LICITACION: FAISM-02-AD-C-26
INVITACION ADJUDICACION DIRECTA
NUMERO OFICIO DGDM-DCOP-698/2025
Obra: "FAISM-25-10.- REHABILITACION DEL SALON DE DANZA DE LA CASA DE LA CULTURA, VILLA DE ALVAREZ, COL.

FACTOR SALARIO REAL

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto FAISM-26-1Ó - Construcción de obra de mitigación en salida pluvial al arroyo Pereyra en calle Independencia, Villa de Álvarez

Lugar C. Independencia Villa de Alvarez

Responsable

Cálculo del Factor de Salario Real.

Ayudante general

	SALARIOS					
(SMDF)	Salario Mínimo General en el D.F.				315.04	
	Salario Dirario del Trabajador				315.04	
(FDEMA)	Factor de Demanda				1.50	
(SN)	Salario Nominal Diario				472.56	
	DÍAS PAGADOS					
(DICAL)	Días Calendario				365.00	días
(DIAGI)	Días Aguinaldo				15.00	días
(PIVAC)	Prima Vacacional				1.50	días
(Tp)	**Total de Días Realmente Pagados al año**				**381.50**	**días**
	DÍAS NO LABORADOS POR AÑO					
(DIDOM)	Días Domingo				52.00	días
(DIVAC)	Días de Vacaciones				6.00	días
(DIFEO)	Días Oficiales Festivos por Ley				7.00	días
(DIPEr)	Días de Lluvia, Enfermedad y Costumbre				2.00	días
	Días por otras Prestaciones					días
(DINLA)	**Dias no laborados al año**				**67.00**	**días**
(TI)	**DÍAS LABORADOS POR AÑO**	DICAL-DINLA			298.00	días
(FSBC)	**FACTOR DE SALARIO BASE IMSS**	Tp/DICAL			1.045205	
(SIN)	**DIAS PAGADOS /DIAS LABORADOS**	Tp/TI			1.280200	
(SBC)	**SALARIO BASE DE LA COTIZACION**	Sn*FSBC		**$**	**493.92**	
	CUOTA PATRONAL IMSS PARA EL AÑO		**2026**			
	Prestaciones en Especie para pensionados	(SBC*	1.0500)/100	$	5.19	ART. 25
	Prestaciones en Dinero	(SBC*	0.7000)/100	$	3.46	ART.107 FRAC. I Y II
	Enfermedad y Maternidad Cuota Fija	(SMDF*	20.4000)/100	$	25.14	ART. 106 FRAC. I
	Invalidez y Vida	(SBC*	1.7500)/100	$	8.64	ART.147
	Cesantía en Edad Avanzada y Vejez	(SBC*	3.1500)/100	$	15.56	ART.168 FRAC. II
	Riesgos de Trabajo	(SBC*	7.5888)/100	$	37.48	ART.73 Y 74
	Guarderias	(SBC*	1.0000)/100	$	4.94	ART. 211 Y 212
	Prestaciones en Especie Adicional	(SBC-(SM	1.1000)/100	$	1.37	ART. 106 FRAC. II
		Total de cuotas al IMSS		**$**	**101.77**	
A	**S.A.R. 2%**	(SBC*	2.0000)/100	$	9.88	
B	**INFONAVIT 5%**	(SBC*	5.0000)/100	$	24.70	
		(SP) Suma de prestaciones		**$**	**136.36**	
(PS)	**Obligaciones Obrero-Patronales SP/SBC**				0.27608	
(Sr)	**Salario Real**	SN*Fsr		**$**	**771.99**	
Fsr	**FACTOR DE SALARIO REAL**	PS*(Tp/TI)+Tp/TI			**1.63364**	

Representante Legal
ING. HECTOR DUEÑAS GIL

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	FAISM-26-10 Construcción de obra de mitigación en salida pluvial al arroyo Pereyra en calle Independencia, Villa de Álvarez	**Lugar**	C. Independencia Villa de Alvarez
		Responsable	

Cálculo del Factor de Salario Real.

