la descripción de la planeación integral, la propuesta presentada es viable de realizar; la maquinaria y el equipo son los adecuados; el programa calendarizado de la ejecución de los trabajos es factible de realizar, dentro del periodo solicitado por la dependencia; así como la experiencia mostrada al tipo de obra a realizar.
Presentó las fichas técnicas y cotizaciones solicitadas en las bases de licitación en el punto 10t. El licitante acredita su capacidad técnica y financiera, cumple con el capital contable requerido. Presenta un historial con la capacidad técnica requerida para este tipo de obra.

ING. SARA JUDITH SANTIBAÑEZ IBAÑEZ
DIRECTORA DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA

GUILLERMO PRIETO NO. 5, COL. CENTRO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.
construccionwdea@gmail.com

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ÁLVAREZ 2024-2027

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ALVAREZ, COL.

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

DIRECCION DE CONSTRUCCION DE OBRA PÚBLICA

EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA PROPUESTA TÉCNICA

LICITACION No.:	FAISM-01-LPE-C-26	FECHA DE PRESENTACION:	05-ago-26	CHA DE REVISION:	06-ago-26
OBRA:	FAISM-26-02.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. NIÑOS HÉROES TRAMO AV. BENITO JUÁREZ A TRAMO AV. PABLO SILVA	LUGAR:	VILLA DE ALVAREZ, COL.		

EMPRESA / DOCUMENTO		DOCUMENTO	SUSTINERI CONSTRUCCIÓN, SUPERVISIÓN Y SERVICIOS SA DE CV.	0	0	0	0	0	0
PROPUESTA FOLIADA		TODOS	SI						
PROPUESTA FIRMADA Y RUBRICADA		TODOS	SI						
BASES DE LICITACIÓN		1t	OK						
Copia de registro de participación, registrado dentro del tiempo y hora que indica la convocatoria, así como el escrito de manifestación de interés en participar en la presente licitación		2t	OK						
DATOS DE LA EMPRESA	1t.I Manifestación de Dirección para notificaciones	3t	OK						
	1t.II Manifestación de firma y firma abreviada		OK						
Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad que no se encuentra en alguno de los supuestos que establece el artículo 51 de la Ley Estatal de Obras Públicas. Así mismo, (SI) (NO) participó en la realización de algunos Estudios, planes o programas, correspondientes a la presente licitación, conforme lo establece la fracción VII del artículo 51 de la Ley Estatal de Obras Públicas.		4t	OK						
Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad de que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público, o que a pesar de ello, no se actualiza un conflicto de intereses.		5t	OK						
Declaración fiscal del ejercicio inmediato anterior (2025)		6t	OK						
Anexar Opinión Positiva del SAT			OK						
Opinión Positiva del IMSS			OK						
Constancia de No adeudo de impuestos Estatales			OK						
IDENTIFICCIÓN DEL LICITANTE	I. Tratándose de propuesta presentada por persona física: Identificación oficial con fotografía (copia.)	7t	N/A						
	II. Tratándose de propuesta presentada por persona moral: manifiesto de que su representante cuenta con facultades suficientes: a) datos persona moral (rfc, acta constitutiva, etc.)		OK						
	b) datos representante (anexar identificación oficial)		OK						
Planeación integral y proceso constructivo		8t	OK						
Relación de maquinaria y equipo de construcción,		9t	OK						

GOBIERNO MUNICIPAL DE VILLA DE ÁLVAREZ 2024-2027

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA DE ALVAREZ, COL.

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

DIRECCION DE CONSTRUCCION DE OBRA PÚBLICA

EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA PROPUESTA TÉCNICA

LICITACION No.:	FAISM-01-LPE-C-26	FECHA DE PRESENTACION:	05-ago-26	FECHA DE REVISION:	06-ago-26
OBRA:	FAISM-26-02.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. NIÑOS HÉROES TRAMO AV. BENITO JUÁREZ A TRAMO AV. PABLO SILVA	LUGAR:	VILLA DE ALVAREZ, COL.		

DOCUMENTO / EMPRESA		DOCUMENTO	SUSTINERI CONSTRUCCIÓN, SUPERVISIÓN Y SERVICIOS SA DE CV.	0	0	0	0	0	0
LISTADO DE COSTOS QUE SE EMPLEARÁN EN LA (S) OBRA(S)	**Materiales:** Descripción, unidad y costo unitario. Incluye: fichas técnicas y cotizaciones.	10t	COTIZACIONES CON VOLUMENES Y MONTO TOTAL POR CONCEPTO NO POR MATERIAL						
	Mano de obra: Descripción, unidad, salario mínimo, factor de demanda, salario base, factor de salario real. Considerar en los cálculos la UMA. Se deberá anexar el tabulador de salarios base.		OK						
	Maquinaria: Descripción, unidad, costo de adquisición de la máquina en pesos (NOTA: No incluir aquí los análisis de costo horario).		OK						
Identificación de los trabajos		11t	OK						
Manifestación de conocer el sitio de realización de los trabajos		12t	OK						
Declaración de integridad		13t	OK						
Acreditación de la capacidad técnica-financiera	14t.1.- Currículum	14t	OK						
	14t.2.- Manifestación historial de cumplimiento satisfactorio		OK						
	14t.3.- Documentos que acrediten la Capacidad Financiera		$ 3,550,000.00						
	14t.4.- Manifiesto Superintendente de construcción		DATOS DE SUPERINTENDENTE						
Programa de ejecución de los trabajos		15t	OK						
Relación enunciativa de subcontratos		16t	OK						
OBSERVACIONES:									

ELABORÓ:

ING. SARA JUDITH SANTIBAÑEZ IBAÑEZ
DIRECTORA DE CONSTRUCION

REVISÓ:

ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL

CON HONESTIDAD Y TRANSPARENCIA
Trabajamos cerca de ti

LISTA DE ASISTENCIA DEL COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN
LICITACIÓN No: FAISM-01-LPE-C-26
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

RELATIVO A: FAISM-26-02.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO EN AV. NIÑOS HÉROES TRAMO AV. BENITO JUÁREZ A TRAMO AV. PABLO SILVA

NO.	DEPENDENCIA	REPRESENTANTE	FIRMA	HORA
1	CONTRALORIA MUNICIPAL	C.P. Victor Hugo Serratos Polanco		12:30 P.M
2	Planeación	Mtro Miguel Solis		12:30 Pm
3	CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	ARQ. SAMANTHA A. HERNÁNDEZ VILLASEÑOR		12:30PM
4	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO MUNICIPAL	ARQ MARTHA RANGEL		12:30 P.M.
5	Direccion de Construcción de Obra Publicas	Ing. Sara Judith Santibáñez Ibáñez		12:30 P.M.
6.	Dirección de Desarrollo Urbano	Liliana Cardona Rodríguez		12:30 pm.

GUILLERMO PRIETO NO. 5, COL. CENTRO, VILLA DE ÁLVAREZ, COL.
construccionvdea@gmail.com