Oficial albañil

	SALARIOS					
(SMDF)	Salario Mínimo General en el D.F.			315.04		
	Salario Dirario del Trabajador			363.44		
(FDEMA)	Factor de Demanda			1.80		
(SN)	Salario Nominal Diario			654.19		
	DÍAS PAGADOS					
(DICAL)	Días Calendario			365.00	días	
(DIAGI)	Días Aguinaldo			15.00	días	
(PIVAC)	Prima Vacacional			1.50	días	
(Tp)	**Total de Días Realmente Pagados al año**			**381.50**	**días**	
	DÍAS NO LABORADOS POR AÑO					
(DIDOM)	Días Domingo			52.00	días	
(DIVAC)	Días de Vacaciones			6.00	días	
(DIFEO)	Días Oficiales Festivos por Ley			7.00	días	
(DIPEr)	Días de Lluvia, Enfermedad y Costumbre			2.00	días	
	Días por otras Prestaciones				días	
(DINLA)	**Dias no laborados al año**			**67.00**	**días**	
(TI)	**DÍAS LABORADOS POR AÑO**	DICAL-DINLA		298.00	días	
(FSBC)	**FACTOR DE SALARIO BASE IMSS**	Tp/DICAL		1.045206		
(SIN)	**DIAS PAGADOS /DIAS LABORADOS**	Tp/TI		1.280200		
(SBC)	**SALARIO BASE DE LA COTIZACION**	Sn*FSBC		**$ 683.76**		
	CUOTA PATRONAL IMSS PARA EL AÑO	**2026**				
	Prestaciones en Especie para pensionados	(SBC*	1.0500)/100	$ 7.18	ART. 25	
	Prestaciones en Dinero	(SBC*	0.7000)/100	$ 4.79	ART.107 FRAC. I Y II	
	Enfermedad y Maternidad Cuota Fija	(SMDF*	20.4000)/100	$ 25.14	ART. 106 FRAC. I	
	Invalidez y Vida	(SBC*	1.7500)/100	$ 11.97	ART.147	
	Cesantía en Edad Avanzada y Vejez	(SBC*	3.1500)/100	$ 21.54	ART.168 FRAC. II	
	Riesgos de Trabajo	(SBC*	7.5888)/100	$ 51.89	ART.73 Y 74	
	Guarderias	(SBC*	1.0000)/100	$ 6.84	ART. 211 Y 212	
	Prestaciones en Especie Adicional	(SBC-(SM	1.1000)/100	$ 3.46	ART. 106 FRAC. II	
		Total de cuotas al IMSS		**$ 132.79**		
A	**S.A.R. 2%**	(SBC*	2.0000)/100	$ 13.68		
B	**INFONAVIT 5%**	(SBC*	5.0000)/100	$ 34.19		
		(SP) Suma de prestaciones		**$ 180.68**		
(PS)	**Obligaciones Obrero-Patronales SP/SBC**			0.26424		
(Sr)	**Salario Real**	SN*Fsr		**$ 1,058.79**		
Fsr	**FACTOR DE SALARIO REAL**	PS*(Tp/TI)+Tp/TI		**1.61848**		

Representante Legal
ING. HECTOR DUEÑAS GIL

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	FAISM-26-1Q.- Construcción de obra de mitigación en salida pluvial al arroyo Pereyra en calle Independencia, Villa de Álvarez	**Lugar**	C. Independencia Villa de Alvarez
		Responsable	

Cálculo del Factor de Salario Real.

Peon

	SALARIOS				
(SMDF)	Salario Mínimo General en el D.F.			315.04	
	Salario Dirario del Trabajador			315.04	
(FDEMA)	Factor de Demanda			1.50	
(SN)	Salario Nominal Diario			472.56	
	DÍAS PAGADOS				
(DICAL)	Días Calendario			365.00	días
(DIAGI)	Días Aguinaldo			15.00	días
(PIVAC)	Prima Vacacional			1.50	días
(Tp)	**Total de Días Realmente Pagados al año**			**381.50**	**días**
	DÍAS NO LABORADOS POR AÑO				
(DIDOM)	Días Domingo			52.00	días
(DIVAC)	Días de Vacaciones			6.00	días
(DIFEO)	Días Oficiales Festivos por Ley			7.00	días
(DIPEr)	Días de Lluvia, Enfermedad y Costumbre			2.00	días
	Días por otras Prestaciones				días
(DINLA)	**Dias no laborados al año**			**67.00**	**días**
(TI)	**DÍAS LABORADOS POR AÑO**	DICAL-DINLA		298.00	días
(FSBC)	**FACTOR DE SALARIO BASE IMSS**	Tp/DICAL		1.045206	
(SIN)	**DIAS PAGADOS /DIAS LABORADOS**	Tp/TI		1.280200	
(SBC)	**SALARIO BASE DE LA COTIZACION**	Sn*FSBC		**$ 493.92**	
	CUOTA PATRONAL IMSS PARA EL AÑO	**2026**			
	Prestaciones en Especie para pensionados	(SBC*	1.0500)/100	$ 5.19	ART. 25
	Prestaciones en Dinero	(SBC*	0.7000)/100	$ 3.46	ART.107 FRAC. I Y II
	Enfermedad y Maternidad Cuota Fija	(SMDF*	20.4000)/100	$ 25.14	ART. 106 FRAC. I
	Invalidez y Vida	(SBC*	1.7500)/100	$ 8.64	ART.147
	Cesantía en Edad Avanzada y Vejez	(SBC*	3.1500)/100	$ 15.56	ART.168 FRAC. II
	Riesgos de Trabajo	(SBC*	7.5888)/100	$ 37.48	ART.73 Y 74
	Guarderias	(SBC*	1.0000)/100	$ 4.94	ART. 211 Y 212
	Prestaciones en Especie Adicional	(SBC-(SM	1.1000)/100	$ 1.37	ART. 106 FRAC. II
		Total de cuotas al IMSS		**$ 101.77**	
A	**S.A.R. 2%**	(SBC*	2.0000)/100	$ 9.88	
B	**INFONAVIT 5%**	(SBC*	5.0000)/100	$ 24.70	
		(SP) Suma de prestaciones		**$ 136.36**	
(PS)	**Obligaciones Obrero-Patronales SP/SBC**			0.27608	
(Sr)	**Salario Real**	SN*Fsr		**$ 771.99**	
Fsr	**FACTOR DE SALARIO REAL**	PS*(Tp/TI)+Tp/TI		**1.63364**	

Representante Legal
ING. HECTOR DUEÑAS GIL

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	FAISM-26-10.- Construcción de obra de mitigación en salida pluvial al arroyo Pereyra en calle Independencia, Villa de Álvarez	**Lugar**	C. Independencia Villa de Alvarez
		Responsable	

Cálculo del Factor de Salario Real.

Chofer de camión volteo

	SALARIOS					
(SMDF)	Salario Mínimo General en el D.F.			315.04		
	Salario Dirario del Trabajador			360.39		
(FDEMA)	Factor de Demanda			1.80		
(SN)	Salario Nominal Diario			648.70		
	DÍAS PAGADOS					
(DICAL)	Días Calendario			365.00	días	
(DIAGI)	Días Aguinaldo			15.00	días	
(PIVAC)	Prima Vacacional			1.50	días	
(Tp)	**Total de Días Realmente Pagados al año**			**381.50**	**días**	
	DÍAS NO LABORADOS POR AÑO					
(DIDOM)	Días Domingo			52.00	días	
(DIVAC)	Días de Vacaciones			6.00	días	
(DIFEO)	Días Oficiales Festivos por Ley			7.00	días	
(DIPEr)	Días de Lluvia, Enfermedad y Costumbre			2.00	días	
	Días por otras Prestaciones				días	
(DiNLA)	**Dias no laborados al año**			**67.00**	**días**	
(TI)	**DÍAS LABORADOS POR AÑO**	DICAL-DINLA		298.00	días	
(FSBC)	**FACTOR DE SALARIO BASE IMSS**	Tp/DICAL		1.045206		
(SIN)	**DIAS PAGADOS /DIAS LABORADOS**	Tp/TI		1.280200		
(SBC)	**SALARIO BASE DE LA COTIZACION**	Sn*FSBC		**$ 678.02**		
	CUOTA PATRONAL IMSS PARA EL AÑO	**2026**				
	Prestaciones en Especie para pensionados	(SBC*	1.0500)/100	$ 7.12	AR T. 25	
	Prestaciones en Dinero	(SBC*	0.7000)/100	$ 4.75	AR T.107FR ACI Y II	
	Enfermedad y Matemidad Cuota Fija	(SMDF*	20.4000)/100	$ 25.14	AR T.106 FR ACI	
	Invalidez y Vida	(SBC*	1.7500)/100	$ 11.87	AR T.147	
	Cesantía en Edad Avanzada y Vejez	(SBC*	3.1500)/100	$ 21.36	AR T.168 FR AC. II	
	Riesgos de Trabajo	(SBC*	7.5888)/100	$ 51.45	AR T73 Y 74	
	Guarderias	(SBC*	1.0000)/100	$ 6.78	AR T211 Y 212	
	Prestaciones en Especie Adicional	(SBC-(SM	1.1000)/100	$ 3.39	AR T.106 FR ACII	
		Total de cuotas al IMSS		**$ 131.85**		
A	**S.A.R. 2%**	(SBC*	2.0000)/100	$ 13.56		
B	**INFONAVIT 5%**	(SBC*	5.0000)/100	$ 33.90		
		(SP) Suma de prestaciones		**$ 179.32**		
(PS)	**Obligaciones Obrero-Patronales SP/SBC**			0.26448		
(Sr)	**Salario Real**	SN*Fsr		**$ 1,050.11**		
Fsr	**FACTOR DE SALARIO REAL**	PS*(Tp/TI)+Tp/TI		**1.61879**		

Representante Legal
ING. HECTOR DUEÑAS GIL

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto FAISM-26-1Q.- Construcción de obra de mitigación en salida pluvial al arroyo Pereyra en calle Independencia, Villa de Álvarez

Lugar C. Independencia Villa de Alvarez

Responsable

Cálculo del Factor de Salario Real.

Operador de maguinaria pesada

	SALARIOS					
(SMDF)	Salario Mínimo General en el D.F.				315.04	
	Salario Dirario del Trabajador				360.39	
(FDEMA)	Factor de Demanda				1.80	
(SN)	Salario Nominal Diario				648.70	
	DÍAS PAGADOS					
(DICAL)	Días Calendario				365.00	días
(DIAGI)	Días Aguinaldo				15.00	días
(PIVAC)	Prima Vacacional				1.50	días
(Tp)	**Total de Días Realmente Pagados al año**				**381.50**	**días**
	DÍAS NO LABORADOS POR AÑO					
(DIDOM)	Días Domingo				52.00	días
(DIVAC)	Días de Vacaciones				6.00	días
(DIFEO)	Días Oficiales Festivos por Ley				7.00	días
(DIPEr)	Días de Lluvia, Enfermedad y Costumbre				2.00	días
	Días por otras Prestaciones					días
(DINLA)	**Dias no laborados al año**				**67.00**	**días**
(TI)	**DÍAS LABORADOS POR AÑO**	DICAL-DINLA			298.00	días
(FSBC)	**FACTOR DE SALARIO BASE IMSS**	Tp/DICAL			1.045206	
(SIN)	**DIAS PAGADOS /DIAS LABORADOS**	Tp/TI			1.280200	
(SBC)	**SALARIO BASE DE LA COTIZACION**	Sn*FSBC		**$**	**678.02**	
	CUOTA PATRONAL IMSS PARA EL AÑO	**2026**				
	Prestaciones en Especie para pensionados	(SBC*	1.0500)/100	$	7.12	AR T.25
	Prestaciones en Dinero	(SBC*	0.7000)/100	$	4.75	AR T.107FR AC.I Y II
	Enfermedad y Maternidad Cuota Fija	(SMDF*	20.4000)/100	$	17.24	AR T.106 FR AC.I
	Invalidez y Vida	(SBC*	1.7500)/100	$	11.87	AR T.147
	Cesantía en Edad Avanzada y Vejez	(SBC*	3.1500)/100	$	21.36	AR T.168FR AC. II
	Riesgos de Trabajo	(SBC*	7.5888)/100	$	51.45	AR T.73Y 74
	Guarderias	(SBC*	1.0000)/100	$	6.78	AR T. 211 Y 212
	Prestaciones en Especie Adicional	(SBC-(SM	1.1000)/100	$	4.67	AR T.106 FR AC.II
		Total de cuotas al IMSS		**$**	**125.23**	
A	**S.A.R. 2%**	(SBC*	2.0000)/100	$	13.56	
B	**INFONAVIT 5%**	(SBC*	5.0000)/100	$	33.90	
		(SP) Suma de prestaciones		**$**	**172.70**	
(PS)	**Obligaciones Obrero-Patronales SP/SBC**				0.25471	
(Sr)	**Salario Real**	SN*Fsr		**$**	**1,041.99**	
Fsr	**FACTOR DE SALARIO REAL**	PS*(Tp/TI)+Tp/TI			**1.60628**	

Representante Legal
ING. HECTOR DUEÑAS GIL

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DUGICSA S.A. DE C.V.

OBRA CIVIL EDIFICACION Y ESTRUCTURA

RFC CID 1701205J2 RIO MARABASCO # 461

COL. PLACETAS ESTADIO C.P. 28050 COLIMA, COL.

Proyecto	FAISM-26-10.- Construcción de obra de mitigación en salida pluvial al arroyo Pereyra en calle Independencia, Villa de Álvarez	**Lugar**	C. Independencia Villa de Alvarez
		Responsable	

Cálculo del Factor de Salario Real.

Oficial fontanero

	SALARIOS					
(SMDF)	Salario Mínimo General en el D.F.				315.04	
	Salario Dirario del Trabajador				349.84	
(FDEMA)	Factor de Demanda				1.80	
(SN)	Salario Nominal Diario				629.71	
	DÍAS PAGADOS					
(DICAL)	Días Calendario				365.00	días
(DIAGI)	Días Aguinaldo				15.00	días
(PIVAC)	Prima Vacacional				1.50	días
(Tp)	**Total de Días Realmente Pagados al año**				**381.50**	**días**
	DÍAS NO LABORADOS POR AÑO					
(DIDOM)	Días Domingo				52.00	días
(DIVAC)	Días de Vacaciones				6.00	días
(DIFEO)	Días Oficiales Festivos por Ley				7.00	días
(DIPEr)	Dias de Lluvia, Enfermedad y Costumbre				2.00	días
	Días por otras Prestaciones					días
(DINLA)	**Dias no laborados al año**				**67.00**	**días**
(TI)	**DÍAS LABORADOS POR AÑO**	DICAL-DINLA			298.00	días
(FSBC)	**FACTOR DE SALARIO BASE IMSS**	Tp/DICAL			1.045206	
(SIN)	**DIAS PAGADOS /DIAS LABORADOS**	Tp/TI			1.280200	
(SBC)	**SALARIO BASE DE LA COTIZACION**	Sn*FSBC			**$ 658.18**	
	CUOTA PATRONAL IMSS PARA EL AÑO		**2026**			
	Prestaciones en Especie para pensionados	(SBC*	1.0500)/100	$	6.91	ART. 25
	Prestaciones en Dinero	(SBC*	0.7000)/100	$	4.61	ART.107 FRAC. I Y II
	Enfermedad y Maternidad Cuota Fija	(SMDF*	20.4000)/100	$	25.14	ART. 106 FRAC. I
	Invalidez y Vida	(SBC*	1.7500)/100	$	11.52	ART.147
	Cesantía en Edad Avanzada y Vejez	(SBC*	3.1500)/100	$	20.73	ART.168 FRAC. II
	Riesgos de Trabajo	(SBC*	7.5888)/100	$	49.95	ART.73 Y 74
	Guarderias	(SBC*	1.0000)/100	$	6.58	ART. 211 Y 212
	Prestaciones en Especie Adicional	(SBC-(SM	1.1000)/100	$	3.17	ART. 106 FRAC. II
		Total de cuotas al IMSS		**$**	**128.61**	
A	**S.A.R. 2%**	(SBC*	2.0000)/100	$	13.16	
B	**INFONAVIT 5%**	(SBC*	5.0000)/100	$	32.91	
		(SP) Suma de prestaciones			**$ 174.68**	
(PS)	**Obligaciones Obrero-Patronales SP/SBC**				0.26540	
(Sr)	**Salario Real**	SN*Fsr			**$ 1,020.11**	
Fsr	**FACTOR DE SALARIO REAL**	PS*(Tp/TI)+Tp/TI			**1.61997**	

Representante Legal
ING. HECTOR DUEÑAS GIL